

令和 7 年度 渡名喜村多用途住宅建設工事（電気設備）

図面目録							
図面番号	図面名称	縮尺		図面番号	図面名称	縮尺	
		(A1)	(A3)			(A1)	(A3)
E-00	表紙-図面目録	NO SCALE	NO SCALE	E-11	住宅用火災警報設備平面図	1/30	1/60
E-01	電気設備特記仕様書(1)	NO SCALE	NO SCALE				
E-02	電気設備特記仕様書(2)	NO SCALE	NO SCALE				
E-03	電気設備特記仕様書(3)	NO SCALE	NO SCALE				
E-04	建築基本断面図	1/30	1/60				
E-05	分電盤負荷表	NO SCALE	NO SCALE				
E-06	照明器具姿図	NO SCALE	NO SCALE				
E-07	幹線設備平面図	1/30	1/60				
E-08	電灯設備平面図	1/30	1/60				
E-09	コンセント設備平面図	1/30	1/60				
E-10	電話・情報・TV共聴設備平面図	1/30	1/60				

渡名喜村 経済課

工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事			工事年度	令和 8 年度	
工事場所	渡名喜村1918番地			図面名称	表紙-図面目録	
発注機関	渡名喜村 経済課			縮 尺	NO SCALE	
摘 要				図面番号	E-00	
検 印	管理建築士	設 計	製 図	名 称	株式会社 宮平設計	
				資格者氏名	眞志保 博基	
				登録番号	1級建築士第事務所 1 4 4 - 3 3 号 1級建築士登録（大臣）第 3 2 0 9 9 7 号	
				所 在 地	沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号	

建築工事特記仕様書【電気設備工事編】

沖縄県土木建築部

令和6年7月 改定版

1 工事概要

(1) 工 事 名 : 令和8年度 渡名喜村多用途住宅建設工事

(2) 工事場所 : 沖縄県島尻郡渡名喜村1918番地

(3) 建物概要

建築物の名称	構造及び階数	延べ面積 (㎡)	用途区分
Bタイプ	木造 地上1階建	129.18(64.59/戸)	消防法施行令別表第一5項(ロ)
計			

(注:延べ面積は建築基準法による表記)

(4) 工事科目(○印を付けたものを適用する)

工事科目	Bタイプ	建物別及び屋外	屋外
電灯設備	○		
動力設備			
電熱設備			
雷保護設備			
受変電設備			
電力貯蔵設備			
発電設備			
構内情報通信網設備	○		
構内交換設備	○		
情報表示設備			
映像・音響設備			
拡声設備			
誘導支援設備			
テレビ共同受信設備	○		
監視カメラ設備			
駐車場管制設備			
防犯・入退室管理設備			
火災報知設備	○		
中央監視制御設備			
構内配電線路			
構内通信線路			
テレビ電波障害防除設備			
発生材処理			
撤去工事			
軽微な機械設備工事			
軽微な建築工事			

2 本工事の設計時期

本工事の設計書は、 令和6年12月31日 時点での沖縄県土木建築部建築工事積算基準及び令和6年12月31日 の公共工事設計労務単価等に基づいて作成している。

3 電気設備工事仕様

(1) 標準仕様書等

ア 図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)」(令和4年版)(以下「標準仕様書」という。)

イ 本工事に建築工事を含む場合、建築工事は「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)」(令和4年版)及び「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)」(令和4年版)による。

(2) 特記仕様

ア 項目の番号に○印が付いた特記事項を適用する。

イ 特記事項のうち選択する事項は「・」又は「※」に○印が付いたものを適用する。ただし、○印のない場合は「※」を適用する。「・」と「※」の両方に○印がある場合は、ともに適用する。

ウ 項目に記載の(. .)内の表示番号は標準仕様書の当該項目を参考まで示している。

4 その他

(1) 公共事業労務費調査に対する協力

ア 本工事が公共事業労務費調査の対象工事となった場合は、調査票等に必要事項を正確に記入し提出する等、必要な協力を行わなければならない。また、本工事の完成後においても同様とする。

イ 調査票等を提出した事業所を事後に訪問して行う調査・指導の対象になった場合は、その実施に協力しなければならない。また、本工事の完成後においても同様とする。

ウ 公共事業労務費調査の対象工事となった場合に正確な調査票等の提出が行えるよう、労働基準法等に従って就業規則を作成すると共に賃金台帳を調製・保存する等、日頃より雇用している現場労働者の賃金時間管理を適切に行っておかなければならない。

エ 本工事の一部について下請契約を締結する場合には、当該下請工事の受注者(当該下請工事の一部に係る二次以降の下請人を含む。)がアからウまでと同様の義務を負う旨を定めなければならない。

(2) 暴力団員等による不当介入の排除対策

受注者は、当該工事の施工に当たって「沖縄県土木建築部発注工事における暴力団員等による不当介入の排除手続きに関する合意書」(平成19年7月24日)に基づき、次に掲げる事項を遵守しなければならない。なお、違反したことが判明した場合は、指名停止等の措置を行うなど、厳正に対処するものとする。

ア 暴力団員等から不当要求を受けた場合は、毅然として拒否し、その旨を速やかに監督員に報告するとともに、所轄の警察署に被害の届出を行い、捜査上必要な協力を行うこと。

イ 暴力団員等から不当要求による被害又は工事妨害を受けた場合は、速やかに監督員に報告するとともに、所轄の警察署に被害の届出を行うこと。

ウ 暴力団員等に対する排除対策を講じたにもかかわらず、工事に遅れが生じるおそれがある場合は、速やかに監督員と工程に関する協議を行うこと。

(3) ウィークリースタンスの実施

工事現場環境に関しては、ウィークリースタンス実施要領の3. 取組内容について、業務着手時の打合せ時に確認、調整し、取組内容を設定すること。なお、取組内容は打合せ記録簿へ記録し、受発注者で共有すること。

当該要領については、沖縄県技術・建設業課のホームページ(下記アドレス)を参照すること。
https://www.pref.okinawa.lg.jp/site/doboku/gijiken/kankeitosyo.html

(4) 工事監理業務への協力等

ア 本工事の工事監理業務(建築工事監理業務委託契約に基づき、建築士法第2条第8項並びに同法第18条第3項に掲げる工事監理を行う業務をいう。以下同じ。)は、別途委託契約を締結することとしており、本工事の現場代理人等は、当該工事監理業務の履行に協力すること。

イ 工事監理業務の受注者が配置した管理技術者、主任担当技術者並びに担当技術者(以下「管理技術者等」という。)の氏名等は発注者から通知する。なお管理技術者等は本工事に関する指示・承諾・協議の権限は有しない。

ウ 設計図書において監督員に提出することとなっている書類は、原則として管理技術者等に提出すること。

エ 建設業法第23条の2の規程に基づく工事監理に対する報告の書類は、監督員に提出すること。

(5) 本工事の請負代金額の変更協議をする場合及び本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合の取扱いについて

本工事の請負代金額の変更協議をする場合及び本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合にあたって、変更協議または関連する工事の予定価格の算定は、本工事の請負比率(元契約額÷元設計額)を変更設計額または関連工事の設計額に乘じた額で行う。

(6) 県産資材の優先使用

本工事に使用する資材等のうち、沖縄県内で生産、製造され、かつ、規格、品質、価格等が適正である場合はこれを優先して使用するよう努めなければならない。なお、主要建設資材の使用状況を「県産建設資材使用状況報告書」にて報告すること。

(7) 下請業者の県内企業優先活用

受注者は、下請契約の相手方を県内企業(主たる営業所を沖縄県内に有する者。)から選定するよう努めなければならない。

(8) 不発弾等発見時の処理について

本工事において、不発弾等が発見された場合には、警察署(交番、駐在所)に報告すると共に、監督員を通して関連市町村(防災主管課)、沖縄県知事公室防災危機管理課及び沖縄県土木建築部技術・建設業課に報告すること。また、発見された不発弾等については、警察署または自衛隊より指示があるまでは、触れずにそのままの状態で保存すること。

なお、これについては、下請業者へも周知すること。

(9) ダンプトラック等による過積載等の防止について

ア 工事用資機材等の積載超過のないようにするとともに交通安全管理を十分に行うこと。

イ 過積載を行っている資材納入業者から、資材を購入しないこと。

ウ 資材等の過積載を防止するため、資材の購入等に当たっては、資材納入業者等の利益を不当に害することのないようにすること。

エ さし枠の装着又は物品積載装置の不正改造をしたダンプカーが、工事現場に出入りすることのないようにすること。

オ 「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法」(以下「法」という。)の目的に鑑み、法第12条に規定する団体等の設立状況を踏まえ、同団体等への加入者の使用を促進すること。

カ 下請契約の相手方又は資材納入業者を選定するに当たっては、交通安全に関する配慮に欠けるもの又は業務に関しダンプトラック等によって悪質かつ重大な事故を発生させたものを排除すること。

キ アからカのことにつき、下請契約における受注者を指導すること。

(10) 不正軽油の使用の禁止等について

ア 受注者は、工事の施工に当たり、工事現場で使用し、若しくは使用させる車両(資機材等の搬入車両を含む。)又は建設機械等の燃料として、不正軽油(地方税法第144条の32の規定に違反する燃料をいう。)を使用し、又は使用させてはならない。

イ 受注者は、県の税務当局が実施する使用燃料の抜取調査に協力しなければならない。

(11) 設計図書における資材等の取扱いについて

ア 本工事の設計図書及び参考図に示す資材等については、特定企業の製品又は工法を指定するものではない。

イ 本工事で使用する資材等については、設計図書及び参考図のとりの品質規格・仕様等で積算しており、その品質規格・仕様等と同等級以上の資材を使用すること。なお、使用にあたっては監督職員の承諾を得るものとする。

ウ 「参考図」は建設工事請負契約約款第1条に定める設計図書ではなく、発注者の積算の透明性を確保し入札者の積算、工事費内訳書作成の効率化を図ることを目的に「参考資料」として提示するものである。

(12) ガイドライン等の遵守について

設計変更等については、契約書18条から24条に記載しているところであるが、その具体的な考え方や手続きについては、「工事請負契約における設計変更ガイドライン(営繕工事編)」(沖縄県土木建築部)によるものとする。

(13) 本工事の予定価格に占める法定福利費概算額について

ア 受注者は、契約締結後15日以内に、監督員を経由して請負代金内訳書を提出し、請負代金内訳書には、工事現場に従事する現場労働者に係る社会保険料(健康保険、厚生年金保険及び雇用保険をいう。)の内の事業主が納付義務を負う保険料(以降「法定福利費」という。)を明示すること。

また、明示する法定福利費の算出に当たっては、各専門工事業団体が作成した標準見積書に沿って作成された法定福利費を内訳明示した下請企業の見積りの活用等の方法により適正に見積もることが必要であり、「法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順」に準拠する等により適切に算出すること。

イ 発注者は、受注者から提出された請負代金内訳書に明示された法定福利費と予定価格に占める法定福利費概算額について確認を行い、「一定以上の乖離がある場合」は、受注者に対して説明を求め、場合によっては、建設業法第19条の3に違反するおそれがないか確認します。

【法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順(国土交通省HP)】
https://www.mlit.go.jp/common/001090440.pdf

【法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順(簡易版)(国土交通省HP)】
https://www.mlit.go.jp/common/001203247.pdf

【各団体が作成した標準見積書(国土交通省HP)】
ホーム>政策・仕事>土地・建設産業>建設産業・不動産業>各団体が作成した標準見積書
https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/totikensangyo_const_tk2_000082.html

工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和 7 年度
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	特記仕様書(1)
発注機関	渡名喜村 経済課	縮 尺	No Scale
摘 要		図面番号	E-01
検 印	管理建築士	設 計	製 図
計 者	設 名 称	株 式 会 社	宮 平 設 計
	資格者氏名	眞 志 保 博 基	
	登録番号	1級建築士事務所 144-33号 1級建築登録(大臣)第320997号	
	所在地	沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	

[illegible]

○ 17 工事の保険等

(1) 次の工事関係保険に加入すること。なお保険の加入期間は、原則として工事着工日から工事完成期日後14日以上とする。

※ 火災保険

※ 組立保険

※ 請負業者賠償責任保険

- ・ 建設工事保険
- ・ 労働災害総合保険

(2) 建設労災補償共済又はこれに準ずる共済、保険に加入し、契約後一か月以内に加入を証明するための書類を発注者に提出する。

(3) 建設業退職金共済制度に加入し、次の項目を遵守すること。

ア 掛金収納書を契約後原則一ヶ月以内(電子申請方式による場合にあっては契約後原則40日以内)に発注者に提出する。

イ 当該建設現場に「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」標識を掲示する。

ウ 未加入下請事業者に対する加入を指導する。

エ 工事完成後、速やかに掛金充当実績総括表を作成し、検査職員に提示しなければならない。

○ 18 ゆいくる材について

(1) ゆいくる材の利用

ア 本工事で使用するリサイクル資材は、特定建設資材廃棄物を原材料とするゆいくる材に限り、原則「ゆいくる材」とする。それ以外を原材料とするゆいくる材は率先して使用することとする。

イ ゆいくる材がない離島等での工事の場合は、ゆいくる材以外の再生資材を使用できる。この場合においても受注者は、「ゆいくる材品質管理要領」に準じて品質管理を実施しなければならない。

ウ ゆいくる材の在庫がない等により使用することができない場合は、新材を使用する。

(2) ゆいくる材の品質管理

ア 受注者は、ゆいくる材の品質管理にあたっては、標準仕様書等のほかに「ゆいくる材品質管理要領」に基づいて実施しなければならない。

イ 受注者は、工事請負代金額が500万円以上でゆいくる材を使用する場合、着手後に一般財団法人沖縄県建設技術センターあてに「ゆいくる材品質管理依頼」を行い、必要書類の交付を受けなければならない。

ウ 受注者は、路盤材のサンプル送付試験の試料採取や現場への資材初回搬入時と敷き均し転圧完了後に行う現場簡易試験を監督員等の立会のもと実施しなければならない。

エ 受注者は、路盤材の現場簡易試験が終了した後、速やかに監督員等に試験結果を報告しなければならない。

○ 19 機材の品質等

(1.4.2) ※ 工事に使用する機材の品質等は図示(機器仕様書等)又はこれらと同等のものとする。(製品番号等は参考であり限定しない。)

※ 使用する機材はあらかじめ監督員の承諾を受ける。

※ 使用する機材が「建築資材・設備機材等品質性能評価事業」(一般社団法人公共建築協会)による場合は、評価書の写しを監督員に提出する。

20 化学物質の濃度測定

(1.5.7) (1) 測定時期、測定対象化学物質、測定方法、測定対象室、測定箇所数等。

測定対象室	測定箇所数	測定時期	備考

(2) 測定対象化学物質が濃度指針値を超えた濃度で検出された場合は、引渡は受けない。

21 技術検査

(1.6.2) 中間技術検査を行う。実施回数及び実施する段階は以下による。

()

○ 22 完成時の提出図書

(1.7.1) (1) 本工事の完成時の提出図書は、「営繕工事における工事関係図書等に関する効率化実施要領(案)」による。

(2) 本工事は電子納品対象工事とする。

電子納品とは、調査、設計、工事などの各段階の最終成果を電子データで納品することをいう。ここでいう電子データとは、各種電子納品要領・基準等(以下、「要領」)に示されたファイルフォーマットに基づいて作成されたものを指す。

なお、書面における署名又は押印の取り扱いについては、別途監督職員と協議するものとする。

(3) 工事完成図書は、「要領」に基づいた電子データとなっているか(一財)沖縄県建設技術センターにて確認を受け、「電子納品確認登録証」の発行を受けること。

工事完成図書は、電子媒体で(正)1部提出する。

「要領」で特に記載が無い項目については、監督職員と協議の上、電子化のファイルフォーマットを決定する。なお、「紙」による提出物は、監督職員と協議の上、決定すること。

(4) 受注者は完成通知書の添付書類として、以下の書類及び電子データを監督員に提出しなければならない。

ア ゆいくる材利用状況報告書

イ ゆいくる材出荷量証明書

○ 23 情報共有システムの使用

(5) 建築物等の利用に関する説明書について

○ 「建築物等の利用に関する説明書」を作成する。作成の手引き(国土交通省ホームページに掲載)を参考にして、記載事項は監督員との協議により決定する。

(6) 受注者は、監督員より「長期保全計画書」の作成の指示があった場合、これを作成し監督員に提出しなければならない。なお、この計画書の内容等は監督員との協議により決定する。

本工事は、沖縄県が指定する情報共有システムを使用する。

○ 24 墜落制止用器具

墜落制止用器具は、フルハーネス型とする。ただし、墜落時に着用者が地面に到達するおそれのある場合は、胴ベルト型の使用を認めるものとする。また、墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン(平成30年6月22日付け基発0622第2号)を遵守すること。

○ 25 「労務費見積み尊重宣言」促進モデル工事

本工事は、「労務費見積み尊重宣言」促進モデル工事の対象工事である。実施については、「沖縄県「労務費見積み尊重宣言」促進モデル工事試行要領」及び「「労務費見積み尊重宣言」実施要領」(2018.12.21 日本建設業連合会)等を参照し実施するものとする。

○ 26 建設キャリアアップシステム(CCUS)活用について

本工事は、建設キャリアアップシステム(以下「CCUS」という。)活用工事の試行対象であり、実施については、受注者における希望型とする。

受注者は、工事着手前までにCCUS活用について、実施の有無を工事打合簿にて発注者へ報告するものとする。

実施については、「沖縄県 建設キャリアアップシステム(CCUS)活用工事試行要領」及び「建設キャリアアップシステム現場運用マニュアル」(一般財団法人建設業振興基金)等を参照し実施するものとする。

○ 27 仮設工事

(2.1.1) 本工事で必要な動力用水光熱費等の費用は、受注者の負担とする。

監督員事務所を本工事で

(※設置しない ・ 構内 ・ 構外 ・ 既存建物内一部使用)。

監督員事務所に設置する備品等の種類及び数量は以下のとおりとする。

設置する備品等の種類	数量	設置する備品等の種類	数量

・ 足場の組立、解体又は変更の作業を行う場合は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の2の(2)手すり据置方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行うこと。

28 土工事

(2.2.1) 建設発生土の処分は次による。

※ 構内敷きならし ・ 構内たい積

・ 構外搬出適切処理

搬出先名称()

搬出先所在地()

運搬距離(km)

搬出先基準(条件)()

○ 29 塗装工事

(2.7.1) めっき又は塗装が施された機材の塗装は図示による他、標準仕様書等、標準図による。

○ 30 機材

監督員の指示がある場合を除き、工事に使用する機材の規格、性能等は図示(機器仕様書等)によるほか標準仕様書等、標準図による。

○ 31 施工

監督員の指示がある場合を除き、工事の施工は、図示によるほか標準仕様書等、標準図による。

32 耐震施工

(1) 耐震施工は下記による。ただし、設計用標準震度が図示された場合は、指定された設計用標準震度を用いて耐震施工を行う。

※「建築設備耐震設計・施工指針 2014年版」

・

・

(2) 建築物導入配管で不等沈下のおそれがある場合及び建物のエキスパンションジョイント部の配管は、図示によるほか標準図による措置を施す。

33 磁気探査

本工事は磁気探査業務を含む。実施は「磁気探査実施要領 令和2年1月」(沖縄県土木建築部)によるものとし、位置は図示による。

○ 34 その他

(1) 受注者が代行で行う諸官公署手続き費用等は、受注者の負担とする。

(2) 以下の負担金は受注者の負担とする。

・ 電力引込に係る負担金(円)

(3) 図示されたものを除き、以下による。

・ 位置ボックスは(・ 金属製 ○ 合成樹脂製 ・)とする。

・ フラッシュプレートは(○ 樹脂製 ・ ステンレス製 ・ 黄銅WB製 ・)とす~~は~~とする。

・ 長さ1m以上の入線しない電線管には、直径1.2mm以上の被覆鉄線を挿入する。

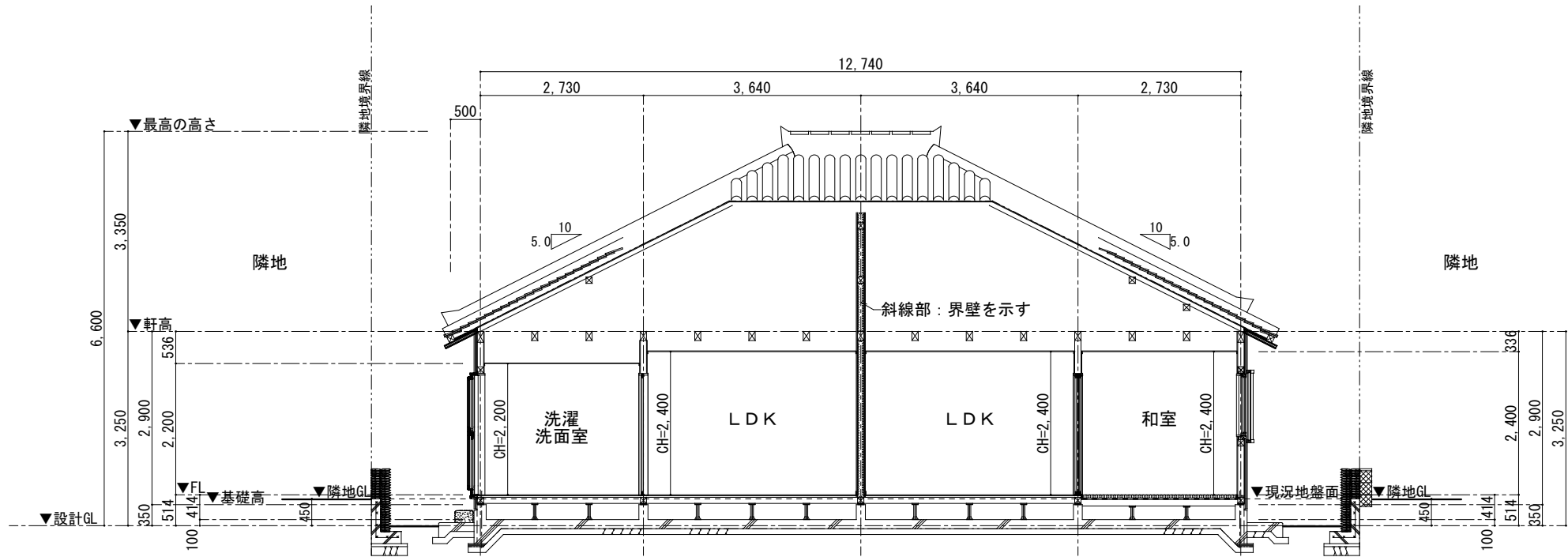
・ 一般照明の照度測定を行う。照度測定を行う場所は、監督職員の指示による。

別表ー1(関連工事との取り扱い)

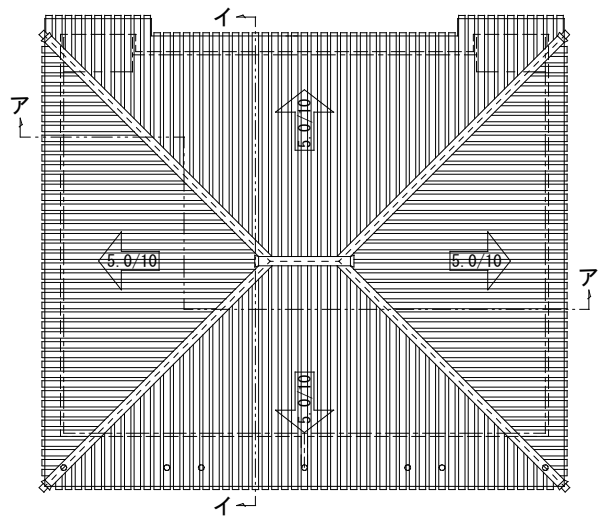
工事内容		本工事	別途工事	
		電気	機械	建築
機器の基礎	屋内設置(架台、アンカーボルトを除く)	・		※
	屋上設置(架台、アンカーボルトを除く)	・		※
	屋外設置(架台、アンカーボルトを除く)	※		・
	架台、アンカーボルト	※		・
貫通スリーブ(はり、床、壁)	スリーブ	※		・
	補強鉄筋	・		※
	スリーブの穴埋め	※		・
箱入れ(はり、床、壁)	箱入れ	※		・
	補強鉄筋	・		※
	型枠の穴埋め	※		・
天井、壁の切り込み	墨出し	※		・
	下地組み、ボード類切り込み(埋込照明器具、スピーカー等)	・		※
開口部補強	軽量鉄骨天井、壁下地	・		※
インサート	インサート	※		・
換気扇の取付枠	換気扇の取付枠	・		※
電気配管配線	機器付属の制御盤及び操作盤以降の配管、配線	・		※
	機器付属の制御盤及び操作盤への電源供給配管、配線	※		・
	天井吊り機器(空調機、空調換気扇)の本体と操作スイッチ間の配管	※		・
	上記の配線	・		※
	パッケージ型空調調機などで屋内機と屋外機との間の配管	※		・
	上記の配線	・		※
	電極棒及びフロートスイッチの本体	・		※
	上記の配管、配線	※		・
	電気配管	・		・
	電気配線	・		・
自動制御	電源供給	※		・
浄化槽	操作盤までの1次側電気工事	※		・
建具類駆動装置	操作盤以降の2次側電気工事	・		※
	建具類電動駆動装置の2次配線及び操作スイッチ	・		※
自動閉鎖装置	上記の配管	※		・
	自動閉鎖装置取り付け箇所との切り込み及び補強	・		※
	上記の配管、配線	※		・
		・		・

※配線は接続を含むものとする。

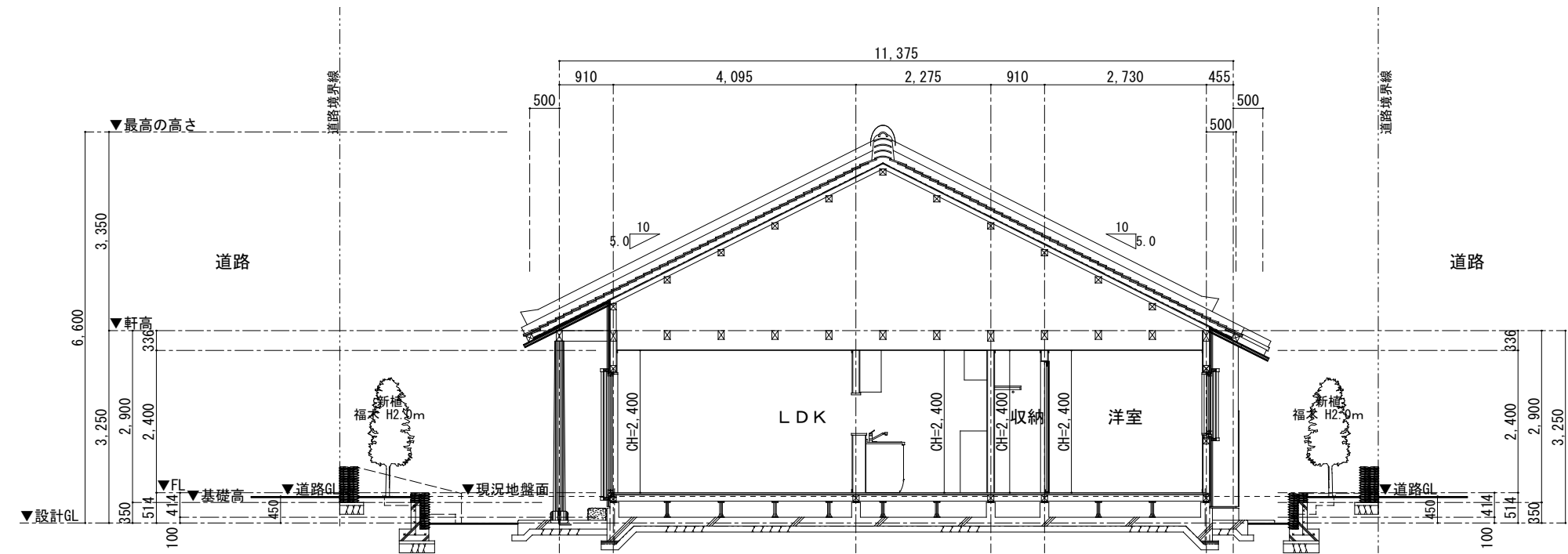
工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和 7 年度	
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	特記仕様書(3)	
発注機関	渡名喜村 経済課	縮 尺	No Scale	
摘 要	図面番号		E-01	
	管理建築士	設 計	製 図	設 計 者
検 印				名 称
				資格者氏名
				登 録 番 号
				所在地



ア 断面図 S=1/100



断面 KEYPLAN



イ 断面図 S=1/100

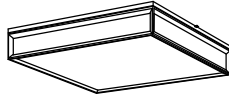
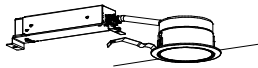
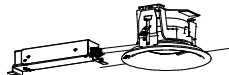
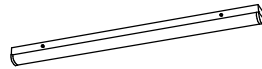
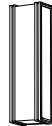
Bタイプ			
工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和7年度
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	建築基本断面図
発注機関	渡名喜村 経済課	縮尺	S=1:100
摘要	図面番号 E-04		
検印	管理建築士	設計	製図
	名称 株式会社 宮平設計		
	資格者氏名 眞志保 博基		
	登録番号 1級建築士第事務所144-33号 1級建築士登録(大臣)第320997号		
所在地		沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	

凡 例 (参考)
1) 盤形状 G 一般埋込型 T 一般露出型 (外扉付) D 一般露出型 (外扉なし) 1G 一種耐熱埋込型 (コンクリート等耐熱処理を施した壁への埋込) 1H 一種耐熱埋込型 (耐熱、処理が施されていない壁への埋込) 1T 一種耐熱露出形 2G 二種耐熱埋込形 2T 二種耐熱露出形 TOA OA盤 分電盤と端子盤は上下に配置 DOA OA盤 分電盤と端子盤は左右に配置
※屋外使用については、盤形状記号に「W」をつけること、又ステンレス製防水型とする。
1) 回路記号 分岐回路種別は下記に依る。 10n: AC1φ2W 100V (電 灯) 20n: AC1φ2W 100V (コンセント) 10n: AC1φ2W 200V (電 灯) 20n: AC1φ2W 200V (コンセント) 10n: AC1φ2W 100V 発電機回路 (電 灯) 20n: AC1φ2W 100V 発電機回路 (コンセント) 10n: AC1φ2W 200V 発電機回路 (電 灯) 20n: AC1φ2W 200V 発電機回路 (コンセント) 非n: AC1φ2W 100V (非常照明) 誘n: AC1φ2W 100V (誘導灯) 放n: AC1φ2W 100V (放送) 受n: AC1φ2W 100V (受信機) 通n: AC1φ2W 100V (火災通報装置) 10n▲×n10n▲×n: リモコン回路 10nE 10nE: ELB回路 10nW 10nW: 計量回路 10nT 10nT: タイマ回路 n n: 動力回路 10nR 10nR: リモコン回路 n n: 発電機動力回路 10nC 10nC: 調光回路 注) 2P: MCCB2P 50AF/20AT ELB: ELCB2P 50AF/20AT ▲: リモコン Mg: マグネット
注 記
1. 幹線接続端子は電線サイズに適合した端子を設ける。
2. 過電流遮断器の遮断容量はJ E A C 8 7 0 1 による。(標準25KA以上)
3. 分岐漏電遮断器の定格感度電流は表記による。また原則高感度高速形とする。
4. 分岐ブレーカーは、協約形1Pサイズを使用すること。
5. DC及びAC3φ3W電源は、その他の電源とセパレータにて区切ること。
6. 指定色塗装とする。
7. 主幹遮断器は全て可変トリップ式とする。
8. 主幹は単三中性線欠相保護付とし、トリップ接点付とする。
9. 予備スペースは、実線回路数の20%を見込むこと。
10. 各分電盤には、ELB(回路数)用接地端子を設けること。
11. 数字のみの回路番号は、2次側以降別途工事とする。

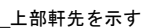
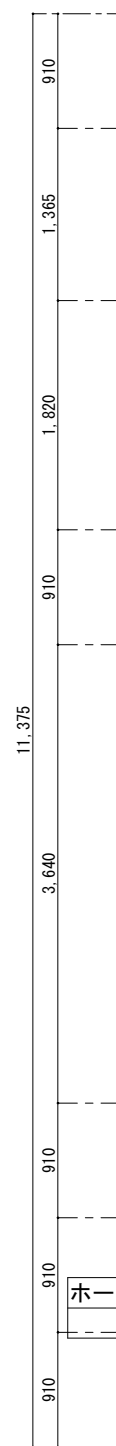
盤名称 及形状	電気方式 幹線サイズ	結 線 図	NO	分岐開閉器			負 荷 名 称	容 量 (V A)	R R Y 2 0 A	備 考
				P	AT	ELB				
L-A ホーム 分電盤 (Aタイプ)	1φ3W 100/200V CE14 ² -1C ×3 E5.5×1		101	2	20		照 明	350		
			201	2	20		コンセント	750		
			202	2	20		コンセント	750		
			203	2	20		コンセント	600		
			204	2	20		外部コンセント	500		
			205	2	20		電子レンジ	1,000		
			206	2	20		洗濯機・電気乾燥機	1,300		
			207	2	20		ウォシュレット	1,300		
			208	2	20		キッチンコンセント	500		
			209	2	20		ルームエアコン	550	100V ACR-1	
			210	2	20		エアコン	800		
			211	2	20		エアコン	800		
			212	2	20		予 備			
			213	2	20		予 備			
							</			

盤名称 及形状	電気方式 幹線サイズ	結 線 図	NO	MCCB (ELCB)	負 荷 名 称	容 量 (V A)	備 考
引込開閉器 SUS製 T型 上部引込	1φ3W 100/200V EM-1E14 ² ×3		1	3P60/60	ホーム分電盤	9,200	
			計			9,200	
引込開閉器 SUS製 T型 上部引込	1φ3W 100/200V EM-1E38 ² ×3						
			1	3P60/60	ホーム分電盤	9,050	
			2	3P60/60	ホーム分電盤	9,050	
			計			18,100	

工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和 7 年度
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	分電盤負荷表
発注機関	渡名喜村 経済課	縮 尺	No Scale
摘 要	図面番号 E-05		
検 印	管理建築士	設 計	製 図
	名 称 株式会社 宮平設計		
	資格者氏名 眞志保 博基		
	登録番号 1級建築士第事務所144-33号 1級建築士登録(大臣)第320997号		
所 在 地		沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	

A30.6	ＬＥＤシーリングライト				B41	ＬＥＤシーリングライト				C4.2	ＬＥＤダウンライト ６０形			
														
カバー	アクリル(乳白つや消し)	消費電力	30.6W		カバー	強化紙和張り、白木	消費電力	41W		反射板上	プラスチック(ホワイト)	消費電力	4.2W	
調光	5～100%	光源寿命	40,000h（光束維持率70%）		下面	アクリル（乳白つや消し）	光源寿命	40,000h（光束維持率70%）		反射板下	アルミ(ホワイトつや消し)	光源寿命	40,000h（光束維持率85%）	
備考	リモコンにて調光・調色	光束	4,899lm		調光	5～100%	光束	5,080lm		枠	鋼板(ホワイトつや消し)	光束	570lm	
		色温度	6,500K～2,700K Ra83		備考	リモコンにて調光・調色	色温度	6,500K～2,700K Ra83		埋込穴	φ100	色温度	3,500K Ra85	
参考品番	パナソニック LGC41120 相当品				参考品番	パナソニック LGC55824 相当品				公共品番	LRS1-05			
D7	軒下用ダウンライト １００形				E39.2	ＬＥＤベースライト				F18.3	ＬＥＤキッチンライト			
														
反射板上	プラスチック(ホワイト)	消費電力	7.0W		カバー	プラスチック(乳白)	消費電力	39.2W		カバー	プラスチック(乳白)	消費電力	18.3W	
パネル	アクリル（透明）	光源寿命	40,000h（光束維持率85%）			天井直付型・壁直付型	光源寿命	40,000h（光束維持率70%）		備考	棚下取付専用	光源寿命	40,000h（光束維持率70%）	
枠	鋼板(ホワイトつや消し)	光束	970lm				光束	4,530lm			スイッチ付	光束	1,520lm	
埋込穴	φ100	色温度	5,000K Ra85				色温度	3,500K Ra83				色温度	3,500K Ra83	
公共品番	LRS1RP-08				参考品番	パナソニック LGB52122LE1 相当品				参考品番	パナソニック LGB52201KLE1 相当品			
G6.1	ＬＥＤポーチライト													
														
カバー	アクリル（乳白色）	消費電力	6.1W											
本体	プラスチック（ｸﾞｰｸﾞﾗﾝ）	備考	壁直付型、防雨型、ﾍﾝﾅｼ											
枠	プラスチック（ｸﾞｰｸﾞﾗﾝ）	光束	375lm											
色温度	2,700K Ra85													
参考品番	パナソニック LGW80403LE1 相当品													

				Bタイプ	
工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事			工事年度	令和7年度
工事場所	渡名喜村1918番地			図面名称	照明器具姿図
発注機関	渡名喜村 経済課			縮 尺	No Scale
摘 要				図面番号	E-06
検 印	管理建築士	設 計	製 図	名 称	株式会社 宮平設計
				資格者氏名	眞志保 博基
				登録番号	1級建築士第事務所144-33号
				所 在 地	1級建築士登録(大臣)第320997号 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号

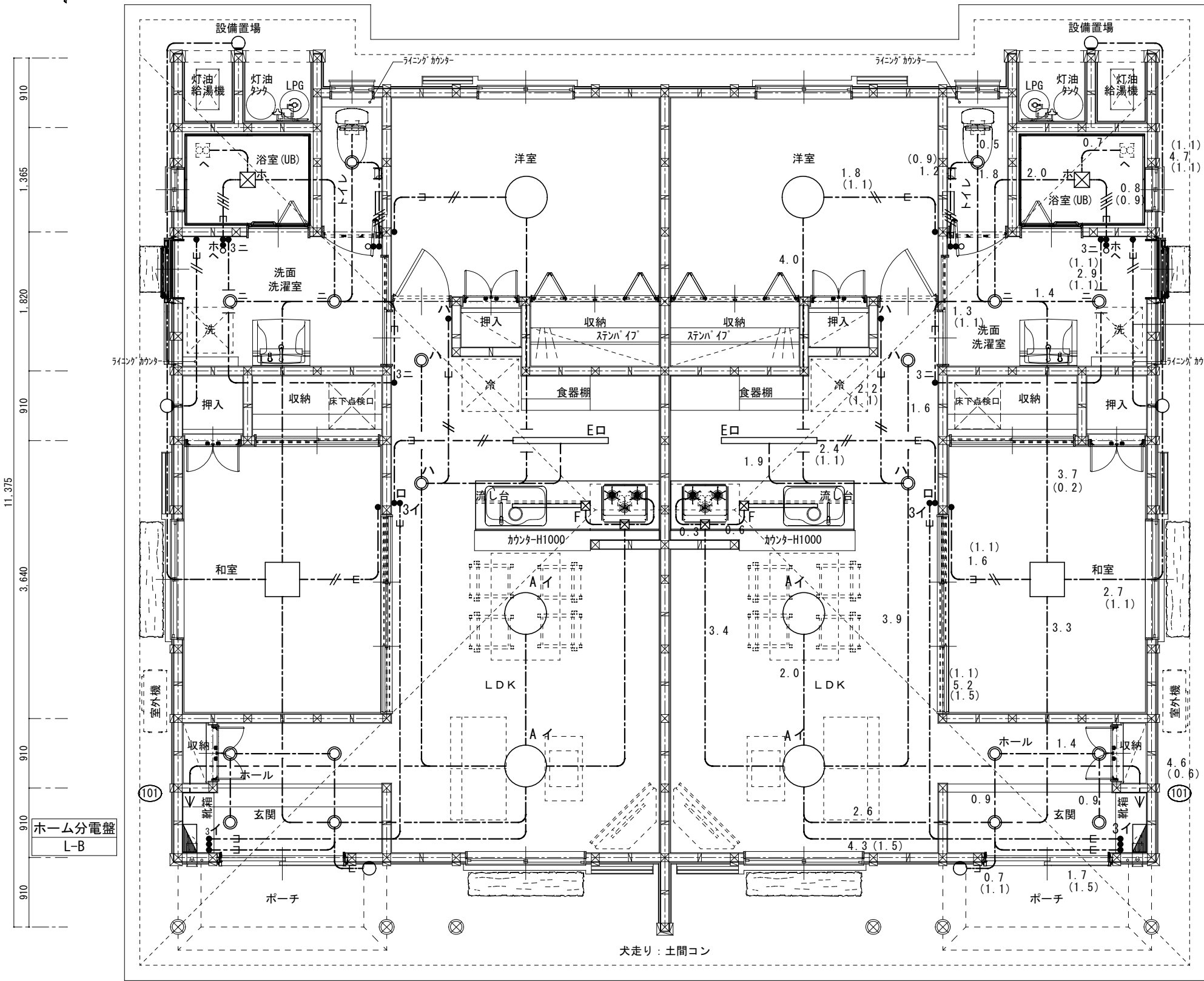
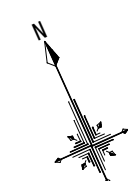


引込開閉器盤は指定色塗装とし、監督員の承認を受けること。

EM-IE38[□] × 3 (HIVE22) × 3

1φ3W 100/200V
沖縄電力

工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事			工事年度	令和7年度
工事場所	渡名喜村1918番地			図面名称	幹線設備平面図
発注機関	渡名喜村 経済課			縮尺	S=1:60
摘 要				図面番号	E-07
検 印	管理建築士	設 計	製 図	設 名	株式会社 宮平設計
				資格者氏名	眞志保 博基
				登録番号	1級建築士事務所144-33号 1級建築士登録(大庄)第320997号
				所 在 地	沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号

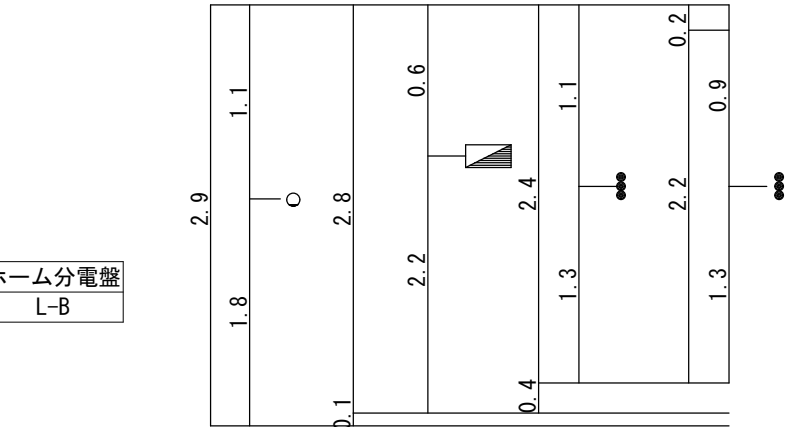


※分電盤から第一ボックスまではEM-IE2.0を使用すること

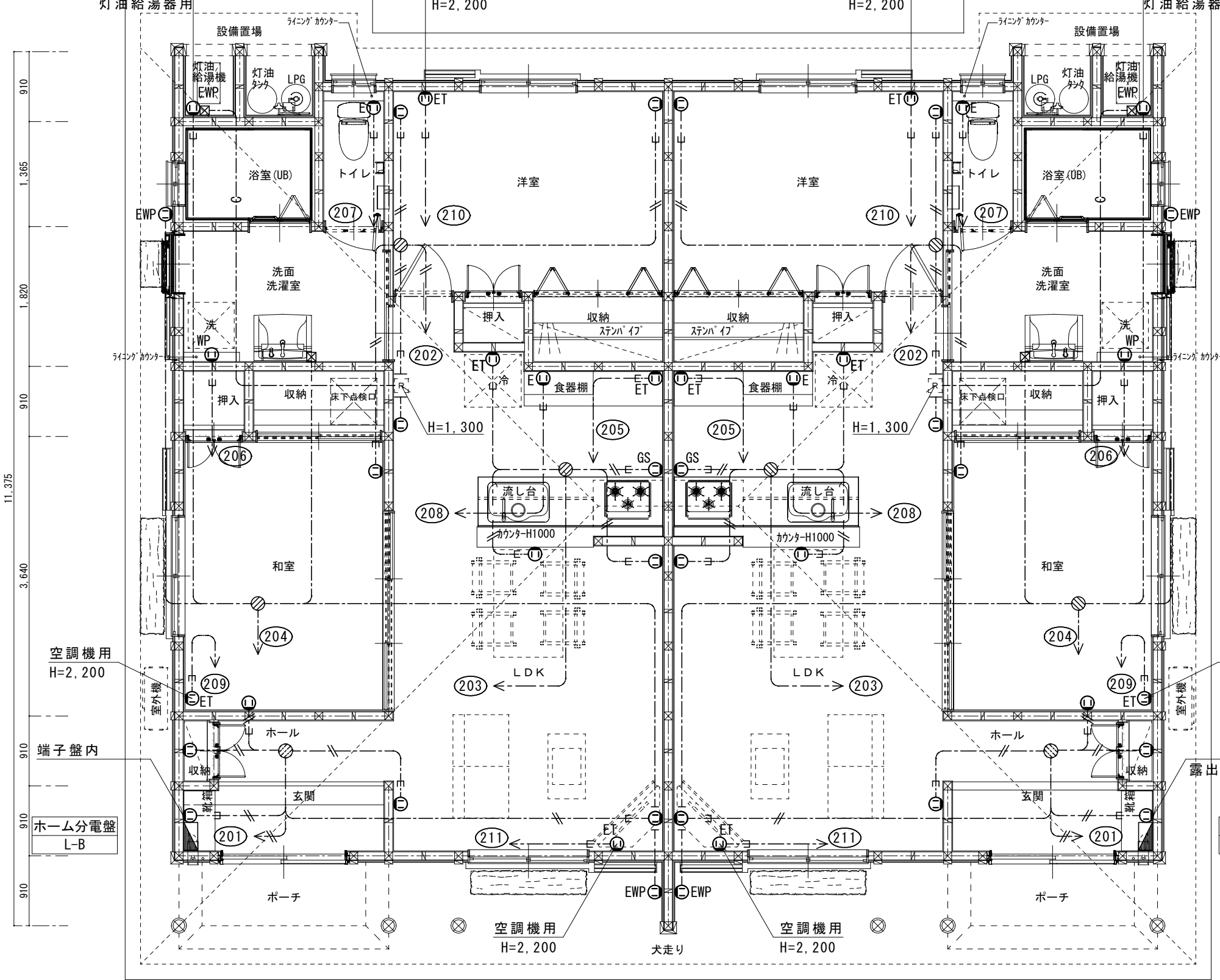
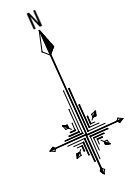
電 灯 設 備 凡 例		
記 号	名 称	備 考
	ホーム分電盤	別図参照
●	埋込スイッチ (樹脂プレート)	1P15A×1
3●	埋込スイッチ (樹脂プレート)	3W15A×1
●●	埋込スイッチ (樹脂プレート)	1P15A×2+PL
3●●	埋込スイッチ (樹脂プレート)	3W15A×1+1P15A×2
3●●	埋込スイッチ (樹脂プレート)	3W15A×1+1P15A×1
—//—	EM-EEF1.6-2C	天井内コロガシ
---	EM-EEF1.6-3C	天井内コロガシ
—///—	EM-EEF1.6-2C×2	天井内コロガシ
---E---		(PF16) 壁面PF管路内収納

※分電盤から第一ボックスまではEM-IE2.0を使用すること

洋 室 A30.6×1	トイレ C4.2×1	設備置場 G6.1×1
L D K A30.6×2 E39.2×1 F18.3×1 C4.2×2	洗面洗濯室 D7×2	勝手口 G6.1×1
	和 室 B41×1	天井インペイ配管 床インペイ配管 露出配管 ケーブルコロガシ 地中埋設
	ホール C4.2×2	
	玄関 C4.2×2	
	ポーチ G6.1×1	



				Bタイプ						
工事名称		令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事		工事年度		令和7年度				
工事場所		渡名喜村1918番地		図面名称		電灯設備平面図				
発注機関		渡名喜村 経済課		縮尺		S=1:60				
摘 要				図面番号		E-08				
検 印	管理建築士		設 計		製 図		名 称		株式会社 宮平設計	
							資格者氏名		眞志保 博基	
							登録番号		1級建築士第事務所144-33号 1級建築士登録(大臣)第320997号	
							所 在 地		沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	

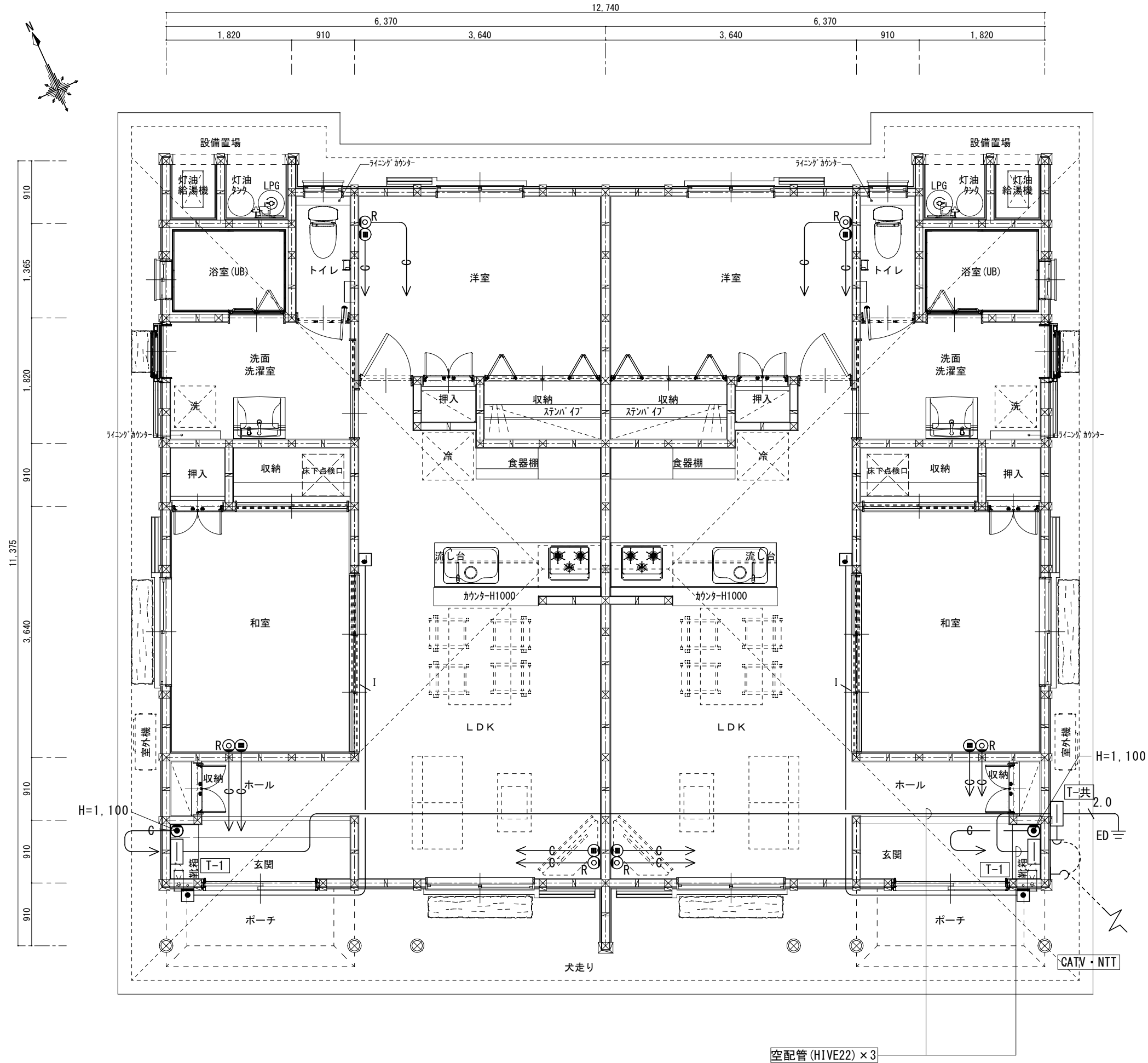


コンセント設備凡例		
記 号	名 称	備 考
	ホーム分電盤	別図参照
	埋込コンセント(樹脂プレート)	2P15A×2
	埋込コンセント(樹脂プレート) E	2P15A×2 E付
	埋込コンセント(樹脂プレート) ET	2P15A×1 ET付
	埋込コンセント(樹脂プレート) GS	2P15A×2 (ガス感知器用)
	防水コンセント	2P15A×2 E付 防水 キー付き
	ジョイントボックス	
	湯沸器用リモコン	別途工事
	EM-EEF2.0-2C	天井内コロガシ
	EM-EEF2.0-3C	天井内コロガシ
	EM-EEF2.0-2C, 3C	(PF16) 壁面PF管路内収納
	空配管	(PF16)

※コンセントの接地高さは原則H=300とし、
建具の高さに合わせること。

- 天井インペイ配管
- 床インペイ配管
- 露出配管
- ケーブルコロガシ
- 地中埋設

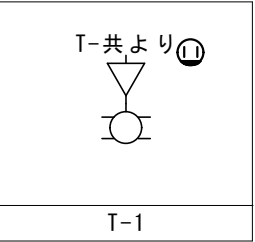
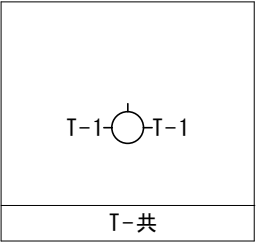
Bタイプ			
工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和7年度
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	コンセント設備平面図
発注機関	渡名喜村 経済課	縮 尺	S=1:60
摘 要	図面番号 E-09		
検 印	管理建築士	設 計	名 称 株式会社 宮平設計
			資格者氏名 眞志保 博基
			登録番号 1級建築士事務所 144-33号
			1級建築士登録(大臣) 第320997号
			所 在 地 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号



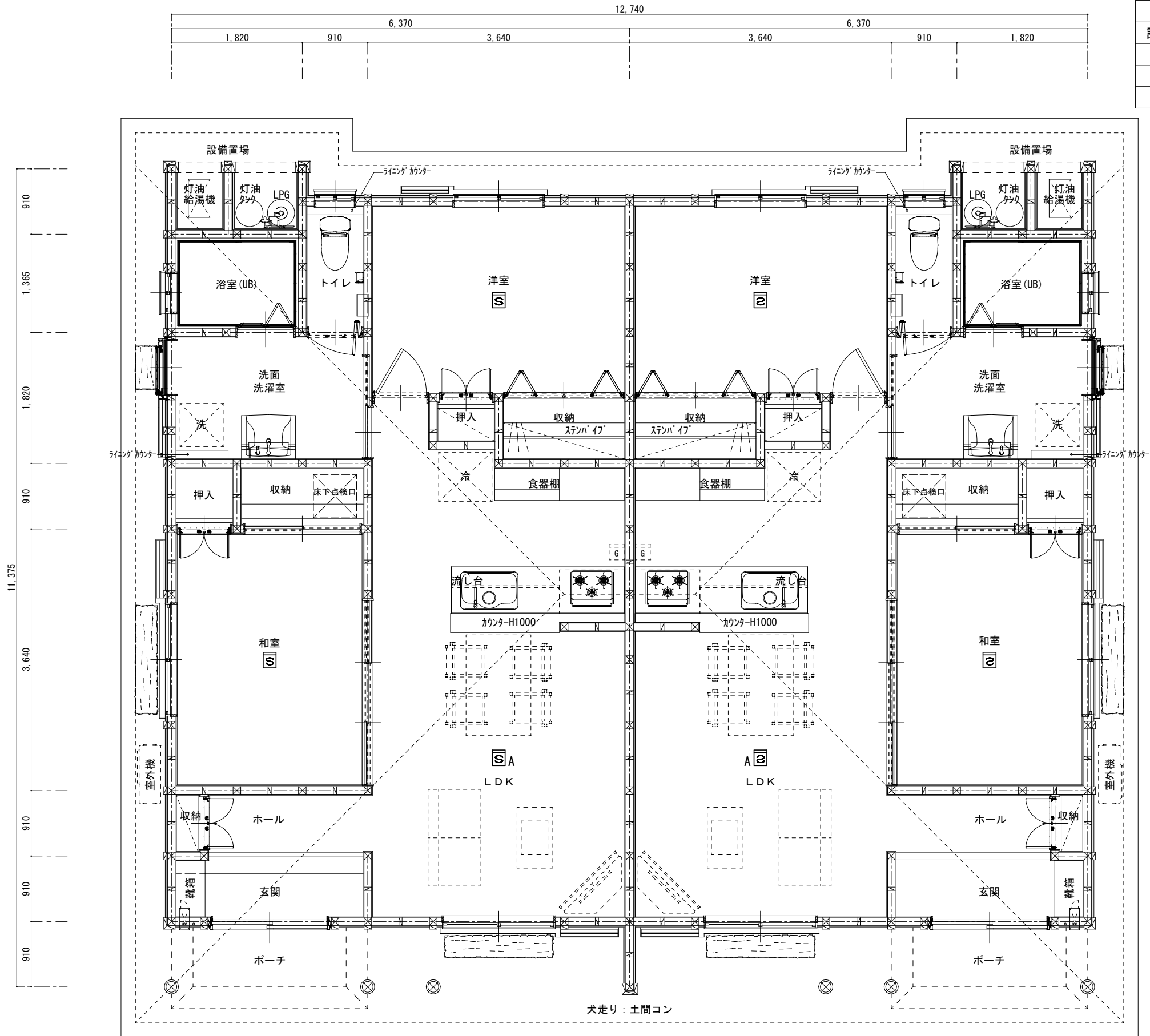
電話・情報・TV共聴設備凡例		
記号	名称	備考
	端子盤(共用)	鋼板製 埋込型
	端子盤(T-1)	鋼板製 埋込型
	直列ユニット(末端)	
	フラッシュプレート	情報用
	フラッシュプレート	電話用
	チャイム用押釦	
	チャイム	電池式
	φ14×1500	D種接地
	EM-IE2.0□×1	(PF16)
	AE1.2-2C	(PF16)
	空配管	(PF16)

※共用端子盤は指定色塗装とし、現場監督員の承認を受けること。

名称	電話	情報	TV共聴	形状
T-共	保安器5P	5P+光スペース	2分配器 混合機 BSスペース	換気ガラリ付き
T-1	10P	10P+光スペース	増幅器+4分配器 混合機 BSスペース	換気ガラリ付き

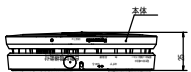
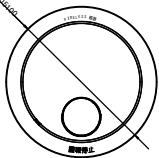


				Bタイプ	
工事名称		令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事		工事年度 令和 7 年度	
工事場所		渡名喜村1918番地		図面名称 電話・情報・TV共聴設備 平面図	
発注機関		渡名喜村 経済課		縮 尺 S=1:60	
摘 要				図面番号 E-10	
管理建築士		設 計		製 図	
検 印				設 計 者	
				名 称 株式会社 宮平設計	
				資格者氏名 眞志保 博基	
				登録番号 1級建築士第事務所144-33号 1級建築士登録(大臣)第320997号	
		所 在 地		沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	



自動火災警報設備凡例		
記号	名称	備考
	煙感知器 2種	電池式 親機
	煙感知器 2種	電池式 子機
	ガス感知器	供給業者支給品

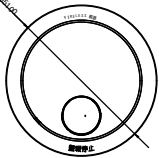
けむり当番薄型2種(電池式・移報接点なし)
(警報音・音声警報機能付) (親機)



使用電池	専用リチウム電池 (SH384552520) (DC3V)
電池寿命	約10年
使用周囲温度	0℃～+40℃
質量	約115g (電池含む)
警報音量	90 ⁺¹⁰ ₋₃ dB (1m)
設置位置	天井面・壁面

パナソニックSHK42712相当品

けむり当番薄型2種(電池式・移報接点なし)
(警報音・音声警報機能付) (子機) (和室色)



使用電池	専用リチウム電池 (SH384552520) (DC3V)
電池寿命	約10年
使用周囲温度	0℃～+40℃
質量	約115g (電池含む)
警報音量	90 ⁺¹⁰ ₋₃ dB (1m)
設置位置	天井面・壁面

パナソニックSHK42422Y相当品

Bタイプ			
工事名称	令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事	工事年度	令和7年度
工事場所	渡名喜村1918番地	図面名称	住宅用火災警報設備 平面図
発注機関	渡名喜村 経済課	縮尺	S=1:60
摘要	図面番号 E-11		
検印	管理建築士	設計	製図
	名称 株式会社 宮平設計		
	資格者氏名 眞志保 博基		
	登録番号 1級建築士事務所 144-33号 1級建築士登録(大臣) 第320997号		
所在地		沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号	