

令和 7 年度 渡名喜村多用途住宅建設工事（建築）

| 図 面 目 録 |                 |       |      |            |             |      |              |      |
|---------|-----------------|-------|------|------------|-------------|------|--------------|------|
| 意 匠     |                 |       |      |            |             | 構 造  |              |      |
| 図面番号    | 図 面 名 称         | 縮 尺   | 図面番号 | 図 面 名 称    | 縮 尺         | 図面番号 | 図 面 名 称      | 縮 尺  |
| A-01    | 建築工事特記仕様書（その 1） | －     | A-15 | 展開図 1（西側）  | 1/50        | S-01 | 構造標準仕様書－ 1   | －    |
| A-02    | 建築工事特記仕様書（その 2） | －     | A-16 | 展開図 2（西側）  | 1/50        | S-02 | 構造標準仕様書－ 2   | －    |
| A-03    | 建築工事特記仕様書（その 3） | －     | A-17 | 展開図 3（西側）  | 1/50        | S-03 | 構造標準仕様書－ 3   | －    |
| A-04    | 建築工事特記仕様書（その 4） | －     | A-18 | 展開図 4（東側）  | 1/50        | S-04 | 基礎伏図         | 1/50 |
| A-05    | 案内図・付近見取図       | －     | A-19 | 展開図 5（東側）  | 1/50        | S-05 | 基礎断面詳細図      | 1/30 |
| A-06    | 求積図・面積表         | 1/100 | A-20 | 展開図 6（東側）  | 1/50        | S-06 | 土台伏図         | 1/50 |
| A-07    | 仕上表             | －     | A-21 | 建具 KEYPLAN | 1/60        | S-07 | 小屋伏図         | 1/50 |
| A-08    | 配置図兼 1 階平面図     | 1/100 | A-22 | 金属製建具表     | 1/60        | S-08 | 母屋伏図         | 1/50 |
| A-09    | 屋根伏図            | 1/100 | A-23 | 木製建具表      | 1/60        | S-09 | 1 階耐力壁・金物配置図 | 1/50 |
| A-10    | 立面図             | 1/100 | A-24 | 天井伏図       | 1/60        | S-10 | 軸組図          | 1/50 |
| A-11    | 断面図             | 1/100 | A-25 | 外構図        | 1/100、30、10 |      |              |      |
| A-12    | 1 階平面詳細図        | 1/60  | A-26 | 外構撤去図      | 1/100       |      |              |      |
| A-13    | 屋根平面詳細図         | 1/60  | A-27 | 雑詳細図       | 1/20、30     |      |              |      |
| A-14    | 断面詳細図           | 1/60  | A-28 | 仮設計画図      | 1/100       |      |              |      |

渡名喜村役場 経済課

|      |                       |     |     |       |                                          |
|------|-----------------------|-----|-----|-------|------------------------------------------|
| 工事名称 | 令和 7 年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |     |     | 工事年度  | 令和 7 年度                                  |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地            |     |     | 図面名称  | 図面目録                                     |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課              |     |     | 縮 尺   |                                          |
| 摘 要  |                       |     |     | 図面番号  | A-00                                     |
| 検 印  | 管理建築士                 | 設 計 | 製 図 | 名 称   | 株式会社 宮平設計                                |
|      |                       |     |     | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                   |
|      |                       |     |     | 登録番号  | 1級建築士第事務所 144-33号<br>1級建築士登録（大臣）第320997号 |
|      |                       |     |     | 所 在 地 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|--------|------------|-------|--------------------|----|----------------|---------|--|--|------|-----|--|--|------|---------|--|--|------|---------|--|--|---------|---------|--|--|----|----|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建築工事特記仕様書〔建築工事編〕沖縄県土木建築部                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 令和7年4月改定版                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 1 工事概要<br>(1) 工 事 名：令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事<br>(2) 工 事 場 所：渡名喜村1918番地 (地域地区等：重要伝統的建造物群保存地区)<br>(3) 敷 地 面 積：289.83㎡<br>(4) 工 事 種 目：新築<br>ア 建築物<br><table><tr><td>建築物の名称</td><td>Bタイプ</td><td></td><td></td></tr><tr><td>主要用途</td><td>多用途住宅</td><td></td><td></td></tr><tr><td>構造及び階数</td><td>木造・1階建て</td><td></td><td></td></tr><tr><td>工事種別</td><td>新 築</td><td></td><td></td></tr><tr><td>建築面積</td><td>134.40㎡</td><td></td><td></td></tr><tr><td>延べ面積</td><td>129.18㎡</td><td></td><td></td></tr></table><br>イ 工作物及び立木<br><table><tr><td>工作物等の名称</td><td>石垣(サンゴ)</td><td></td><td></td></tr><tr><td>数量</td><td>図示</td><td></td><td></td></tr></table> |                       | 建築物の名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bタイプ                  |                |        | 主要用途       | 多用途住宅 |                    |    | 構造及び階数         | 木造・1階建て |  |  | 工事種別 | 新 築 |  |  | 建築面積 | 134.40㎡ |  |  | 延べ面積 | 129.18㎡ |  |  | 工作物等の名称 | 石垣(サンゴ) |  |  | 数量 | 図示 |  |  | (4) 工事監理業務への協力等<br>ア 本工事の工事監理業務(建築工事監理業務委託契約に基づき、建築士法第2条第8項並びに同法第18条第3項に掲げる工事監理を行う業務をいう。以下同じ。)は、別途委託契約を締結することとしており、本工事の現場代理人等は、当該工事監理業務の履行に協力すること。<br>イ 工事監理業務の受注者が配置した管理技術者、主任担当技術者並びに担当技術者(以下「管理技術者等」という。)の氏名等は、発注者から通知する。なお、管理技術者等は本工事に関する指示・承諾・協議の権限は有しない。<br>ウ 設計図書において監督員に提出することとなっている書類は、原則として管理技術者等に提出すること。<br>エ 建設業法第23条の2の規程に基づく工事監理に対する報告の書類は、監督員に提出すること。<br>(5) 本工事の請負代金額の変更協議をする場合及び本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合の取扱いについて<br>本工事の請負代金額の変更協議をする場合又は本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合にあたって、変更協議または関連する工事の予定価格の算定は、本工事の請負比率(元契約額÷元設計額)を変更設計額または関連工事の設計額に乗じた額で行う。<br>(6) 県産資材の優先使用<br>本工事に使用する資材等のうち、沖縄県内で生産、製造され、かつ、規格、品質、価格等が適正である場合はこれを優先して使用するよう努めなければならない。なお、主要建設資材の使用状況を「県産建設資材使用状況報告書」にて報告すること。<br>(7) 下請業者の県内企業優先活用<br>請負業者は、下請契約の相手方を県内企業(主たる営業所を沖縄県内に有する者。)から選定するように努めなければならない。<br>(8) 不発弾等発見時の処理について<br>本工事において、不発弾等が発見された場合には、警察署(交番、駐在所)に報告すると共に、監督員を通して関連市町村(防災主管課)、沖縄県知事公室防災危機管理課及び沖縄県土木建築部技術・建設業課に報告すること。<br>また、発見された不発弾等については、警察署または自衛隊より指示等があるまでは、触れずにそのままの状態で保存すること。<br>なお、これについては、下請業者へも周知すること。<br>(9) ダンプトラック等の過積載等の防止について<br>ア 工事用資機材等の積載超過がないようにするとともに交通安全管理を十分に行うこと。<br>イ 過積載を行っている資材納入者から資材購入をしないこと。<br>ウ 資材等の過積載を防止するため、資材の購入等に当たっては、資材納入業者等の利益を不当に害することのないようにすること。<br>エ さし枠の装置または物品積載装置の不正改造をしたダンプカーが工事現場に入ることがないようにすること。<br>オ 「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止に関する特別措置法(以下「法」という。)の目的に鑑み、法第12条に規定する団体等の設立状況を踏まえ、同団体等の加入者の使用を促進すること。<br>カ 下請契約の相手方又は資材納入者を選定するにあたっては、交通安全に関する配慮に欠けるもの又は業務に関しダンプトラック等によって悪質かつ重大な事故を発生させたものを排除すること。<br>キ アからカの事につき、下請契約における受注者を指導すること。<br>(10) 不正軽油の使用の禁止等について<br>ア 受注者は、工事の施工に当たり、工事現場で使用し、若しくは使用させる車両(資機材等の搬出入車両を含む。)又は建設機械等の燃料として、不正軽油(地方税法第144条の32の規定に違反する燃料をいう。)を使用し、又は使用させてはならない。<br>イ 受注者は、県の税務当局が実施する使用燃料の採取調査に協力しなければならない。<br>(11) 設計図書における資材等の取扱いについて<br>ア 本工事の設計図書及び参考図に示す資材等については、特定企業の製品又は工法を指定するものではない。<br>イ 本工事で使用する資材等については、設計図書及び参考図のとりの品質規格・仕様等で積算しており、その品質規格・仕様等と同等品以上の資材を使用すること。なお、使用にあたっては監督職員の承諾を得るものとする。<br>ウ 「参考図」は建設工事請負契約約款第1条に定める設計図書ではなく、発注者の積算の透明性を確保し入札者の積算、工事費内訳書作成の効率化を図ることを目的に「参考資料」として提示するものである。 |  |
| 建築物の名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bタイプ                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 主要用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 多用途住宅                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 構造及び階数                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 木造・1階建て               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 工事種別                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 新 築                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 建築面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 134.40㎡               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 延べ面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 129.18㎡               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 工作物等の名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 石垣(サンゴ)               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 数量                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 図示                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 章                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 項 目                   | 特 記 事 項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| ① 一般共通事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ①適用基準等                | ○ 建築工事監理指針(令和元年版)国土交通省大臣官房官庁営繕部監修<br>○ 建築工事標準詳細図(令和4年版)国土交通省大臣官房官庁営繕部<br>○ 敷地調査共通仕様書(令和4年版)国土交通省大臣官房官庁営繕部<br>○ 建築材料・設備機材等品質性能評価事業 建築材料等評価名簿(令和4年版)(一社)公共建築協会<br>○ 営繕工事写真撮影要領(令和3年版)<br>○ 磁気探査実施要領(令和2年1月)沖縄県土木建築部<br>○ 沖縄県土木建築部における公共建設工事の分別解体・再資源化および再生資源活用に関する実施要領(平成25年12月)沖縄県土木建築部<br>○ 構造計画・施工計画の留意事項(令和4年4月)沖縄県土木建築部                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 工事実績情報の登録(1.1.4)    | 登録する。ただし、工事請負代金額が500万円未満の工事については、登録を要しない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ③工事の一時中止に関する事項(1.1.9) | 工事の一時中止に係る計画の作成<br>(1) 契約書第20条の規定により工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の管理に関する計画(以下「基本計画書」という。)を発注者に提出し、承諾を受けるものとする。<br>なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労働者数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること、中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること及び工事現場の維持・管理に関する基本的事項を明らかにする。<br>(2) 工事の施工を一時中止する場合は、工事の続行に備え工事現場を保全すること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4 工事の余裕期間             | ・ 本工事は、余裕期間を設定して実施する工事である。<br>(1) 本工事は余裕期間として【 日間】を設定した工事である。なお、余裕期間の設定にかかる積算上の割増は考慮していない。<br>(2) CORINDS登録については、実工期期間にて技術者の従事期間の登録を行うこと。<br>(3) 余裕期間における現場代理人、主任技術者又は監理技術者の配置は不要とする。<br>(4) 受注者は、契約書第3条に基づき提出する工程表は、余裕期間を記入したものである。<br>(5) 受注者は、着手関係書類(工程表、請負代金内訳書を除く)について、実工期の始期に提出するものとする。<br>(6) 受注者は、余裕期間内においては資材の搬入、仮設物の設置等工事の着手を行ってはならない。ただし、余裕期間内に施工体制等及び建設資材の確保が図られた場合は、監督職員との協議を行い、速やかに工事着手するとともに、着手関係書類を提出するものとする。<br>(7) 実工期の始期に変更が生じた場合は、全体工期の変更協議を行う。<br>(8) 受注者は、契約書第35条第1項の規定にかかわらず、実工期の始期以降でなければ、発注者に対して前払金の支払いを請求することはできない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 概成工期(1.2.1)         | 図示された範囲は【令和 年 月 日】までに完了すること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ⑥品質計画等(1.2.2)         | 建築基準法に基づく風圧区分等を必要とする場合は次による。<br>(1) 風速：V0＝46m/s (平12建告第1454号第2)<br>(2) 地表面粗度区分：Ⅲ<br>(8.4.3)(8.5.3)(9.4.4)(10.5.3)(13.2.3)(13.3.3)(13.4.3)(14.7.3)(16.14.5)(23.5.4)<br>(1) 施工図等の著作権に関わる当該建築物に限る使用権は、発注者に委譲するものとする。<br>(2) 現場代理人等は、施工に先立ち、各工事間の施工計画を調整、検討するため、各室の平面図、展開図、天井伏図(各1/50程度)及び必要な部位の断面図を作成の上、各工事の必要な内容を記載した総合図を作成する。なお、総合図は監督員に提出し、確認を受ける。<br>(3) 施工計画書及び施工図等は監督員の指示する時期に提出する。ただし監督員の指示がない場合は、原則として施工計画書は契約後30日以内、施工図等は工事着手前までに提出し、承諾を受ける。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ⑦施工図等(1.2.3)          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ⑧電気保安技術者(1.3.3)       | 電気工作物の工事を行う場合、その工事期間において電気保安技術者を配置し、保安業務を行うこと。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ⑨施工条件(1.3.5)          | 施工順序等の制約 ○ 無し<br>・ 有リ ・ 現場説明書による ・ 図示 ・<br>工事車両の駐車場所：・ 図示 ・ 現場説明書による ○ 協議による<br>資材、機材置場：・ 図示 ・ 現場説明書による ○ 協議による<br>建設発生土の仮置場：・ 図示 ・ 現場説明書による ○ 協議による<br>その他の施工条件：・ 図示 ・ 現場説明書による ○ 協議による                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| ⑩ 施工中の安全確保及び環境保全等(1.3.7)(1.3.10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       | 11 交通安全管理(1.3.8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| ⑫ 発生材の処理等(1.3.11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | <table><tr><td></td><td>発生材の種類</td></tr><tr><td>発注者に引き渡すもの</td><td>なし</td></tr><tr><td>特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法</td><td>なし</td></tr><tr><td>現場において再利用を図るもの</td><td>石材</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                | 発生材の種類 | 発注者に引き渡すもの | なし    | 特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法 | なし | 現場において再利用を図るもの | 石材      |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 発生材の種類                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 発注者に引き渡すもの                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | なし                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | なし                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 現場において再利用を図るもの                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 石材                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | (1) 「低騒音型、低振動型建設機械の指定に関する規程」(平成9年7月31日建設省告示第1536号 最終改正平成13年4月9日 国土交通省告示第487号)による建設機械を使用する。<br>(2) 本工事において以下に示す建設機械を使用する場合は原則として「排出ガス対策型建設機械指定要領(平成3年10月8日付け建設省経機発第249号最終改正平成22年3月18日付け国総施設第291号)」に基づき指定された排出ガス対策型建設機械を使用するものとする。<br>一般工事用建設機械(ディーゼルエンジン出力7.5～260kW)<br>ア バックホウ<br>イ 車輪式トラクタショベル<br>ウ ブルドーザ<br>エ 発動発電機<br>オ 空気圧縮機<br>カ 油圧ユニット(基礎工事用機械で独立したもの)<br>キ ローラ類<br>ク ホイールクレーン<br>国道6路線及び県道7路線における警備業者が交通誘導警備業務を行う場合は、一級又は二級検定合格警備員を配置すること。<br>(平成27年4月3日 沖縄県公安委員会告示第36号)<br>(1) マニフェストシステムを採用し、適正な収集、運搬及び処分を行う。 <table><tr><td></td><td>発生材の種類</td></tr><tr><td>発注者に引き渡すもの</td><td>なし</td></tr><tr><td>特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法</td><td>なし</td></tr><tr><td>現場において再利用を図るもの</td><td>石材</td></tr></table><br>(2) 本工事により発生する建設廃棄物のうち、県内の最終処分場に搬入する産業廃棄物は、産業廃棄物の処理に係る税(沖縄県産業廃棄物税)が課税されるので、適正に処理すること。<br>(3) 受注者は、工事着手前に「建設副産物情報交換システム」(GOBRIS)により作成した、「再生資源利用計画書」及び「再生資源利用促進計画書」を監督員に提出しなければならない。<br>また、受注者は、その計画書に従い建設廃棄物が適切に処理されたことを確認し、工事完成時に「建設副産物情報交換システム」(GOBRIS)により作成した、「再資源化報告書」、「再生資源利用実施書」、「再生資源利用促進実施書」を監督員に提出しなければならない。<br>(4) 受注者は、工事で発生した建設廃棄物について、ゆくいくの材の認定を受けた施設又はゆくいくの材の認定を受けていないが、再資源化後にゆくいくの材製造業者へ出荷している施設へ搬出すること。ただし、島内に当該施設がない場合はこの限りではない。<br>(5) 本工事における再資源化に要する費用(運搬費を含む処分費)は、前に掲げる施設のうち、受入条件の合う中から運搬費と処分費(平日受入費用)の合計が最も経済的になるものを見込んでいる。したがって、正当な理由がある場合を除き、再資源化に要する費用の変更は行わない。<br>(6) アスファルト舗装版切断に伴い発生する濁水及び粉体の取扱基準について<br>ア 舗装切断作業に伴い、切断機械から発生する濁水及び粉体(以下、廃棄物という。)については、廃棄物吸引機能を有する切断機械等により回収するものとする。回収された廃棄物については、関係機関等と協議の上、適正に処理するものとし、必要と認められる経費については変更契約できるものとする。<br>「適正に処理」とするとは、「廃棄物処理及び清掃に関する法律」に基づき、産業廃棄物の排出事業者(請負業者)が産業廃棄物の処理を委託する際、適正処理のために必要な廃棄物情報(成分性状等)を処理業者に提供することが必要である。なお、工事に際して特別な混入物が無ければ、下記HPに掲載されている「濁水及び粉体の分析結果」を用いても差し支えない。<br>http://www.pref.okinawa.lg.jp/site/kankyo/seibi/sangyo/asufaruto.html<br>なお、受注者は、廃棄物の処理に係る産業廃棄物管理票(マニフェスト)について、監督員から請求があった場合は提示しなければならない。<br>イ 発生する濁水(汚濁)に関しては「アスファルト舗装版切断に伴い発生する濁水の取扱基準について(通知)(平成24年3月28日付け土技第1257号)」に基づき、適正に処理すること。<br>ウ 発生する粉体に関しては「アスファルト舗装版切断に伴い発生する廃棄物の取扱いについて(通知)(平成25年1月17日付け土技第942号)」に基づき、適正に処理すること。 |                       |                | 発生材の種類 | 発注者に引き渡すもの | なし    | 特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法 | なし | 現場において再利用を図るもの | 石材      |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 発生材の種類                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 発注者に引き渡すもの                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | なし                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 特別管理産業廃棄物の有無及び処理方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | なし                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 現場において再利用を図るもの                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 石材                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 工事名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 工事年度                  | 令和 7 年度        |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 工事場所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       | 沖縄県島尻郡渡名喜村1918番地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 図面名称                  | 建築工事特記仕様書(その1) |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 発注機関                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       | 渡名喜村 経済課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 縮 尺                   | NO-SCALE       |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 摘 要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       | 図面番号 A-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 検 印                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       | 管理建築士                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 設 計                   | 製 図            |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | 資格者氏名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 一級建築士 第320997号 眞志保 博基 |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | 登録番号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 一級建築士事務所 知事登録第144-33号 |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       | 所 在 地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号   |                |        |            |       |                    |    |                |         |  |  |      |     |  |  |      |         |  |  |      |         |  |  |         |         |  |  |    |    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |

①  
一般共通事項へ続き

⑬  
主任技術者・監理技術者

(1) 工事請負代金額が3,500万円以上(建築一式工事の場合7,000万円以上)の工事については、主任技術者又は監理技術者を現場ごとに専任で配置する。なお、専任を要しない期間は、次のとおりとする。  
ア 現場施工に着手するまでの期間  
【現場施工に着手する日が確定している場合】  
請負契約の締結の日の翌日から令和 年 月 日までの期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任は要しない。  
【現場施工に着手する日が確定していない場合】  
請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間(現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間)については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、工事施工に着手する日については、請負契約の締結後、監督員との打合せにおいて定める。  
イ 検査終了後の期間  
工事完成後、検査が終了し(発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。)、事務手続、後片付け等のみが残っている契約工期中の期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。  
(2) 主任技術者及び監理技術者の雇用関係について  
ア 建設業法第26条の規定により、工事現場に専任で配置する主任技術者又は監理技術者は、受注者と入札執行日より前に3ヵ月以上の雇用関係が成立していなければならない。  
イ 受注者は、着手届と共に工事現場に専任で配置する主任技術者又は監理技術者の雇用関係を証明する書類(健康保険被保険者証等の写し)を提出しなければならない。

⑭  
主任技術者等の資格

(1) 主任技術者及び監理技術者の資格については、入札公告、現場説明資料等による。なお、入札公告、現場説明資料等で示されていない場合、主任技術者等の資格は、以下による。  
○ 1級建築士、又は1級建築施工管理技士のいずれかの資格を有するもの  
・ 1級建築士、2級建築士、1級建築施工管理技士、又は2級建築施工管理技士のいずれかの資格を有するもの  
ア 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。  
イ 配置予定技術者にあつては、入札開始日前に3ヵ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係があること。  
ウ 配置予定技術者の専任を要しない期間については、設計図書等で確認すること。  
(2) 発注者へ資格を証明する資料を提出すること。

⑮  
監理技術者の兼務(特例監理技術者の配置)

※ 本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者(特例監理技術者)の配置を認める。この場合の要件は、現場説明書による。  
・ 本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者(特例監理技術者)の配置を認めない。

⑯  
工事の保険等

(1) 次の工事関係保険に加入すること。なお、保険の加入期間は、原則として工事着工日から工事完成期日後14日以上とする。  
○火災保険 ○建設工事保険 ・ 組立保険 ○請負業者賠償責任保険  
(2) 建設労災補償共済又はこれに準ずる共済、保険に加入し、契約後1月以内に加入を証明する書類を発注者に提出する。  
(3) 建設業退職金共済制度に加入し、次の項目を遵守すること。  
ア 掛金収納書を契約後原則一ヶ月以内(電子申請方式による場合にあっては契約後原則40日以内)に発注者に提出する。  
イ 当該建設現場に「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」標識を掲示する。  
ウ 未加入下請事業者に対する加入を指導する。  
エ 工事完成後、速やかに掛金充当実績総括表を作成し、検査職員に提示しなければならない。

⑰  
ゆいくる材について

(1) 本工事で使用するリサイクル資材は、特定建設資材廃棄物を原材料とするゆいくる材に限り、原則「ゆいくる材」とする。それ以外を原材料とするゆいくる材は率先して使用することとする。ただし、ゆいくる材がない離島等での工事の場合は、ゆいくる材以外の再生資材を使用できる。なお、ゆいくる材以外の再生資材を使用する場合も「ゆいくる材品質管理要領」に準じて品質管理を実施すること。また、ゆいくる材の在庫がない等により使用することができない場合は、新材を使用すること。  
(2) ゆいくる材の品質管理  
ア ゆいくる材の品質管理にあたっては、「標準仕様書」等のほかに「ゆいくる材品質管理要領」に基づいて行うこと。  
イ 受注者は、工事請負代金額が 500万円以上でゆいくる材を使用する場合、着手後に一般財団法人沖縄県建設技術センターあてに「ゆいくる材品質管理依頼」を行い、必要書類の交付を受けなければならない。  
ウ 受注者は、路盤材のサンプル送付試験のサンプル採取及び現場への資材初回搬入時と敷き均し転圧完了後の現場簡易試験を監督員の立会の下、実施しなければならない。  
エ 受注者は、路盤材の現場簡易試験が終了した場合、速やかに監督員に試験結果を報告しなければならない。

⑬  
技能士(1.5.2)

⑱  
化学物質の濃度測定(1.5.9)

⑳  
完成時の提出図書(1.7.1)(1.7.2)

㉑  
設計図CADデータの貸与

㉒  
情報共有システム

㉓  
墜落制止用器具

⑳  
測定方法の基準、測定方法、測定対象室及び測定箇所数  
・ 「官庁営繕部におけるホルムアルデヒド等の室内空気中の化学物質の抑制に関する措置について」(国営整第4号 平成24年4月5日)  
○ 「学校における室内空気汚染対策について」(15ス学健第11号 平成15年7月4日)  
測定対象室 測定箇所数 備考  
各棟居室 4/棟 測定位置は協議による  
(2) 測定対象化学物質が濃度指針値を超えた濃度で検出された場合は、引渡は受けない。  
※完成図 ※保全に関する資料  
(1) 本工事は電子納品対象工事とする。  
電子納品とは、調査、設計、工事などの各段階の最終成果を電子データで納品することをいう。ここでいう電子データとは、各種電子納品要領・基準等(以下、「要領」)に示されたファイルフォーマットに基づいて作成されたものを指す。  
なお、書面における署名又は押印の取り扱いについては、別途監督員と協議するものとする。  
(2) 工事完成図書は、「要領」に基づいた電子データとなっているか(一財)沖縄県建設技術センターにて確認を受け、「電子納品確認登録証」の発行を受けること。  
業務成果品(工事完成図書)は、電子媒体(CD-R等)で(正)1部提出すること。  
「要領」で特に記載が無い項目については、監督員と協議の上、電子化のファイルフォーマットを決定すること。  
なお、「紙」による提出物は、監督員と協議の上決定すること。  
(3) 受注者は、完成通知書の添付書類として以下の書類及び電子データを監督員に提出しなければならない。  
ア ゆいくる材利用状況報告書  
イ ゆいくる材出荷量証明書  
(4) 受注者は、監督員より「長期保全計画書」の作成の指示があった場合、これを作成し監督員に提出しなければならない。  
なお、この計画書の内容等は監督員との協議により決定する。  
本工事中では発注者から受注者に対し設計図CADデータを貸与する。なお、貸与されたCADデータを本工事における施工図又は完成図の作成のため以外に使用してはならない。  
(1) 現場事務所等に、情報共有システムが使用可能な以下に示す程度のインターネット環境を整えること。なお、現場条件等により当該整備が不可能な場合は、監督員と協議すること。  
【インターネット環境】 :ブロードバンド回線  
【パソコンOS】 :Microsoft Windows 8.1／10  
【推奨ブラウザ】 :Internet Explorer 11  
情報共有システムとは、工事期間中において受発注者間でインターネットを介して協議簿、図面等の各種データのやり取りを行い、情報共有サーバーを用いてそれらのデータを共有・交換するものである。  
(2) 受注者は、沖縄県CALSシステムの利用にあつては、沖縄県とCALS運営会社で定めた使用承諾料を沖縄県CALSシステムを運営している者に支払うこと。  
(3) 沖縄県CALSシステムの使用承諾料を支払ったときは、速やかに監督員に支払いの事実を報告し、確認を受けること。(支払いの事実を証明する書類(銀行振り込みの写し等)を提出)  
・ 墜落制止用器具は、フルハーネス型とする。ただし、墜落時に着用者が地面に到達するおそれのある場合は、胴ベルト型の使用を認めるものとする。また、墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン(平成30年6月22日付け基発0622第2号)を遵守すること。

②  
仮設工事

③  
土工事

④  
地業工事

⑤  
鉄筋工事

①  
工事用水

②  
工事用電力

③  
環境対策について

④  
足場その他(2.2.4)

⑤  
監督員事務所(2.3.1)

①  
埋戻し及び盛土(3.2.3)(表3.2.1)

2  
山留めの撤去(3.3.3)

①  
載荷試験(4.2.3)(4.2.4)

2  
杭地業

③  
床下防湿層(4.6.5)

①  
鉄筋(5.2.1)

2  
溶接金網(5.2.2)

構内既存の施設:  
○利用不可 ・ 利用できる(・ 有償 ・ 無償)  
構内既存の施設:  
○利用不可 ・ 利用できる(・ 有償 ・ 無償)  
(1) 受注者は、本工事の施工にあたり、「沖縄県赤土等流出防止条例」、「水質汚濁防止法」及びその他環境保全に関する法令等を遵守し、その対策については工事着手前に現場状況の調査、検討を十分に行い、監督員の確認を得た上で施工すること。  
(2) 赤土等流出防止対策を行う場合、その対策範囲は図示による。  
・ 「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の(2)手すり据置方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行う。  
規模(㎡) 監督員との協議による。(以下同じ)  
仕上げ 内壁・天井  
屋根  
備品の種類及び数量  
埋戻し及び盛土の種類:【・ A種 ○B種 ・ C種 ・ D種】  
山留めの存置:【・ 撤去 ・ 存置 】  
載荷試験の種類 試験の方法 試験の位置 載荷荷重 報告書の記載事項  
杭 ・ 水平試験 ・ 図示 ・ 図示 ・ 図示 ・ 図示  
・ 鉛直試験 ・ 図示 ・ 図示 ・ 図示 ・ 図示  
地盤 ・ 平板載荷試験 ・ 協議による ・ 同左 ・ 同左 ・ 同左  
(1) 杭地業の種類と工法 (4.3.1)(4.4.4)(4.5.1)  
杭地業の種類 工法  
・ 既製コンクリート杭地業  
・ 鋼杭地業  
・ 場所打ちコンクリート杭地業  
・ セメントミルク工法  
・ 特定埋設杭工法  
・ アースドリル工法  
・ ( )工法  
・ 図示  
(2) 杭の寸法等 (4.2.2)(4.3.3)(4.4.3)(4.5.4)  
杭径 杭長(m) 種類 継手数 先端部の形状 備考  
試験杭 位置は図示による  
本杭  
(3) 杭の品質等 (4.3.4)~(4.3.8)(4.4.4)~(4.4.6)  
設計支持力 推定支持力の算定方法 水平方向のずれ精度 継手工法 杭頭部の処理  
(4) 支持層 (4.3.4)(4.3.5)(4.5.5)(4.5.6)  
支持層の位置 支持層の種類 支持層への掘削深さ 支持層への根入れ深さ  
(5) 場所打ちコンクリートにおける材料等 (4.5.4)  
ア 鉄筋  
帯筋 鉄筋の最小かぶり厚さ 備考  
【・(参-2.2)・図示】  
イ セメントの種類 【・ 普通ポルトランドセメント ・ 図示】  
ウ コンクリート  
設計基準強度 種別 備考  
UB  
防湿層の範囲は、図示による。  
種類の記号 呼び名(mm) 備考  
図示による  
網目の形状 寸法 鉄線の経 備考

③  
継手及び定着(5.3.4)

④  
鉄筋のかぶり厚さ及び間隔(5.3.5)

⑤  
各部配筋(5.3.7)

6  
機械式継手

⑤  
コンクリート工事

①  
コンクリートの強度

②  
コンクリートの材料

③  
コンクリートの強度試験

④  
コンクリート打放し仕上げ(6.2.5)(6.8.1)

⑤  
コンクリートの品質管理

⑥  
打継ぎ(6.6.4)

⑦  
型枠(6.8.1)(6.8.2)

8  
軽量コンクリート

⑨  
暑中コンクリート

⑩  
品質確保

①  
継手の種類等

柱、梁の主筋の継手を同一箇所には、応力集中やコンクリートの充填性等について十分検討し、監督員の承諾を受けて施工すること。  
(3) 鉄筋の定着長さ【※図示による。 ・ 】  
(1) 軽量コンクリートの場合の最小かぶり厚さ:  
(2) 塩害を受けるおそれのある部分等の位置及び最小かぶり厚さ:  
(3) 機械式継手及び溶接継手の場合のあきの寸法:  
施工箇所 配筋の方法 その他特記すべき事項  
【・(参- )による。 ○図示】  
【・(参- )による。 ○図示】  
機械式継手の種類: ・ 図示 ・  
①コンクリートの強度  
気乾単位容積質量による種類 類別等 設計基準強度(Fc) 施工部位  
・ 普通コンクリート ※Ⅰ類 図示による 図示による  
・ 軽量コンクリート ※Ⅱ類  
・ 普通コンクリート ※Ⅰ類  
・ 軽量コンクリート ※Ⅱ類  
(6.2.1)(6.2.2)(6.2.3)(6.10.1)(6.13.1)(6.14.1)(6.15.1)  
②コンクリートの材料  
(1) セメントの種類  
【※普通ポルトランドセメント ・ フライアッシュセメントB種 ・ 】  
(2) フライアッシュセメントB種の適用箇所: 【・ 図示 ・ 】  
(3) 骨材のアルカリシリカ反応性による区分: ※A ・ B (6.3.1)  
材齢28日圧縮強度の推定に用いる供試体は現場における「水中養生」とする。  
③コンクリートの強度試験  
④コンクリート打放し仕上げ(6.2.5)(6.8.1)  
仕上げる種別 打増し厚さ 施工部位 備考  
B種 20mm 基礎立上り  
⑤コンクリートの品質管理  
工事に使用するコンクリートは事前に試し練りを行い、その品質等が設計図書の規定に適合していることを確認し、監督職員に報告する。  
⑥打継ぎ(6.6.4)  
打継ぎ目地の寸法は、図示による。  
⑦型枠(6.8.1)(6.8.2)  
(1) 外部に面する打放し仕上げるの打増し厚さ  
【・ 20mm ・ ( )mm】○図示  
(2) ひび割れ誘発目地の位置、形状及び寸法は、図示による。  
(3) MCR工法の適用: ・ 有り【 使用箇所: ・ 図示 ・ 】  
8 軽量コンクリート  
施工部位 種類 気乾単位容積質量  
・ 1種 ・ 2種  
水又は土に接する軽量コンクリートの使用  
・ 有り【使用箇所: ・ 図示 ・ 】  
⑨暑中コンクリート  
暑中コンクリートの適用は【 那覇市】の日平均気温の平年値が25℃を超える【 6月 1日】から【 10月 31日】までとする。  
(注) 適用する場合は、気象庁HPより日平均気温の平年値を確認し、【 】を記載すること。  
⑩品質確保  
レディーミクストコンクリートの品質確保については、「レディーミクストコンクリートの品質確保について」(平成15年11月10日付け国営建第95号)及び「レディーミクストコンクリートの品質確保について」の運用について」(平成15年11月10日付け国営技第71号)を適用する。

工事名称

工事場所

発注機関

摘 要

検 印

令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事

沖縄県島尻郡渡名喜村1918番地

渡名喜村 経済課

管理建築士 設 計 製 図

令和 7 年度

図面名称

縮 尺

図面番号

名 称

資格者氏名

登録番号

所 在 地

建築工事特記仕様書(その2)

NO-SCALE

A-02

株式会社 宮平設計

一級建築士 第320997号 眞志保 博基

一級建築士事務所 知事登録第144-33号

沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号



7  
鉄骨工事

1 鋼材(7.2.1)  
(表7.2.1)

2 高力ボルト  
(7.2.2)(7.3.2)  
(7.4.2)(7.4.7)

3 普通ボルト  
(7.2.3)(7.3.2)

4 アンカーボルト  
(7.2.4)(7.3.2)  
(7.10.3)  
(表7.10.1)

5 デッキプレート  
(7.2.7)(7.7.8)

6 スタッド  
(7.2.8)

7 柱底均しモルタル(7.2.9)

8 材料試験等  
(7.2.10)

9 仮組(7.3.10)

10 溶接  
(7.6.3)(7.6.4)  
(7.6.7)(7.6.12)

11 塗料の種類  
(7.8.4)  
(表18.3.1)

12 耐火被覆の種類及び性能  
(7.9.2)(7.9.3)

13 その他(7.11.2)  
(7.12.5)

8 コンクリートブロック・ALCパネル・ECP工事

1 補強コンクリートブロック造  
(8.2.2)(8.2.4)  
(8.2.5)

2 コンクリートブロック帳壁及び塀  
(8.3.2)～(8.3.4)

3 ALCパネル  
(8.4.2)～(8.4.5)  
(表8.4.2)  
(表8.4.3)

4 押出成形セメント板(ECP)  
(8.5.2)～(8.5.4)  
(表8.5.1)  
(表8.5.2)

| 記号の種類 | 適用箇所 | 備考             |
|-------|------|----------------|
|       |      | 形状及び寸法は、図示による。 |

| 種類 | 径 | 縁端距離 | 間隔 | ゲージ | 備考 |
|----|---|------|----|-----|----|
|    |   |      |    |     |    |

すべり係数試験：【・実施する・実施しない】  
試験の方法、試験片の摩擦面の処理:【・図示・】

| 径 | 縁端距離 | 間隔 | ゲージ | 備考 |
|---|------|----|-----|----|
|   |      |    |     |    |

・構造用アンカーボルト

| 種類 | 縁端距離 | 間隔 | ゲージ | 形状及び寸法 | 保持及び埋込み工法 |
|----|------|----|-----|--------|-----------|
|    |      |    |     |        |           |

・建方用アンカーボルト

| 種類 | 縁端距離 | 間隔 | ゲージ | 形状及び寸法 | 保持及び埋込み工法 |
|----|------|----|-----|--------|-----------|
|    |      |    |     |        |           |

| 施工部位 | 材質 | 形状 | 寸法 | 備考 |
|------|----|----|----|----|
|      |    |    |    |    |

デッキプレートと鉄骨部材の溶接方法:【・図示・】

| 施工部位 | 材質 | 形状 | 寸法 | 備考 |
|------|----|----|----|----|
|      |    |    |    |    |

| 材料 | 厚さ | 種別 | 備考 |
|----|----|----|----|
|    |    |    |    |

引張りを受ける材料の試験等:・実施する【図示( )】

仮組の実施:【・実施する・実施しない】

| 開先の形状 | エンドタブの有・無及び適用箇所 | スカルップの形状 | 溶接部の試験 |
|-------|-----------------|----------|--------|
|       |                 |          |        |

錆止め塗料の種類:【・A種・B種】

| 種類 | 所要性能及び摘要箇所 |
|----|------------|
|    |            |

(1) 軽量鋼構造におけるボルトの接合方法:  
(2) 溶融亜鉛めっき高力ボルトを使用する場合の摩擦面の処理:【・ブラスト処理・ブラスト以外の特別な処理方法及びすべり耐力等の確認方法:】

9  
防水工事

1 防水の種類

2 シーリング  
(9.7.2)(9.7.3)  
(9.7.5)  
(16.14.5)  
(17.3.2)

3 保証

10 石工事

1 石材(10.2.1)  
(表10.2.1)  
(表10.2.2)

2 壁の石張り工法  
(10.3.2)(10.4.2)  
(10.5.2)

3 床及び階段の石張り  
(10.6.2)(10.6.3)

4 特殊部位の石張り(10.7.1)  
(10.7.2)(10.7.3)

11 タイル工事

1 タイル  
(11.2.2)(11.3.2)

2 あと張り工法  
(11.2.7)(11.3.7)  
(表11.2.3)  
(表11.3.2)

12 木工事

1 木材  
(12.1.4)  
(表12.1.1)  
(表12.1.2)

2 木材(下地材)の含水率: ※A種・B種  
木材(造作材)の含水率: ※A種・B種

(1) 防水の種類等 (9.2.2)(9.3.2)(9.4.2)(9.5.2)(9.6.1)

| 防水の種類 | 厚さ | 施工箇所 |
|-------|----|------|
| 図示による |    |      |
| 透湿防水  |    |      |

(2) 防水層の種類 (9.2.3)(9.3.3)(9.4.3)(9.5.3)(9.6.3)

| 防水層の種別 | 工法 | 備考 |
|--------|----|----|
| 図示による  |    |    |

(表9.2.3)～(表9.2.9)(表9.3.1)～(表9.3.3)  
(表9.4.1)～(表9.4.3)(表9.5.1)(表9.5.2)(表9.6.2)

(3) その他の材料等

- ・押え金物:(材質)(寸法)
- ・絶縁用シート:(材料)
- ・断熱材:(材質)(厚さ)
- ・立上り部保護:(材料)(工法等)
- ・脱気装置:(種類)(設置数)
- ・仕上げ塗料:(種類)(使用量)

(4) 施工

- ・下地の処理方法等:( )

| シーリング材の種類 | 施工箇所 | 試験等       |
|-----------|------|-----------|
| 図示による     |      | ※簡易接着性試験・ |
|           |      | ※簡易接着性試験・ |

(1) 元請業者、施工業者、製造所の三者連署による保証書を監督員に提出する。  
(2) 保証期間は、工事完成後【10】年間とする。ただし、アスファルト防水は【15】年間とする。

(表12.2.2)

※注  
2 土壌の防蟻処理

3 防腐・防蟻・防虫処理  
(12.3.1)(12.3.2)

4 防蟻処理、防虫処理の施工及び保証

13 屋根及びとい工事

1 長尺金属板葺(13.2.2)

2 折板(13.3.2)

(3) 製材

【☒「製材の日本農林規格」による  
・「製材の日本農林規格」以外による】

【☒下地用針葉樹製材 ☒造作用針葉樹製材 ☒広葉樹製材・】

| 施工箇所  | 樹種 | 寸法 | 等級又は品質 | 含水率 | 防虫処理 |
|-------|----|----|--------|-----|------|
| 図示による |    |    |        |     |      |

(4) 造作用集成材

【☒「集成材の日本農林規格」による  
・「集成材の日本農林規格」以外による】

【☒造作用集成材・化粧ばり造作用集成材・化粧ばり構造用集成材・】

| 施工箇所 | 樹種 | 寸法 | 等級又は品質 | 含水率 | 化粧薄板の厚さ |
|------|----|----|--------|-----|---------|
|      |    |    |        |     |         |

(5) 造作用単板積層材

【・「単板積層材の日本農林規格」による  
・「単板積層材の日本農林規格」以外による】

| 施工箇所 | 厚さ | 表面の品質 | 含水率 | 防虫・強度等 |
|------|----|-------|-----|--------|
|      |    |       |     |        |

(6) 合板等【・普通合板・構造用合板】

| 施工箇所  | 樹種 | 厚さ品質、等級等 | 接着の程度 | 防虫・強度等 |
|-------|----|----------|-------|--------|
| 図示による |    |          |       |        |

(7) パーティクルボード

| 施工箇所 | 厚さ | 表裏面の状態 | 曲げ強さ | 接着剤 | 難燃性 |
|------|----|--------|------|-----|-----|
|      |    |        |      |     |     |

(8) 構造用パネル

| 施工箇所  | 厚さ | 等級 |
|-------|----|----|
| 図示による |    |    |

(1) 施工箇所:「防除施工標準仕様書」(公益社団法人日本しろあり対策協会発行)Ⅰ新築建築物しろあり予防処理標準仕様書 4 処理の箇所 に準ずることとし、建築物の外周処理を含む。  
(2) 処理薬剤:(公社)日本しろあり対策協会又は(公社)日本木材保存協会の認定品とする。  
(3) 処理方法:「防除施工標準仕様書」Ⅰ新築建築物しろあり予防処理標準仕様書 3 処理の方法 に準ずる。また、土間コンクリートを打設する部分には、薬剤処理後、厚さ0.15mmポリエチレンフィルム敷きを行う。  
※注:井戸の使用があるため、施工前に監督員と協議を行うこと。

木材処理(防蟻・防虫)

(1) 施工箇所:合板、集成材等を除く全ての木材  
(2) 処理方法:工場における加圧式とし、十分に乾燥を行う。ただし、現場における加工が生じた場合には、加工した箇所に対し、現場にて木材保存剤を塗布する。  
(3) 性能区分:性能区分は次による。ただし、監督員の指示を受けた部材については、その指示に従うものとする。  
ア 造作材にラワン材等広葉樹を使用する場合は、JASの保存処理K1＋保存処理K3とする。  
イ 構造材、下地材については、JASの保存処理K3とする。

(1) 公益社団法人日本しろあり対策協会の認定した「しろあり防除施工士」とする。ただし、工場における処理及び監督員の承諾を受けた場合はこの限りではない。  
(2) 元請業者と施工業者の連署による保証書を監督員に提出する。なお、期間は、処理施工後5年とする。

3 県産瓦葺

4 とい(13.5.2)  
(表13.5.1)

14 金属工事

1 あと施工アンカー(14.1.3)

2 アルミニウム及びアルミニウム合金の表面処理

3 鉄鋼の亜鉛めっき

4 軽量鉄骨天井下地  
(14.4.3)(14.4.4)

5 金属成形板張り  
(14.6.2)(14.6.3)

6 アルミニウム製笠木(14.7.2)  
(14.7.3)  
(表14.7.1)

7 手すり及びタラップ(14.8.2)  
(14.8.3)  
(表14.2.1)

15 左官工事

1 ラス系下地(15.2.4)

2 せつこうボードその他のボード下地(15.2.5)

3 モルタル塗り(15.3.2)(15.3.5)

4 セルフレベリング材塗り

(1) 瓦は沖縄県産の赤瓦とする。瓦工事は別途とする  
(2) 沖縄県技能評価認定制度に基づく琉球赤瓦施工技能評価試験の瓦葺き作業及び漆喰塗り作業に合格した者を、適用する作業中において次の条件で配置し自ら施工すると共に、他の技能者に対して施工品質の向上を図るための作業指導を行うこと。  
【☒1名以上配置  
・施工面積 m2につき、級技能評価試験に合格した者を1名配置】

| 材種 | 規格名称 | 材質 | 備考 |
|----|------|----|----|
|    |      |    |    |

あと施工アンカーの引抜試験:【・実施する・実施しない】  
※監督員と協議のうえ決定とする。

表面処理の種別をB－1種又はB－2種としたときの複合皮膜の種類:【☒A1・A2】(JIS H 8602)  
(14.2.2)(14.7.2)(14.8.2)(14.8.3)(表14.2.1)

| 施工箇所  | 種別 | 表面処理方法 |
|-------|----|--------|
| 図示による |    |        |

(14.2.3)(表14.2.2)

| 野縁受、吊りボルト及びインサートの間隔 | 野縁の間隔 | 備考 |
|---------------------|-------|----|
|                     |       |    |

・補強方法等( 図示による )

(1) 金属成形板の種別及び表面処理:  
(2) 長尺の場合における伸縮調整継手:

(1) 構成部材による種別:  
(2) アルミニウム製笠木本体の材料の表面処理の種別及び複合皮膜の種類は次による。  
種別:【・A－1・B－1】  
種別をB－1とした場合の複合皮膜の種類:【・A1・A2】(JIS H 8602)  
(3) 固定金具の間隔及び固定方法:

(1) 手すり  
ア 表面処理の種別をB－1種又はB－2種としたときの複合皮膜の種類【・A1・A2】(JIS H 8602)  
イ 取付け金物等は、全てステンレス(SUS 304)とする。  
(2) タラップ  
ア 表面処理の種別をB－1種又はB－2種としたときの複合皮膜の種類【・A1・A2】(JIS H 8602)  
イ 取付け金物等は、全てステンレス(SUS 304)とする。  
ウ 足掛かり部は、スリッパ止め加工とする。

(1) 種類:・通気工法(・二重下地・単層下地)  
・直貼り工法(・ラスモルタル下地・ラスシートモルタル下地)  
・外張断熱工法で断熱材の外側に胴縁を施工する形式の通気工法を行う場合( )  
(2) 建築基準法に基づく耐力壁、防火構造、準耐火構造等の指定がある場合の下地の仕様( )

| 材料 | 種類 | 厚さ |
|----|----|----|
|    |    |    |

(1) モルタル:・現場調査材料・既調査材料( )  
(2) 既製目地材の適用及び形状:  
(3) 床の目地の設置及び工法:  
(4) 外装タイル張り下地等の下地モルタルの接着力試験:【・実施する・実施しない】

セルフレベリング材の種類:【・せつこう系・セメント系】  
(15.5.2)(表15.5.1)

| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 | 令和 7 年度                     |
|------|---------------------|------|-----------------------------|
| 工事場所 | 沖縄県島尻郡渡名喜村1918番地    | 図面名称 | 建築工事特記仕様書(その3)              |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮 尺  | NO-SCALE                    |
| 摘 要  |                     | 図面番号 | A-03                        |
| 検 印  | 管理建築士               | 設 計  | 名 称 株式会社 宮平設計               |
|      |                     |      | 資格者氏名 一級建築士 第320997号 眞志保 博基 |
|      |                     |      | 登録番号 一級建築士事務所 知事登録第144-33号  |
|      |                     |      | 所在地 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号     |

⑬左官工事へ続き

⑮建具工事

⑤仕上塗材仕上げ(15.6.2)  
(表15.6.1)

6マステック塗料塗り(表15.7.2)

7せっこうプラスター塗り(15.8.2)(15.8.3)

8しっくい塗り(15.10.2)

9ロックウール吹付け(15.12.3)

1防火戸等(16.1.3)(16.1.6)

②見本の製作等(16.1.4)

③アルミニウム製建具(16.2.2)(16.2.4)(16.2.5)(表14.2.1)(表16.2.1)

4樹脂製建具(16.3.2)(16.3.3)(16.3.4)(16.3.5)(表16.3.1)(表16.3.2)(表16.3.3)(表16.3.4)

5銅製建具(16.4.2)

6鋼製軽量建具(16.5.2)(16.5.3)(表16.2.1)

7ステンレス製建具(16.6.2)(16.6.3)

⑧木製建具(16.7.2)(16.7.4)

⑨建具用金物(16.8.2)(16.8.3)(表16.8.1)

|       |     |            |
|-------|-----|------------|
| 種類    | 呼び名 | 仕上げの形状・工法等 |
| 図示による |     |            |

|    |    |       |
|----|----|-------|
| 工程 | 種別 | 塗料その他 |
|    |    |       |

(1) 下塗り及び中塗りに用いるせっこうプラスター・既調合プラスター(下塗り用)・現場調合プラスター(下塗り用)

(2) 上塗り:・既調合プラスター(上塗り用)・しっくい塗り

(1) しっくい:・現場調合材料・既調合材料( )

仕上げ厚さ:

(1) 防火戸の指定及び機構等は、図示による。

(2) 防犯建物部品の適用は、図示による。

(1) 建具見本の製作:【・行う・行わない】

(2) 特殊な建具の仮組:【・実施する・実施しない】

※監督員との協議による

(1) 建具の性能等

|    |      |     |     |        |      |
|----|------|-----|-----|--------|------|
| 種別 | 耐風圧性 | 気密性 | 水密性 | 枠見込み寸法 | 施工箇所 |
| 図示 | S-5  | A-4 | W-5 | 70     | 図示   |

※法令に準ずる耐風圧性とする。

※ただし、既製品については製品仕様による。

(2) 特殊なドアセット等の適用及び等級

|           |      |    |    |
|-----------|------|----|----|
| ドアセット等の種類 | 施工箇所 | 等級 | 備考 |
| ・防音ドアセット  |      |    |    |
| ・断熱ドアセット  |      |    |    |
| ・耐震ドアセット  |      |    |    |

(3) 外部に面する建具の表面処理の種類及び複合皮膜の種類  
種別:B-1  
複合皮膜の種類:【・A1・A2】(JIS H 8602)

(4) 結露水の処理方法:

(5) 水切り及びげん板等の加工及び組立は、図示による。

(1) 建具の性能等

|    |      |     |     |        |      |
|----|------|-----|-----|--------|------|
| 種別 | 耐風圧性 | 気密性 | 水密性 | 枠見込み寸法 | 施工箇所 |
|    |      |     |     |        |      |

(2) 特殊なドアセット等の適用及び等級

|           |      |    |    |
|-----------|------|----|----|
| ドアセット等の種類 | 施工箇所 | 等級 | 備考 |
| ・防音ドアセット  |      |    |    |
| ・断熱ドアセット  |      |    |    |

(3) 表面色:

(4) 水切り及びげん板等の加工及び組立は、図示による。

(5) ガラス: ※複層ガラス・単板ガラス・三重ガラス・

(1) 建具の性能等

|      |     |     |      |         |
|------|-----|-----|------|---------|
| 施工箇所 | 気密性 | 水密性 | 耐風圧性 | 備考(材料等) |
|      |     |     |      |         |

(2) 特殊なドアセット等の適用及び等級

|             |      |    |    |
|-------------|------|----|----|
| ドアセット等の種類   | 施工箇所 | 等級 | 備考 |
| ・簡易気密型ドアセット |      |    |    |

(3) 鋼板の種類:【・JIS G 3302・JIS G 3317】

(1) 建具の性能等

|    |      |     |     |        |      |
|----|------|-----|-----|--------|------|
| 種別 | 耐風圧性 | 気密性 | 水密性 | 枠見込み寸法 | 施工箇所 |
|    |      |     |     |        |      |

(2) 特殊なドアセット等の適用及び等級

|             |      |    |    |
|-------------|------|----|----|
| ドアセット等の種類   | 施工箇所 | 等級 | 備考 |
| ・簡易気密型ドアセット |      |    |    |

(3) ビニル被覆鋼板:【・使用する・使用しない】

(4) カラー鋼板の適用:【・使用する・使用しない】

(1) 建具の性能等

|      |     |     |      |         |
|------|-----|-----|------|---------|
| 施工箇所 | 気密性 | 水密性 | 耐風圧性 | 備考(材料等) |
|      |     |     |      |         |

(2) 表面仕上げ:【※HL・パイブレーション・鏡面・】

(1) かまち戸  
かまちの樹種:図示、鏡板の樹種:図示

(2) ふすま  
上張りの種類:図示、緑の仕上げ:図示

(1) 建具用金物の材質、形状及び寸法

|    |       |          |    |
|----|-------|----------|----|
| 形式 | 金物の種類 | 見え掛り部の材質 | 備考 |
|    | 図示    |          |    |

(2) 建具用金物の取付け位置等は、図示による。

⑩鍵(16.8.4)

11自動ドア開閉装置(16.9.3)(表16.9.4)

12シャッター(16.11.2)(16.12.2)(16.12.4)

13オーバーヘッドドア(16.13.2)

⑭ガラス(16.14.2)(16.14.4)(16.14.5)

17カーテンウォール工事

⑮塗装工事

⑯内装工事

(1) マスターキー:【◎製作する・製作しない】

(2) 関連工事がある場合は、受注者間で協議し1つの鍵箱にまとめて納品する。

(1) 戸の開閉方法:【・引戸・開き戸・折戸】

(2) センサーの種類:

(1) シャッターの種類:【・重量( )・軽量】

(2) 耐風圧強度:

(3) 開閉機能:【・手動式・電動式】

(4) 重量シャッターの場合のシャッターケース:【・設ける・設けない】

(5) スラットの形式:【・インターロッキング形・オーバーラッピング形】

(1) 耐風圧性能の区分:

(2) 開閉機能:【※バランス式・チェーン式・電動式】

(3) 収納形式による区分:

(1) ガラスの種類及び厚さ等

|        |     |    |
|--------|-----|----|
| ガラスの種類 | 厚さ等 | 備考 |
| 図示     |     |    |

(2) ガラス留め材

|       |            |
|-------|------------|
| 建具の種類 | 材種         |
| 外部建具  | シリコン系 SR-1 |

(3) 熱線反射ガラスの映像調整:

(4) ガラスブロックの材料及び工法

|          |    |        |     |   |          |
|----------|----|--------|-----|---|----------|
| 表面形状呼び寸法 | 厚さ | 壁用金属材料 | 補強材 | 色 | 金属製化粧カバー |
|          |    |        |     |   |          |

(1) カーテンウォールの種類:【・メタル・PC】

(2) 性能

|       |     |     |     |     |      |     |     |
|-------|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|
| 耐風圧性能 | 耐震性 | 水密性 | 気密性 | 耐火性 | 耐温度性 | 遮音性 | 断熱性 |
|       |     |     |     |     |      |     |     |

(3) 材料の種類

|      |        |       |     |          |
|------|--------|-------|-----|----------|
| 金属材料 | シーリング材 | 耐火目地材 | 断熱材 | 構造ガasket |
|      |        |       |     |          |

(4) 先付け材料:【・建具枠・ゴンドラ用がtレール・仕様等については、図示による。

(5) メタルカーテンウォール製品の見え掛り部分の仕上げ:

(6) PCカーテンウォールの仕上げ:

(7) 構造ガasketを用いるガラスの取付け:

塗装面

素地ごしらえ工程の種別

塗料の名称・種類

塗装工程の種別

施工箇所

図示

図示

図示

図示

図示

防火材料の指定【・有・無】

(1) 元請業者、施工業者、製造所の三者連署による保証書を監督員に提出する。

(2) 保証期間は、工事完成後【10】年間とする。

(1) ビニル床シートの材料及び工法

|      |       |    |      |          |
|------|-------|----|------|----------|
| 施工箇所 | 種類の記号 | 色柄 | 厚さ   | 熱溶接工法の適用 |
| 図示   |       |    | t2.0 | ◎有り・無し   |
|      |       |    |      | ・有り・無し   |

(2) ビニル床タイル、ゴム床タイル

|      |         |     |
|------|---------|-----|
| 施工箇所 | 種類(・形状) | 厚さ等 |
|      |         |     |

(3) 特殊機能床材の適用:【・帯電防止床シート又は床タイル・視覚障害者用床タイル・耐動荷重性床シート・防滑性床シート又は床タイル】

|      |         |     |
|------|---------|-----|
| 施工箇所 | 種類(・形状) | 厚さ等 |
|      |         |     |

施工箇所

カーベットの種類・種別

厚さ

パイル形状等

工法

・グリップ・全面接着

・グリップ・全面接着

(1) 帯電性の適用【・有り・無し】

(2) 見切り、押さえ金物の材質、種類及び形状は図示による。

エポキシ樹脂系塗床の仕上げの種類:

3合成樹脂塗床(19.4.3)

④フローリング張り(19.5.2)(19.5.3)

5フローリングボードの特殊張り

⑥畳敷き(19.6.2)

⑦せっこうボード、その他ボード及び合板張り(19.7.2)(19.7.3)(表19.7.5)

⑧壁紙張り(19.8.2)

⑨断熱及び防露(19.9.2)(19.9.3)

⑩ユニット及びその他工事

⑪排水管(21.2.1)

⑫側塊、排水枡等(21.2.2)

|      |    |    |            |
|------|----|----|------------|
| 施工箇所 | 工法 | 品名 | 備考(樹種、種別等) |
| 図示   |    |    | 図示         |

体育館、武道場等の床の強度、弾力性を特に要求される広い床は、日本体育床下地工業会編「体育館床工事標準施工要領書」による。

(1) 畳の種別【・A種・B種◎C種・D種(種別: )】

(2) 畳表に使用する材料は沖縄県産とする。

(1) せっこうボード

|      |       |    |      |         |
|------|-------|----|------|---------|
| 規格名称 | 種類の記号 | 厚さ | 施工箇所 | 目地工法の種類 |
| 図示   |       |    |      |         |

(2) 合板の種類

|       |      |              |
|-------|------|--------------|
| 合板の名称 | 施工箇所 | その他の仕様       |
|       |      | ※図示(A- )による。 |

※合板の木材処理(防虫・防蟻)については、本特記仕様書第12章第3項及び第4項を適用する。

(3) 軽量鉄骨壁下地ボード遮音壁に用いる遮音シール材:【・】

品質及び防火性能:【図示による】

断熱材の種類及び厚さ:【図示による】

|      |    |    |      |      |        |       |
|------|----|----|------|------|--------|-------|
| 施工箇所 | 寸法 | 高さ | 耐震性能 | 所定荷重 | 帯電防止性能 | 漏えい抵抗 |
|      |    |    |      |      |        |       |

|      |      |      |     |       |       |
|------|------|------|-----|-------|-------|
| 施工箇所 | 構造形式 | 構成基材 | 遮音性 | 表面仕上げ | 建具寸法等 |
|      |      |      |     |       |       |

|      |    |     |      |     |    |
|------|----|-----|------|-----|----|
| 施工箇所 | 種類 | 表面材 | 操作方法 | 遮音性 | 備考 |
|      |    |     |      |     |    |

あと施工アンカーの使用:【・有り・無し】材質、寸法等は図示による。

|        |           |              |
|--------|-----------|--------------|
| 表面材の材質 | 脚部の形状及び寸法 | ドアエッジの形状及び材質 |
|        |           |              |

|    |    |    |    |
|----|----|----|----|
| 材種 | 形状 | 寸法 | 備考 |
|    |    |    |    |

|    |    |         |        |      |
|----|----|---------|--------|------|
| 形式 | 種類 | スラットの材質 | スラットの幅 | 施工箇所 |
|    |    |         |        |      |

|      |       |    |     |      |
|------|-------|----|-----|------|
| 操作方式 | 幅及び高さ | 材種 | 品質等 | 施工箇所 |
|      |       |    |     |      |

|    |      |         |      |    |
|----|------|---------|------|----|
| 形式 | 開閉操作 | きれ地の種別等 | 施工箇所 | 備考 |
|    |      |         |      |    |

(1) 間知石

|    |     |           |         |
|----|-----|-----------|---------|
| 材種 | 目塗り | 目地の材種・厚さ等 | 施工箇所    |
|    |     |           | 図示【A- 】 |

(2) コンクリート間知ブロックの適用がある場合の種類及び質量区分:【・】

(1) くつふきマットの材種:【・塩化ビニル又はゴム製・硬質アルミニウム合金製・ステンレス鋼(SUS304)製】

(2) 受け枠の材種:【・硬質アルミニウム合金製・ステンレス鋼(SUS304)製】

|        |    |      |       |    |
|--------|----|------|-------|----|
| 名称     | 寸法 | 適用内容 | 規格・品質 | 備考 |
| 流し台    | 図示 |      |       |    |
| カップボード | 図示 |      |       |    |
| UB     | 図示 |      |       |    |
| ポスト    | 図示 |      |       |    |

|       |      |     |    |
|-------|------|-----|----|
| 材種    | 管の種類 | 呼び径 | 備考 |
| 図示による |      |     |    |

(1) 側塊

|       |    |    |
|-------|----|----|
| 形状    | 寸法 | 備考 |
| 図示による |    |    |

(2) 排水枡

|       |      |    |
|-------|------|----|
| 種類    | 適用荷重 | 備考 |
| 図示による |      |    |

3基礎(21.2.2)

4街きよ、縁石及び側溝(21.3.1)

22舗装工事

⑰植栽及び屋上緑化工事工事

3芝張り等(23.4.2)

4屋上緑化(23.5.2)(23.5.3)(23.5.4)

(3) グレーチング

|    |    |      |          |    |
|----|----|------|----------|----|
| 材質 | 用途 | 適用荷重 | メインバーピッチ | 備考 |
|    |    |      |          |    |

(4) 地業の材料:【】

基礎の厚さ及び種類:図示による。

コンクリート縁石及び側溝

|    |      |    |     |    |
|----|------|----|-----|----|
| 名称 | 規格名称 | 形状 | 寸法等 | 備考 |
|    |      |    |     |    |

(1) 路床(22.2.2)(22.2.3)(22.2.5)(表22.2.1)

|       |    |       |        |    |
|-------|----|-------|--------|----|
| 路床の種類 | 厚さ | 盛土の材料 | 路床安定処理 | 試験 |
|       |    |       |        |    |

(2) ジオテキスタイルの適用及び品質:

(1) 車道部の厚さ:【】

(2) 締固め度試験:【】

(1) 構成及び厚さ:【・図示による(A- )・】

(2) 加熱アスファルト混合物等の種類:【・密粒度アスファルト混合物(13)・再粒度アスファルト混合物(13)】

(3) シールコートの適用:【・有り・無し】

(1) 構成及び厚さ:【・図示による(A- )・】

(1) 構成及び厚さ:【・図示による(A- )・】

(2) 種類:【・加熱系( )・常温系( )】

(3) 添加する着色骨材又は自然石【・図示による(A- )・】

(4) その他【・】

構成及び厚さ:【・図示による(A- )・】

(1) ブロック系舗装の適用:【・コンクリート平板舗装・インターロッキングブロック舗装・鋪石舗装】

(2) 種類及び寸法等:【・図示による(A- )・】

(3) ジオテキスタイルの適用及び品質:【】

(1) 植栽地の土壌試験:

(2) 暗きよ、開きよ及び排水層等の設置は、図示による。

(3) 土壌改良材:

(4) 植込み用土:

(1) 種類等

|       |       |             |      |            |
|-------|-------|-------------|------|------------|
| 樹木の種類 | 樹高(m) | 有効土層の厚さ(cm) | 支柱の形 | 備考         |
| 図示による |       |             |      | 整備範囲は図示による |

(2) 新植樹木の枯補償の期間:【※1年・( )年】

(3) 移植樹木の枯損処理を行う期間:【※1年・( )年】

(1) 芝の種類:

(2) 種子の種類及び量:

(3) 地被類

|    |     |       |               |
|----|-----|-------|---------------|
| 樹種 | 芽立数 | コンテナ径 | 単位面積当たりのコンテナ数 |
|    |     |       |               |

土壌層の厚さ

排水層の厚さ

樹木の樹種、寸法、数量

支柱の形式

かん水装置

※見切り材、舗装材、排水孔、マルチング材等は、図示による。

※樹木の固定方法については、施工計画書に明記し、監督職員と協議すること。

工事名称

令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事

工事年度

令和7年度

工事場所

沖縄県島尻郡渡名喜村1918番地

図面名称

建築工事特記仕様書(その4)

発注機関

渡名喜村 経済課

縮尺

NO-SCALE

摘要

図面番号

A-04

検印

管理建築士

設計

製図

図面名称

株式会社 宮平設計

資格者氏名

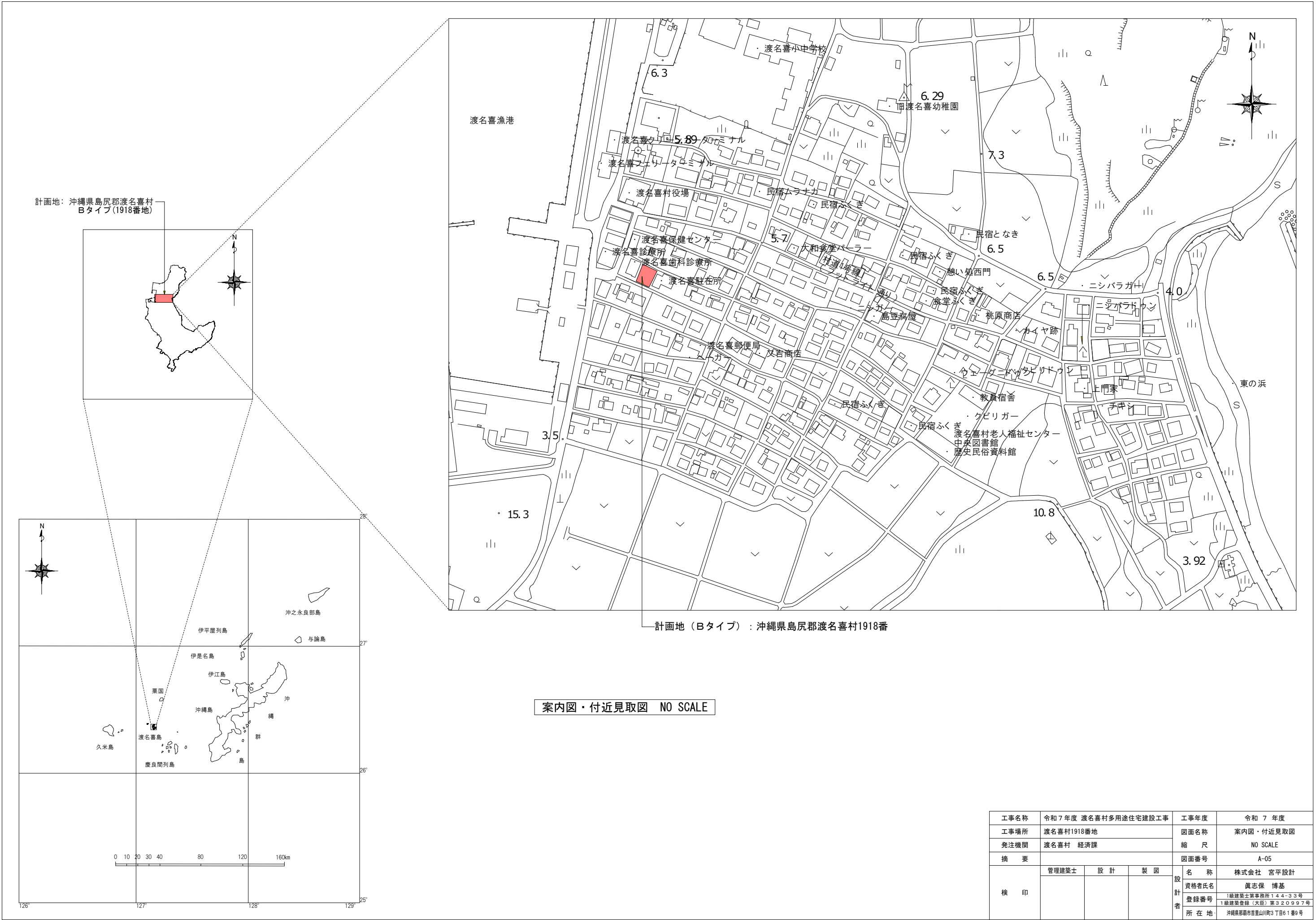
一級建築士 第320997号 眞志保 博基

登録番号

一級建築士事務所 知事登録第144-33号

所在地

沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号

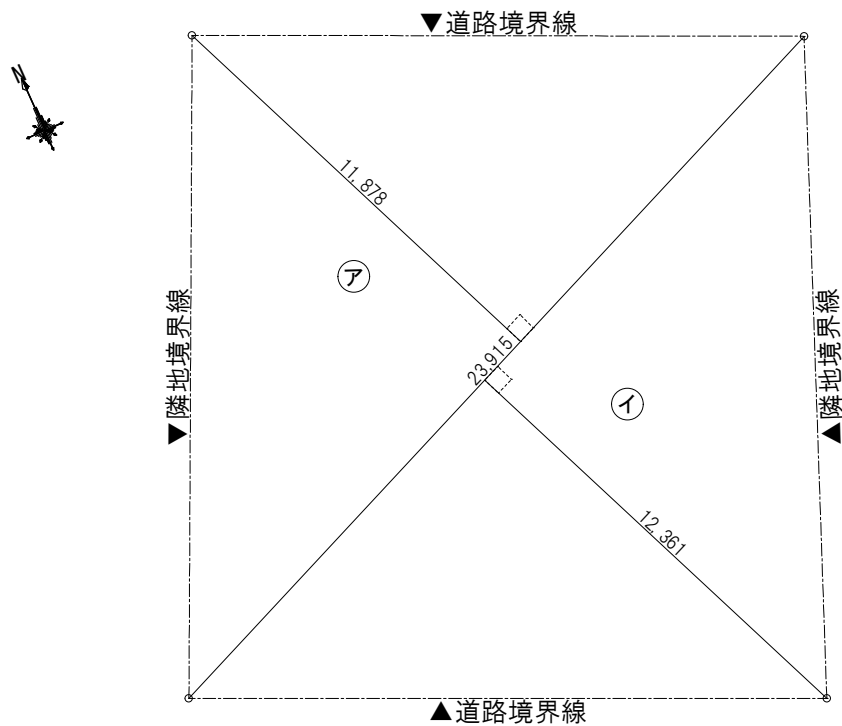


計画地（Bタイプ）：沖縄県島尻郡渡名喜村1918番

案内図・付近見取図 NO SCALE

|      |                     |    |    |       |                                         |
|------|---------------------|----|----|-------|-----------------------------------------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |    |    | 工事年度  | 令和7年度                                   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          |    |    | 図面名称  | 案内図・付近見取図                               |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            |    |    | 縮尺    | NO SCALE                                |
| 摘要   |                     |    |    | 図面番号  | A-05                                    |
| 検印   | 管理建築士               | 設計 | 製図 | 名称    | 株式会社 宮平設計                               |
|      |                     |    |    | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                  |
|      |                     |    |    | 登録番号  | 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築士登録(大臣)第320997号 |
|      |                     |    |    | 所在地   | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号                     |

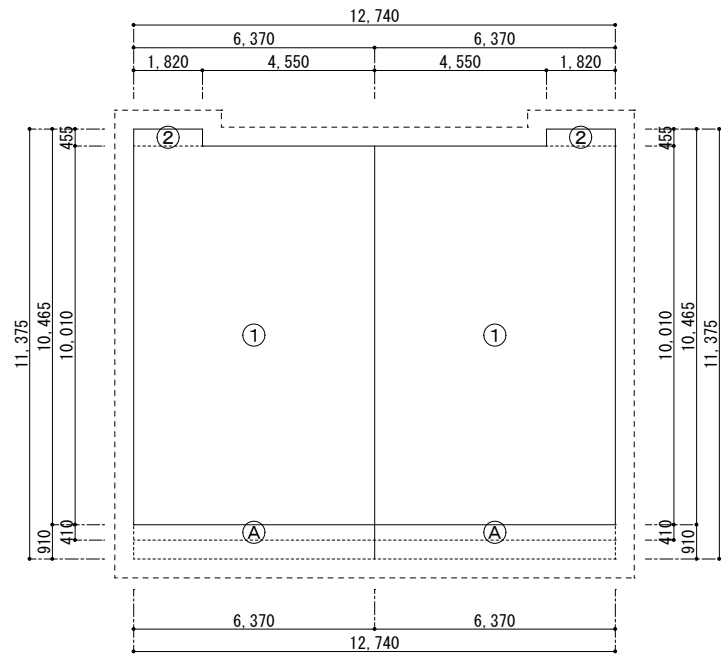
Bタイプ  
(1918番地)



敷地面積求積図 S=1/200

●敷地面積求積表

|       |        |   |        |   |   |   |                |
|-------|--------|---|--------|---|---|---|----------------|
| ㊦     | 23.915 | × | 11.878 | / | 2 | = | 142.0312       |
| ㊦     | 23.915 | × | 12.361 | / | 2 | = | 147.8067       |
| 合計：   |        |   |        |   |   |   | 289.8379       |
| 敷地面積： |        |   |        |   |   |   | <u>289.83㎡</u> |



建築・床面積求積図 S=1/200

●建築面積求積表

|               |       |   |        |   |                |
|---------------|-------|---|--------|---|----------------|
| ①             | 6.370 | × | 10.010 | = | 63.7637        |
| ②             | 1.820 | × | 0.455  | = | 0.8281         |
| ㊦             | 6.370 | × | 0.410  | = | 2.6117         |
| 合計：           |       |   |        |   | 67.2035        |
| 建築面積（1世帯当たり）： |       |   |        |   | <u>67.20㎡</u>  |
| 建築面積（全体）：     |       |   |        |   | <u>134.40㎡</u> |

●床面積求積表

|              |       |   |        |   |                |
|--------------|-------|---|--------|---|----------------|
| ①            | 6.370 | × | 10.010 | = | 63.7637        |
| ②            | 1.820 | × | 0.455  | = | 0.8281         |
| 合計：          |       |   |        |   | 64.5918        |
| 床面積（1世帯当たり）： |       |   |        |   | <u>64.59㎡</u>  |
| 床面積（全体）：     |       |   |        |   | <u>129.18㎡</u> |

●建ぺい率：  
134.40／289.83×100＝46.3720 → 46.37%  
●容積率：  
129.18／289.83×100＝44.5709 → 44.57%

|      |                     |    |    |       |                                            |
|------|---------------------|----|----|-------|--------------------------------------------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |    |    | 工事年度  | 令和7年度                                      |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          |    |    | 図面名称  | 求積図・面積表                                    |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            |    |    | 縮尺    | S=1:100                                    |
| 摘要   |                     |    |    | 図面番号  | A-06                                       |
| 検印   | 管理建築士               | 設計 | 製図 | 名称    | 株式会社 宮平設計                                  |
|      |                     |    |    | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                     |
|      |                     |    |    | 登録番号  | 1級建築士第事務所144-33号                           |
|      |                     |    |    | 所在地   | 1級建築士登録(大臣)第320997号<br>沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |



| ■外部仕上表 |                                                                                                                                                   |         |                                                                 |       |                                                              |         |                                                                                        |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 屋根     | <del>沖縄在来瓦葺き(漆喰塗)(空葺き)(別途)</del><br><del>改質アスファルトルーフィング貼り(粘着タイプ)22kg</del><br>t 12ラワン合板野地板張り、垂木 75×60(@303)<br><del>漆喰シーサー取付(現場造り、換気無し)(別途)</del> | ポーチ     | t 150土間コンクリート金ゴテ押え(スロープ付き)<br>洗い出し仕上                            | 囲障    | <del>コンクリート擁壁(本工事)の土(別途)</del><br>石垣積み(サンゴ積み[ヒデーク])(別途工事)    | 設備置場    | 床:土間コンクリート金ゴテ仕上げ<br>壁:外壁仕様同等(断熱材無し)の上<br>t 10ケイ板目透し張りEP塗り<br>天井: t 10ケイ板目透し張りEP塗り塩ビ廻り縁 |
|        |                                                                                                                                                   | 犬走り     | t 150土間コンクリート金ゴテ押え<br>洗い出し仕上 D10@200(シングル縦横共)                   | 外階段   | <del>t 150土間コンクリート直均し(別途)</del><br><del>ビシャン仕上手摺付き(別途)</del> |         |                                                                                        |
| 軒裏     | t 12ラワン合板野地板張り、φ15野地竹張り<br>垂木 φ60(@303)、W200 SUS製防鳥・防鼠網張り                                                                                         | 踏石      | コンクリート直均し D10@200(シングル縦横共)<br>(W1,500、W600)×300×H200 (4面ビシャン仕上) | 庭     | 白砂敷き(支給品)                                                    | 給気孔     | φ100樹脂製開閉ブッシュ式(フィルター付き)<br>各居室取付(設備工事)                                                 |
| 外壁     | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)<br>t 9.5石膏ボード(タイクス-EXハイパ-同等)、透湿防水シート<br>t 15通気金物、t 15杉板 縦張り WP<br>化粧柱 105×45 杉材 WP                                         | 雨端柱     | φ150～200イヌマキ根付き(ヒノキ同等品)WP                                       | 植栽    | <del>フラギ新植(H2:0m、葉張0.5m)(別途)</del>                           | 空調用スリーブ | 各居室取付(設備工事)                                                                            |
|        |                                                                                                                                                   | 束石(雨端柱) | φ250～300(自然石・支給品)<br>※雨端柱アンカー用孔開け加工                             | 郵便ポスト | 縦型ポスト(埋込型)                                                   | 設備配線・配管 | 各居室取付(設備工事)                                                                            |
| 開口部    | アルミ製(ブロンズ色)(掃き出し窓、高窓)<br>玄関引違戸・勝手口引戸(リサル同等品)                                                                                                      | シーリング   | サッシ廻り:変成シリコン系(MS-2)                                             |       |                                                              |         |                                                                                        |
| 基礎     | t 150コンクリートべた基礎、t 5壁薄塗モルタル塗り<br>基礎通気パッキン(JOTO同等品)、W100 SUS製防虫網張り                                                                                  |         |                                                                 |       |                                                              |         |                                                                                        |

| ■内部仕上表 |       |    |                                      |                        |    |                          |                     |     |                                                    |                                                                                               |
|--------|-------|----|--------------------------------------|------------------------|----|--------------------------|---------------------|-----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 室名     | 天井高   | 床  |                                      | 巾 木                    | 壁  |                          | 廻り縁                 | 天 井 |                                                    | 備 考                                                                                           |
|        |       | 下地 | 仕 上                                  |                        | 下地 | 仕 上                      |                     | 下地  | 仕 上                                                |                                                                                               |
| 玄関     | 2,760 | C  | 300角磁器質タイル貼り<br>(立上り含む)              | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 上り框(付框):50×100、30×100 チーク材OS・CL塗(蹴込有り)<br><del>玄関収納(天袋、下部収納)(別途)</del>                        |
| ホール    | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 12フクローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 収納: t 15×300 シナ合板ランバーコア(既塗装品 4枚)<br><del>ステンレス製棚柱、棚受(別途)</del>                                |
| L D K  | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 12フクローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 流し台+ガス台(L=2,400 SUS天板)、レンジフード+吊戸棚(L=2,400)<br>カップボード(コの字)、カウンター面台:t25御影石、t30集成材カウンター カーテンレールW |
| 洋室     | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 12フクローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | カーテンレールW                                                                                      |
| 和室     | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 55畳敷き            | 畳寄 30×55(杉材)<br>OS・CL塗 | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 25×45(杉材)<br>OS・CL塗 | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9シナ合板(塗装品)目透し張り    | カーテンレールW                                                                                      |
| 洗面洗濯室  | 2,200 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 2複層ビニル床シート貼り     | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | ライニングカウンター面台: t 21集成材飾り棚(ゴム材)<br>洗面台・洗濯機パン・タオル掛け(設備工事)                                        |
| トイレ    | 2,200 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 2複層ビニル床シート貼り     | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 便器・ウォールキビネット・フロアキビネット・紙巻器(設備工事)<br>ライニングカウンター面台: t 21集成材飾り棚(ゴム材)                              |
| 浴室(UB) | —     | C  | ユニットバス仕様                             | —                      | W  | ユニットバス仕様                 | —                   | —   | ユニットバス仕様                                           | ユニットバス:1116サイズ(浴槽無し)※換気扇除く                                                                    |
| 収納・押入  | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 12フクローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ)          | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ)       | W   | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 枕棚、中棚、φ24ステンレス製パイプ<br>600角床下点検口                                                               |
| 床下(共通) | —     | C  | t 40断熱材(ポリスチレンフォーム3種bA)敷込み           | 床束:鋼製束 大引き受け(JOTO同等品)  |    |                          |                     |     |                                                    | 剛床(根太無し)床                                                                                     |

- ・型枠は厚12mmラワン合板(JAS規格品)新品を使用する事。
- ・「コンクリート補修」とは、サンダー掛けバーライトセメント全面補修を示す。
- ・土壌処理は床下全部及び壁芯、柱芯より1mまでを範囲とし薬品はキシラモンとする。  
(社)日本しるあり対策協会等の認定品を使用する。
- ・土壌処理について、井戸の使用があるため、施工前に監督員と協議を行うこと。
- ・土壌処理範囲は、厚0.15防湿シートを敷き詰めること。
- ・各種木材は充分乾燥した物及び防虫、防蟻、JAS第1種加圧処理材を使用する事。
- ・室内に面する仕上げ(材料及び塗装)は、シックハウス対策品(F☆☆☆☆)とし、試験成績書、大臣認定書を提出する事。
- ・室内に面する仕上げに使用する接着剤は、シックハウス対策品(F☆☆☆☆)とし、試験成績書、大臣認定書を提出する事。

- ・仕上材料はすべて見本品を提出して、係員の承諾を得る事。
- ・配管等が耐火構造等の防火区画を貫通する場合は、当該管と防火区画との隙間を不燃材料で埋める。  
(建令112-15)
- ・風道等が耐火構造等の防火区画を貫通する場合は、その部分又はこれに近接する部分に防火ダンパーを設ける。  
(建令112-16)
- ・耐火構造等の防火区画を貫通する配管等は、その貫通部分から両側1m以内の部分は不燃材料とする。  
(建令129の2の5-1-7-イ)
- ・延焼の恐れのある部分の開口部は防火設備とする。  
(建令109-1)
- ・延焼の恐れのある部分の100cmを超える換気孔、排気孔は防火ダンパー付とし、100cm以下は防火覆  
(H12建告1369)

- ・タイル目地材は防かび性能を有すること。
- ・コンクリート打設後の養生はシート等で覆い湿潤養生を基本とする。
- ・床下地木組は、剛床(根太無し工法)とし、土台・大引(共通):桧105×105@910とする。
- ・各住戸の間を区切る壁は界壁仕様とし、遮音性能や耐火性能を有する仕様とする。  
(法30条、令22条の3、令114条)
- ・内部造作材は、特記なき限り「タイクン造作部材同等品」とする。
- ・アルミ引違い窓及び掃き出し窓全て(LDK・和室・洋室)に、アルミ製カーテンレール(ダブル)を取り付ける。(建具幅+200mm)
- ・高性能GW(グラスウール)はすべて防湿フィルム袋入りとし、施工に際しては気密性の確保に十分留意し、隙間なく充填を行うこと。袋はカットせず使用し、やむを得ずカットする場合は、補強テープ等により袋状を維持し、GWの気密層が確保できるよう施工する事。

●~~玄関収納(天袋W740×H570×D405、下部収納W740×H863×D405)(タイクン同等品)(別途)~~

- 流し台セットL=2,400(建築工事)(BL認定品、タラスタンダード同等品)
- カップボード(900+900)(建築工事)(タラスタンダード同等品)
- ユニットバス1116サイズ(浴槽無し)(建築工事)(タラスタンダード同等品)
- 集成材カウンター(ゴム材)(タイクン同等品)
- ライニングカウンター面台:t21集成材飾り棚(ゴム材)(タイクン同等品)
- 巾木・廻り縁(気密タイプ)(タイクン同等品)
- 窓枠・可動棚その他造作材(タイクン同等品)
- カーテンレールW:装飾レール、木目、サレカバー付き(好カワ同等品)
- ポスト:縦型ポスト160×364×450(リサル同等品)

| ■凡例(下地・仕上) |            |     |              |    |                  |
|------------|------------|-----|--------------|----|------------------|
| C          | コンクリート     | MDF | 熱圧成形中質繊維板    | EP | 合成樹脂エマルションペイント塗り |
| CB         | コンクリートブロック | PB  | 石膏ボード        | OS | オイルステイン塗り        |
| W          | 木製床組・木製軸組  | GW  | グラスウール       | CL | クリアラッカー塗り        |
| S          | 鋼製床組       | WP  | 木材保護塗料塗り     | PU | ポリウレタン3回塗り       |
| LGS        | 軽量鉄骨       | SOP | 合成樹脂調合ペイント塗り | RE | 複層仕上塗材           |

|      |                     |  |     |      |         |       |                                             |  |
|------|---------------------|--|-----|------|---------|-------|---------------------------------------------|--|
| 工事名称 | 令和8年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |  |     | 工事年度 | 令和 8 年度 |       |                                             |  |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          |  |     | 図面名称 | 仕上表     |       |                                             |  |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            |  |     |      | 縮 尺     | —     |                                             |  |
| 摘 要  |                     |  |     | 図面番号 |         | A-07  |                                             |  |
| 検 印  | 管理建築士               |  | 設 計 | 製 図  | 設計者     | 名 称   | 株式会社 宮平設計                                   |  |
|      |                     |  |     |      |         | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                      |  |
|      |                     |  |     |      |         | 登録番号  | 1級建築士第事務所 14-4-33号<br>1級建築家登録 (大臣) 第320997号 |  |
|      |                     |  |     |      |         | 所 在 地 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号                         |  |
|      |                     |  |     |      |         |       |                                             |  |





隣地

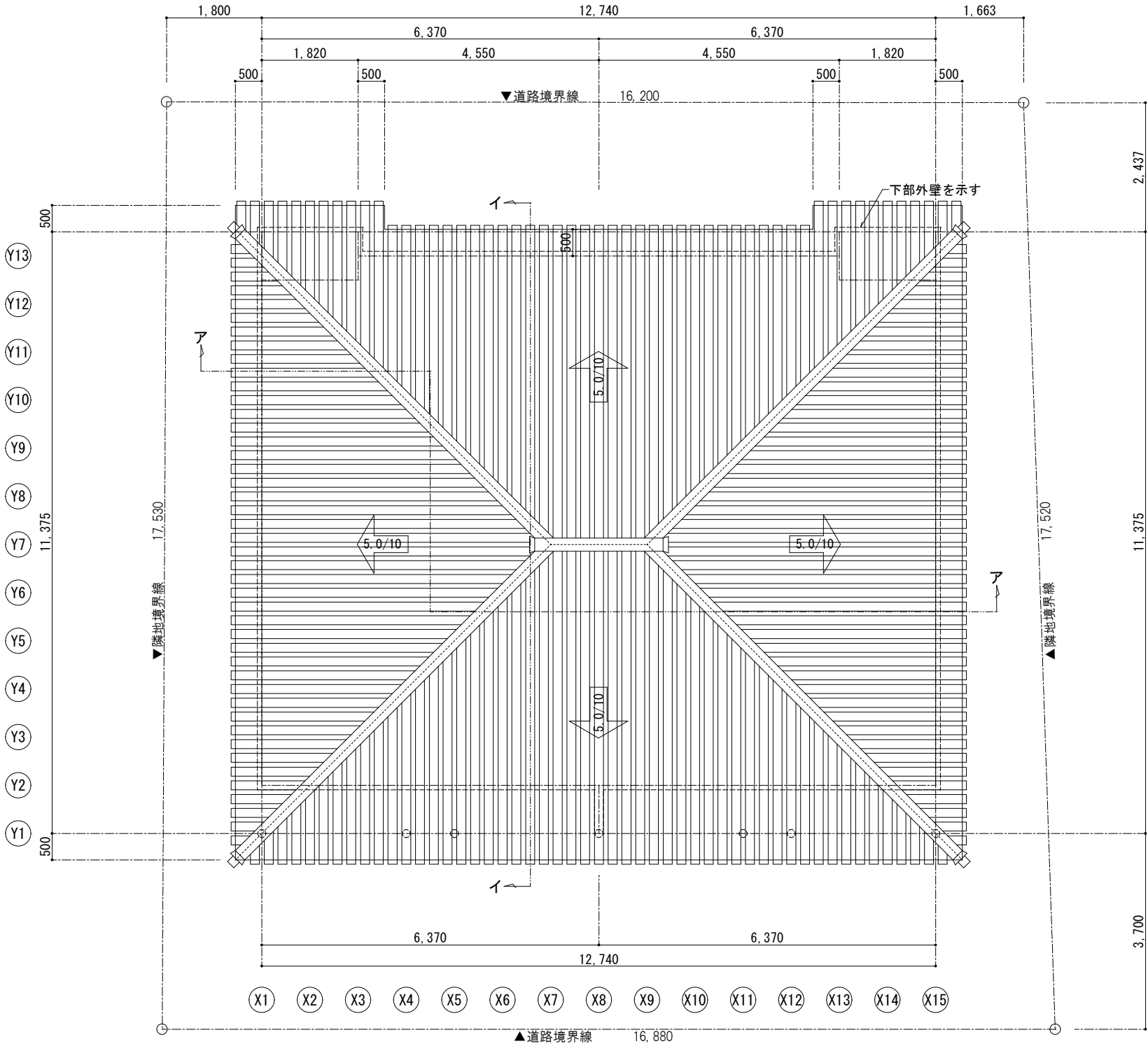
隣地

| 凡例 |                                               |
|----|-----------------------------------------------|
|    | (24h換気)<br>換気扇<br>(第三種 全般換気型)                 |
|    | 換気扇<br>(第三種 局所換気型)                            |
|    | 自然 給気口                                        |
|    | 建具下通気有り<br>7mm以下は有(7mmのみ)<br>(7mm以下は10mm以上確保) |
|    | 住宅用消火器 4型                                     |
|    | 火災警報器<br>(煙感知器)                               |
|    | ガス感知器                                         |

配置図兼 1 階平面図 S=1/100

| Bタイプ |                       |                    |             |
|------|-----------------------|--------------------|-------------|
| 工事名称 | 令和 7 年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度               | 令和 7 年度     |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地            | 図面名称               | 配置図兼 1 階平面図 |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課              | 縮 尺                | S=1:100     |
| 摘 要  | 図面番号 A-08             |                    |             |
| 検 印  | 管理建築士                 | 設 計                | 製 図         |
|      | 資格者氏名                 | 株式会社 宮平設計          |             |
|      | 登録番号                  | 1級建築士第320997号      |             |
|      | 所 在 地                 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号 |             |

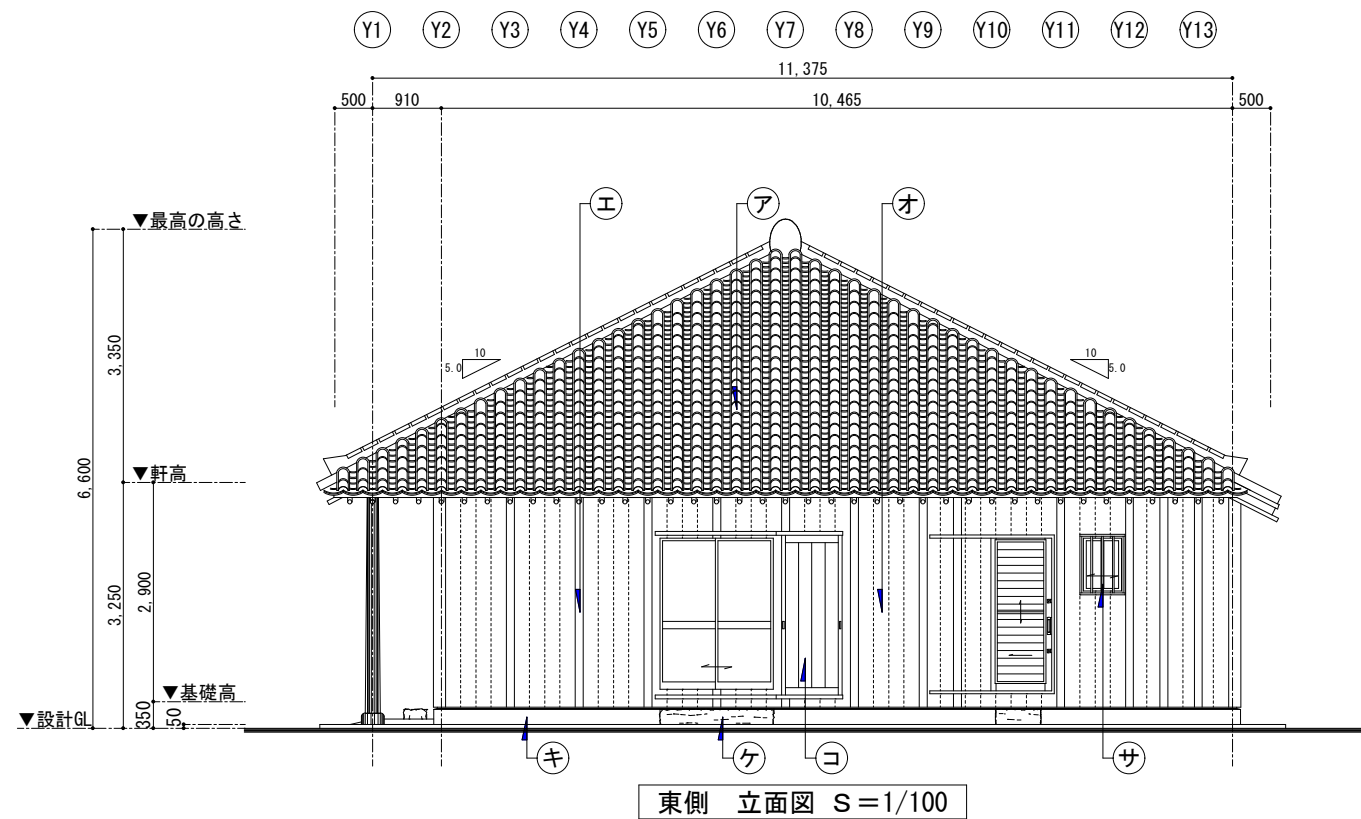
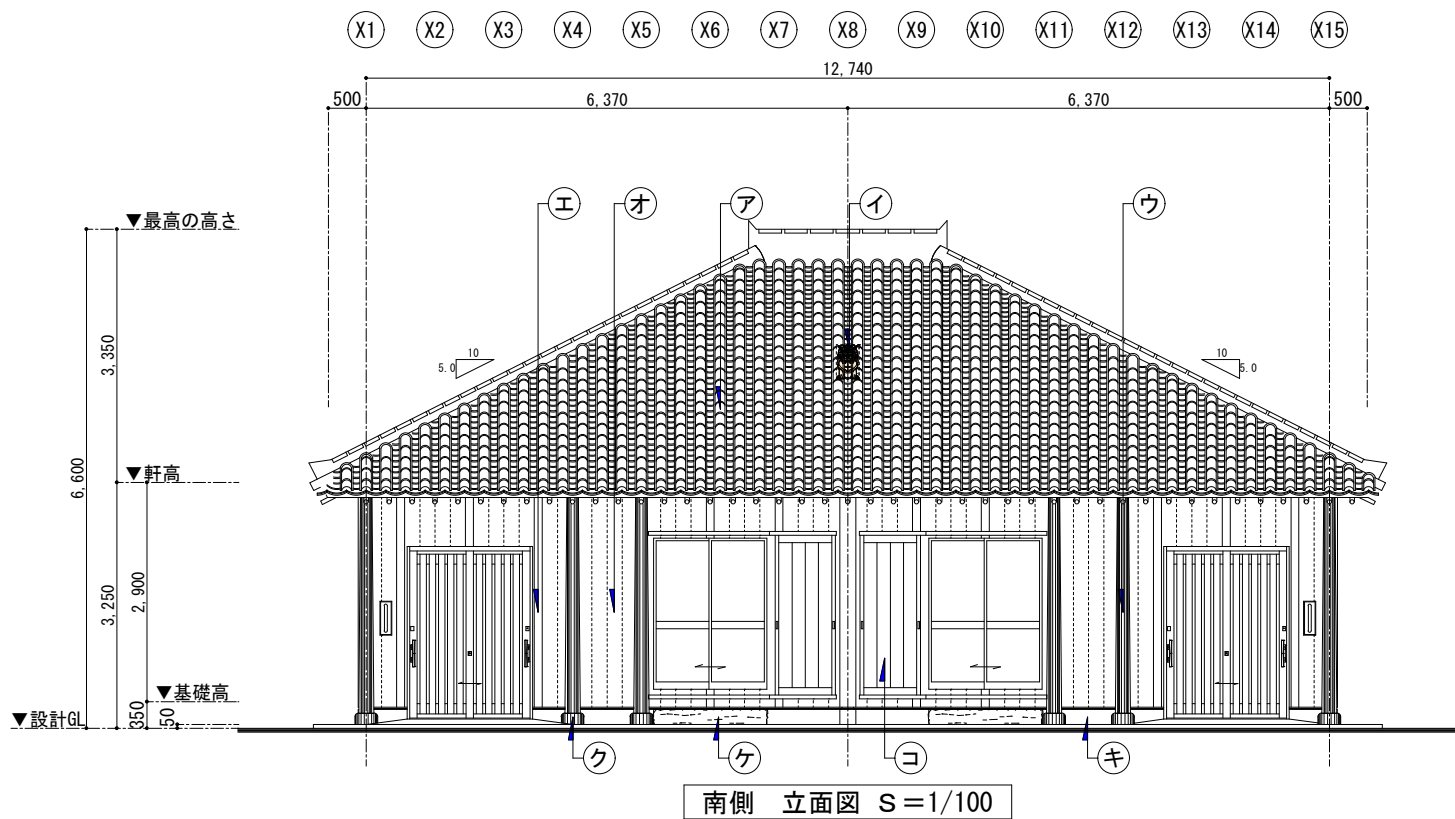
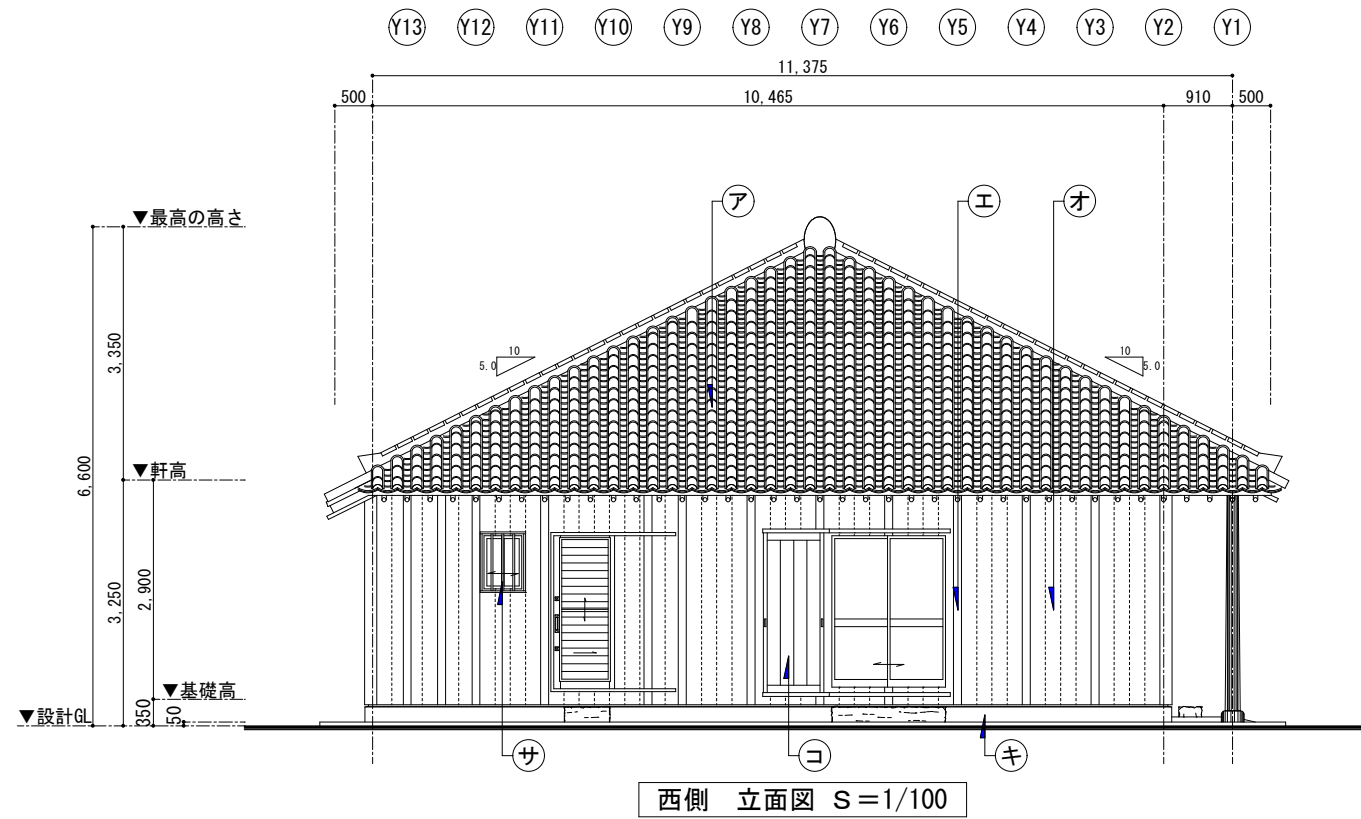
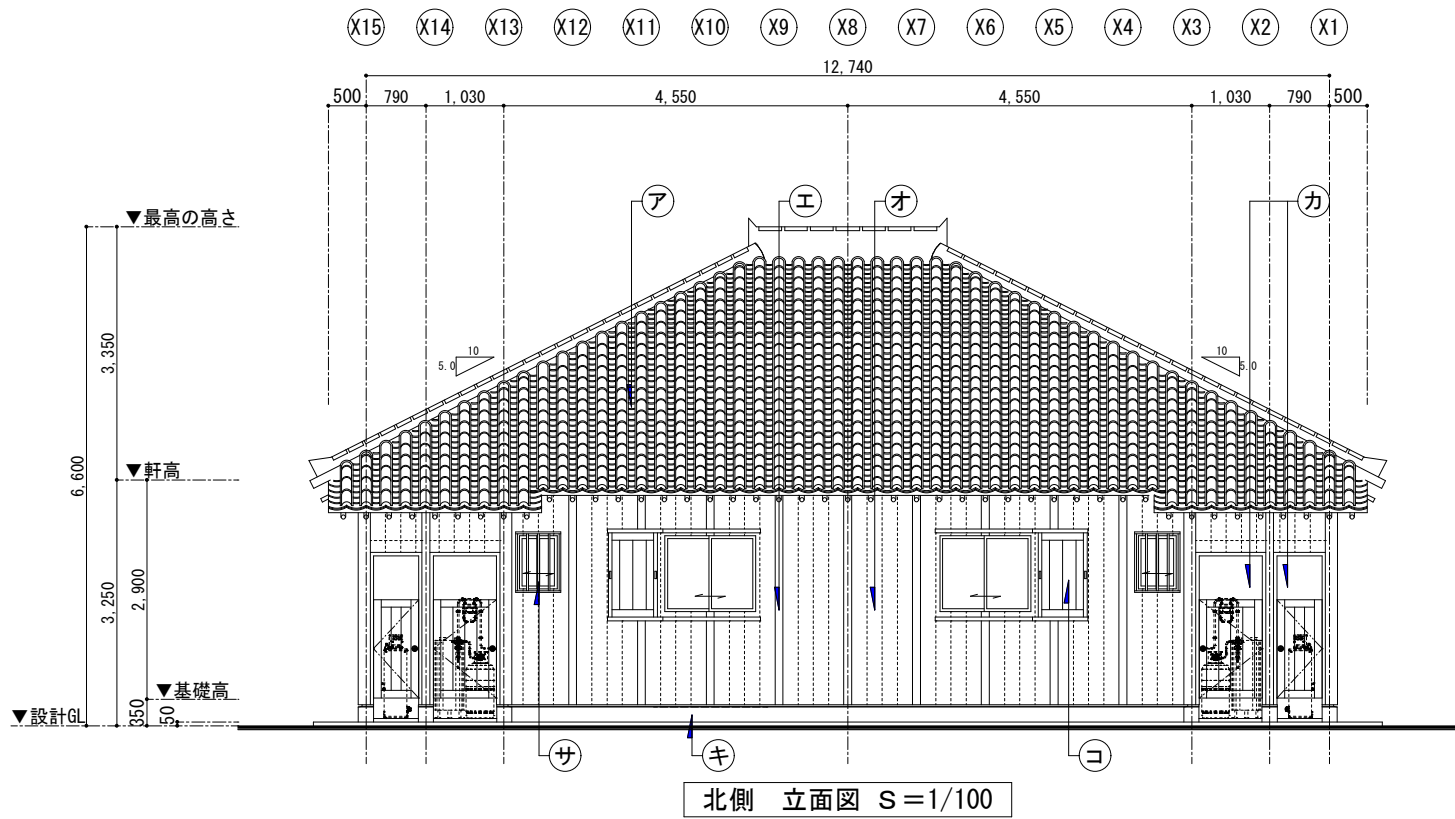
| 採光チェック表【法28、令19～20】※水平距離：配置図を参照（最も厳しい部分）※垂直距離：断面図を参照（最も厳しい部分）※採光補正係数：（水平距離÷垂直距離×10－1） |     |       |     |     |      |      |    |    |    |    |      |      |        |     |        |          |    |        | 換気チェック表【法22、令20の2～3】 |       |         |    |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----|-----|------|------|----|----|----|----|------|------|--------|-----|--------|----------|----|--------|----------------------|-------|---------|----|--------|
| 棟                                                                                     | 室名  | 床面積   | 割合  | 建具名 | W    | H    | 数量 | 縁側 | 天窓 | 道路 | 水平距離 | 垂直距離 | 採光補正係数 | 開口率 | 採光有効面積 | 採光有効面積合計 | 判定 | 必要採光面積 | 割合                   | 有効窓面積 | 有効窓面積合計 | 判定 | 必要採光面積 |
| 西                                                                                     | LDK | 24.24 | 1/7 | ①AE | 1.50 | 2.00 | 1  | 無  | 無  | 有  | 5.60 | 1.74 | 3.00   | 1.0 | 9.00   | 9.00     | >  | 3.39   | 1/20                 | 1.50  | 1.50    | >  | 1.21   |
|                                                                                       | 洋室  | 9.94  | 1/7 | ①AW | 1.20 | 1.00 | 1  | 無  | 無  | 有  | 6.66 | 1.24 | 3.00   | 1.0 | 3.60   | 3.60     | >  | 1.39   | 1/20                 | 0.60  | 0.60    | >  | 0.50   |
|                                                                                       | 和室  | 9.94  | 1/7 | ①AE | 1.50 | 2.00 | 1  | 無  | 無  | 無  | 1.34 | 1.24 | 3.00   | 1.0 | 9.00   | 9.00     | >  | 1.39   | 1/20                 | 1.50  | 1.50    | >  | 0.50   |
| 東                                                                                     | LDK | 24.24 | 1/7 | ①AE | 1.50 | 2.00 | 1  | 無  | 無  | 有  | 6.40 | 1.74 | 3.00   | 1.0 | 9.00   | 9.00     | >  | 3.39   | 1/20                 | 1.50  | 1.50    | >  | 1.21   |
|                                                                                       | 洋室  | 9.94  | 1/7 | ①AW | 1.20 | 1.00 | 1  | 無  | 無  | 有  | 6.20 | 1.24 | 3.00   | 1.0 | 3.60   | 3.60     | >  | 1.39   | 1/20                 | 0.60  | 0.60    | >  | 0.50   |
|                                                                                       | 和室  | 9.94  | 1/7 | ①AE | 1.50 | 2.00 | 1  | 無  | 無  | 無  | 1.49 | 1.24 | 3.00   | 1.0 | 9.00   | 9.00     | >  | 1.39   | 1/20                 | 1.50  | 1.50    | >  | 0.50   |



- 瓦特記事項
- ①瓦の型は、可能な限り渡名喜島で多く使用されている瓦を使用すること。
  - ②葺き方は、渡名喜島の伝統的葺き方かつ空葺きとし、屋根正面から順次行うこと。
  - ③雌瓦の重ね部は、隙間を空けないこと。（作業後確認の隙間は、漆喰を詰めること。）
  - ④雌瓦の突き合わせ部は、程よく空けること。
  - ⑤瓦サイズは、瓦工場により違いがあるので、あらかじめ監督員と協議のうえ決定すること。
  - ⑥ルーフィング張りの上端部は、シール材充填とすること。
  - ⑦瓦を葺く際は、一気に葺くこと。
  - ⑧瓦は、強度確認を行うこと。
  - ⑨野地竹は、肉厚が薄いものが良品とされているので、選定には注意を払うこと。
  - ⑩漆喰塗は、漏水（雨漏り）がないことを確認したうえで、中塗り、上塗りを進めること。
  - ⑪瓦葺きの際、現場責任者は常に現場にて指導監督を行うこと。（責任施工）
  - ⑫軒先四隅は伝統的な扇垂木とする。

屋根伏図 S=1/100

|      |       |                     |      | Bタイプ |                     |
|------|-------|---------------------|------|------|---------------------|
| 工事名称 |       | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 |      | 令和7年度               |
| 工事場所 |       | 渡名喜村1918番地          | 図面名称 |      | 屋根伏図                |
| 発注機関 |       | 渡名喜村 経済課            | 縮 尺  |      | S=1:100             |
| 摘 要  |       |                     |      | 図面番号 |                     |
| 検 印  | 管理建築士 |                     | 設 計  |      | 名 称                 |
|      |       |                     |      |      | 製 図                 |
|      |       |                     |      |      | 図面番号                |
|      |       |                     |      |      | 資格者氏名               |
|      |       |                     |      |      | 真志保 博基              |
|      |       |                     |      |      | 登録番号                |
|      |       |                     |      |      | 1級建築士第事務所144-33号    |
|      |       |                     |      |      | 1級建築士登録(大臣)第320997号 |
|      |       |                     |      |      | 所 在 地               |
|      |       |                     |      |      | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |

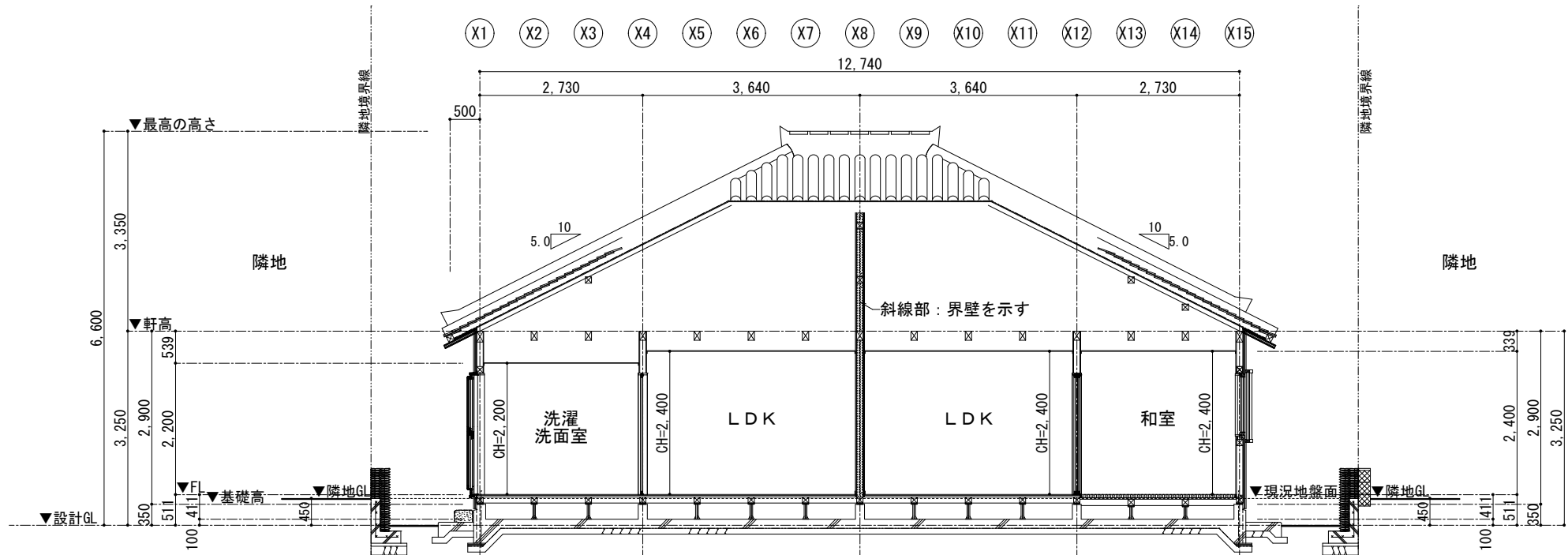


■仕上凡例

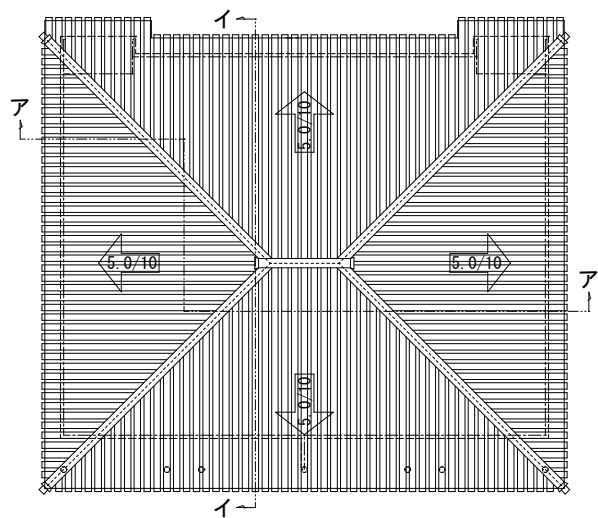
|   |     |                              |   |      |               |   |      |                           |   |    |           |                                                                      |
|---|-----|------------------------------|---|------|---------------|---|------|---------------------------|---|----|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| ア | 屋根  | 沖縄在来瓦葺き (別途)<br>(漆喰塗り)       | エ | 化粧柱  | 杉材WP          | キ | 基礎立上 | コンクリート打放し補修<br>薄付モルタル塗り仕上 | コ | 雨戸 | 杉材WP      | 備考<br>※外壁塗装色は、監督員と協議の上<br>決定とする。<br>※外部に取付ける設備機器は、床及び<br>壁に緊結に固定を行う。 |
| イ | 装飾  | シーサー取付 (別途)<br>(現場造り付 換気無し)  | オ | 外壁 1 | t9杉板縦張りWP     | ク | 束石   | φ250~300 自然石<br>(支給品・要加工) | サ | 格子 | アルミ面格子(縦) |                                                                      |
| ウ | 雨端柱 | φ150~200イヌマキ根付<br>(ヒノキ同等品)WP | カ | 外壁 2 | t10ケイ板目透し張りEP | ケ | 踏石   | コンクリート打設<br>4面 ビシャン仕上     |   |    |           |                                                                      |

|      |  |  |  |                       |      |         |                      |
|------|--|--|--|-----------------------|------|---------|----------------------|
| 工事名称 |  |  |  | 令和 7 年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 | Bタイプ    |                      |
| 工事場所 |  |  |  | 渡名喜村1918番地            | 図面名称 | 令和 7 年度 |                      |
| 発注機関 |  |  |  | 渡名喜村 経済課              |      | 立面図     |                      |
| 摘要   |  |  |  |                       | 縮 尺  | S=1:100 |                      |
| 検 印  |  |  |  | 管理建築士                 | 設 計  | 製 図     | 図面番号                 |
|      |  |  |  |                       |      |         | A-10                 |
|      |  |  |  |                       |      |         | 名 称                  |
|      |  |  |  |                       |      |         | 株式会社 宮平設計            |
|      |  |  |  |                       |      |         | 資格者氏名                |
|      |  |  |  |                       |      |         | 眞志保 博基               |
|      |  |  |  |                       |      |         | 登録番号                 |
|      |  |  |  |                       |      |         | 1級建築士事務所 144-33号     |
|      |  |  |  |                       |      |         | 1級建築士登録(大臣) 第320997号 |
|      |  |  |  |                       |      |         | 所 在 地                |
|      |  |  |  |                       |      |         | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号  |

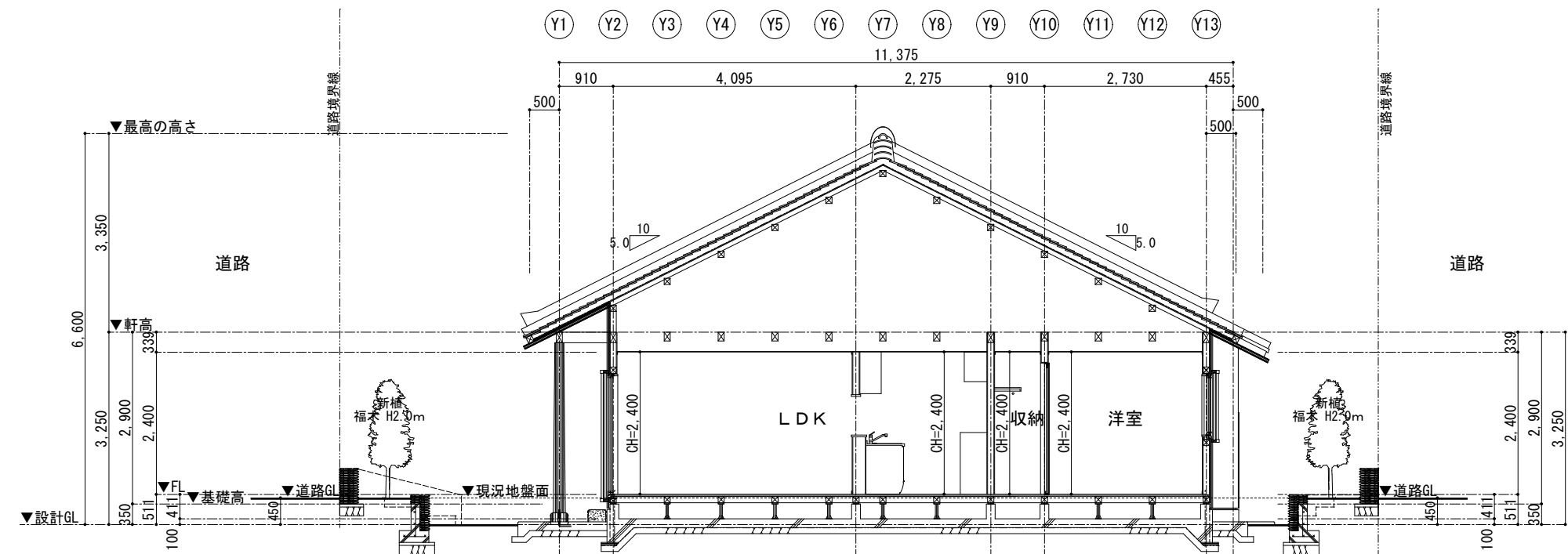




ア 断面図 S=1/100



断面 KEYPLAN

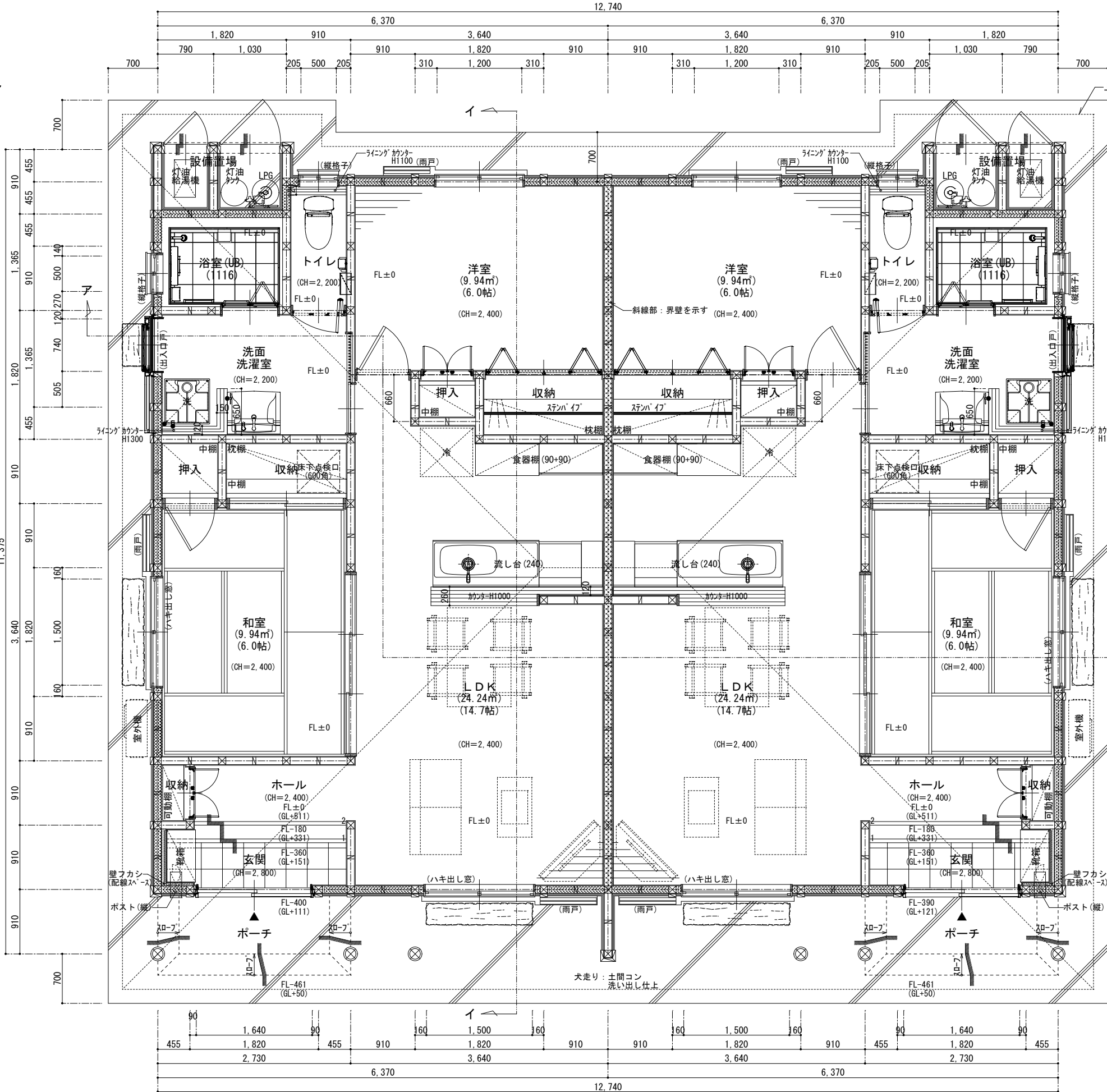


イ 断面図 S=1/100

| Bタイプ |                     |                    |         |
|------|---------------------|--------------------|---------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度               | 令和7年度   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称               | 断面図     |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮尺                 | S=1:100 |
| 摘要   | 図面番号 A-11           |                    |         |
| 検印   | 管理建築士               | 設計                 | 製図      |
|      | 名称 株式会社 宮平設計        |                    |         |
|      | 資格者氏名 眞志保 博基        |                    |         |
|      | 登録番号 1級建築士第320997号  |                    |         |
| 所在地  |                     | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号 |         |



Y13  
Y12  
Y11  
Y10  
Y9  
Y8  
Y7  
Y6  
Y5  
Y4  
Y3  
Y2  
Y1



1 階平面詳細図 S=1/60

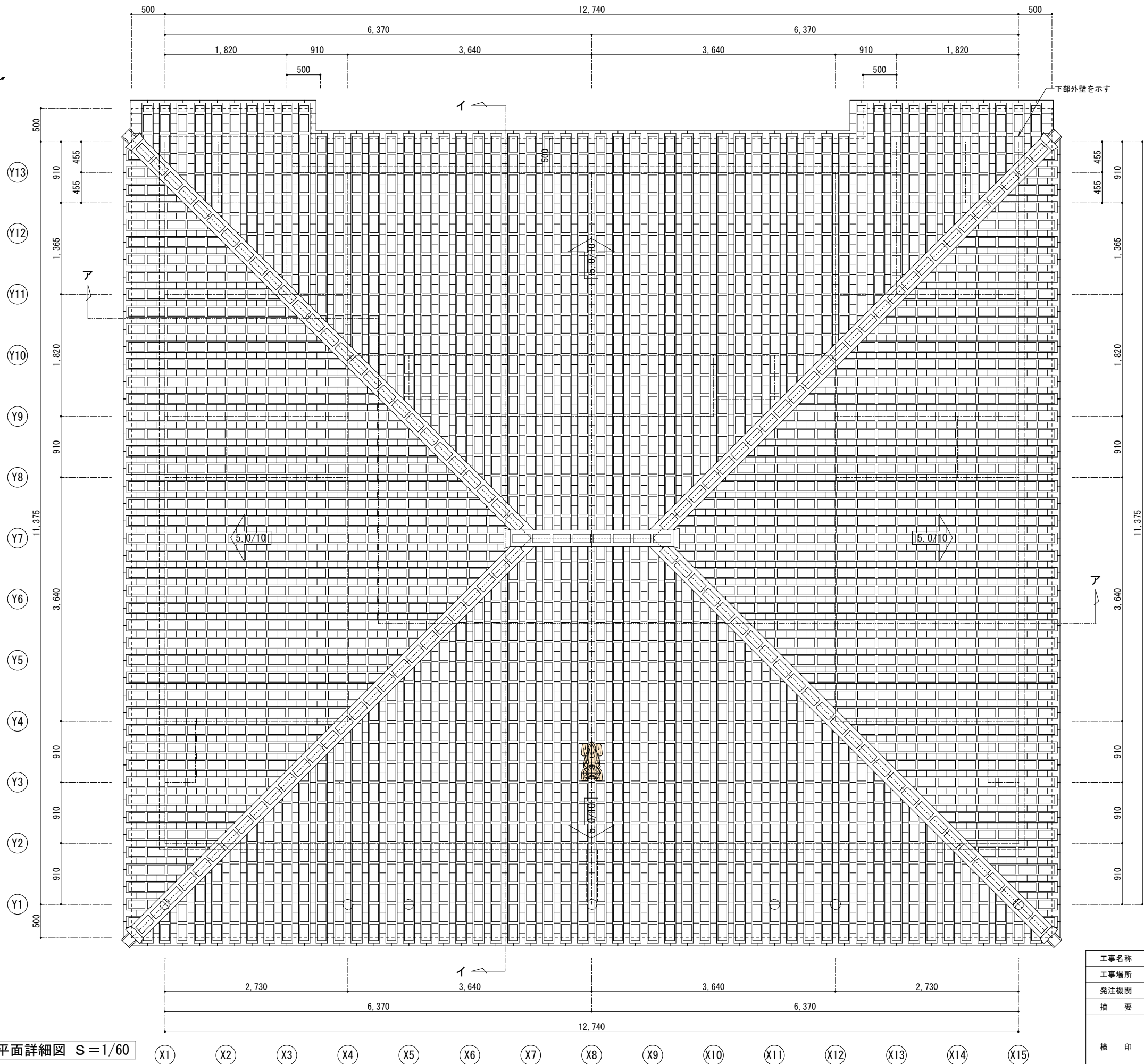
X1 X2 X3 X4 X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11 X12 X13 X14 X15

■火気使用室の換気計算【法28】  
V=有効換気量  
K=理論廃ガス量(LPガス) = 0.93 m3/kW時  
Q=燃料消費量 = 11.89 kW・kg/時  
レンジフード換気風量(強) = 565 m3/h  
 $V=30KQ=30 \times 0.93 \times 11.89 = 331.73 \text{ m3/h}$   
 $565 \text{ m3/h} > 331.73 \text{ m3/h} \therefore \text{OK}$

くつ箱、玄関収納、玄関収納内稼働棚(別途)

： 外壁断熱材充填位置を示す。

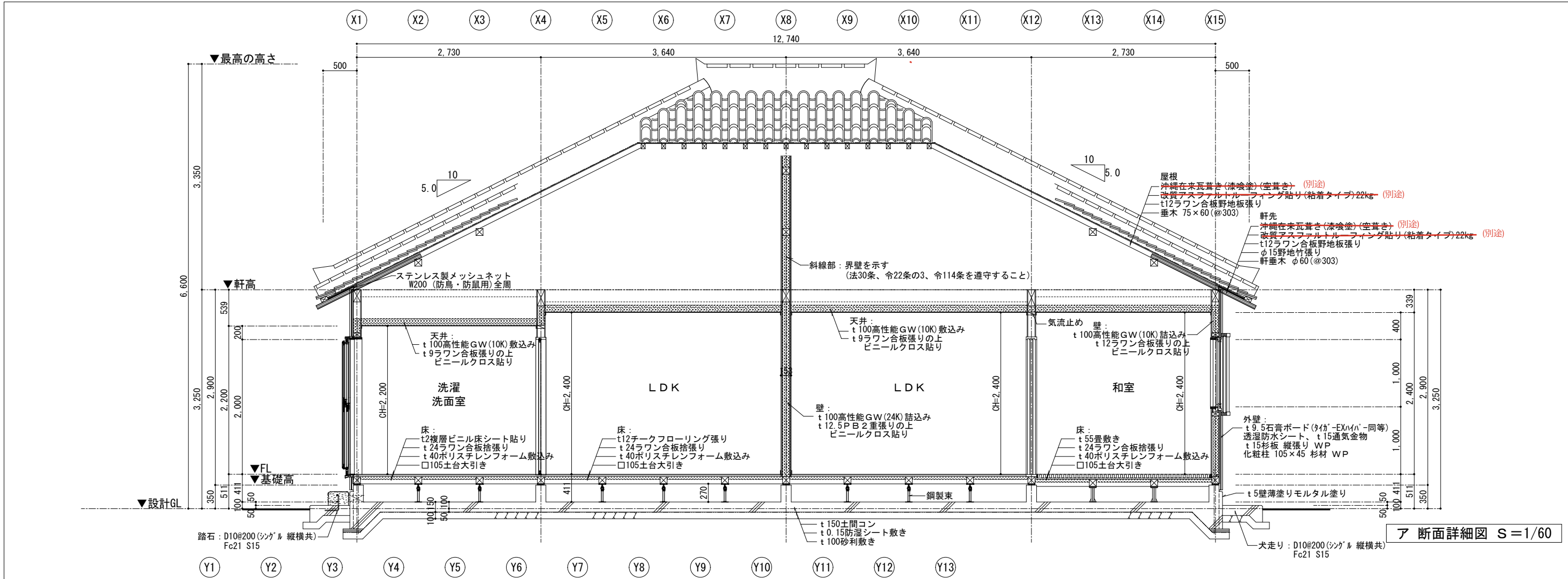
| Bタイプ |                     |      |                                               |
|------|---------------------|------|-----------------------------------------------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 | 令和7年度                                         |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称 | 1階平面詳細図                                       |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮 尺  | S=1/60                                        |
| 摘 要  | 図面番号 A-12           |      |                                               |
| 検 印  | 管理建築士               | 設 計  | 名 称 株式会社 宮平設計                                 |
|      |                     |      | 資格者氏名 眞志保 博基                                  |
|      |                     |      | 登録番号 1級建築士事務所 144-33号                         |
|      |                     |      | 所在地 1級建築士登録(大臣)第320997号<br>沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号 |



- 瓦特記事項
- ①瓦の型は、可能な限り渡名喜島で多く使用されている瓦を使用すること。
  - ②葺き方は、渡名喜島の伝統的葺き方かつ空葺きとし、屋根正面から順次行うこと。
  - ③雌瓦の重ね部は、隙間を空けないこと。（作業後確認の隙間は、漆喰を詰めること。）
  - ④雌瓦の突き合わせ部は、程よく空けること。
  - ⑤瓦サイズは、瓦工場により違いがあるので、あらかじめ監督員と協議のうえ決定すること。
  - ⑥ルーフィング張りの上端部は、シール材充填とすること。
  - ⑦瓦を葺く際は、一気に葺くこと。
  - ⑧瓦は、強度確認を行うこと。
  - ⑨野地竹は、肉厚が薄いものが良品とされているので、選定には注意を払うこと。
  - ⑩漆喰塗は、漏水（雨漏り）がないことを確認したうえで、中塗り、上塗りと進めること。
  - ⑪瓦葺きの際、現場責任者は常に現場にて指導監督を行うこと。（責任施工）
  - ⑫軒先四隅は伝統的な扇垂木とする。
  - ⑬漆喰シーサー取付。

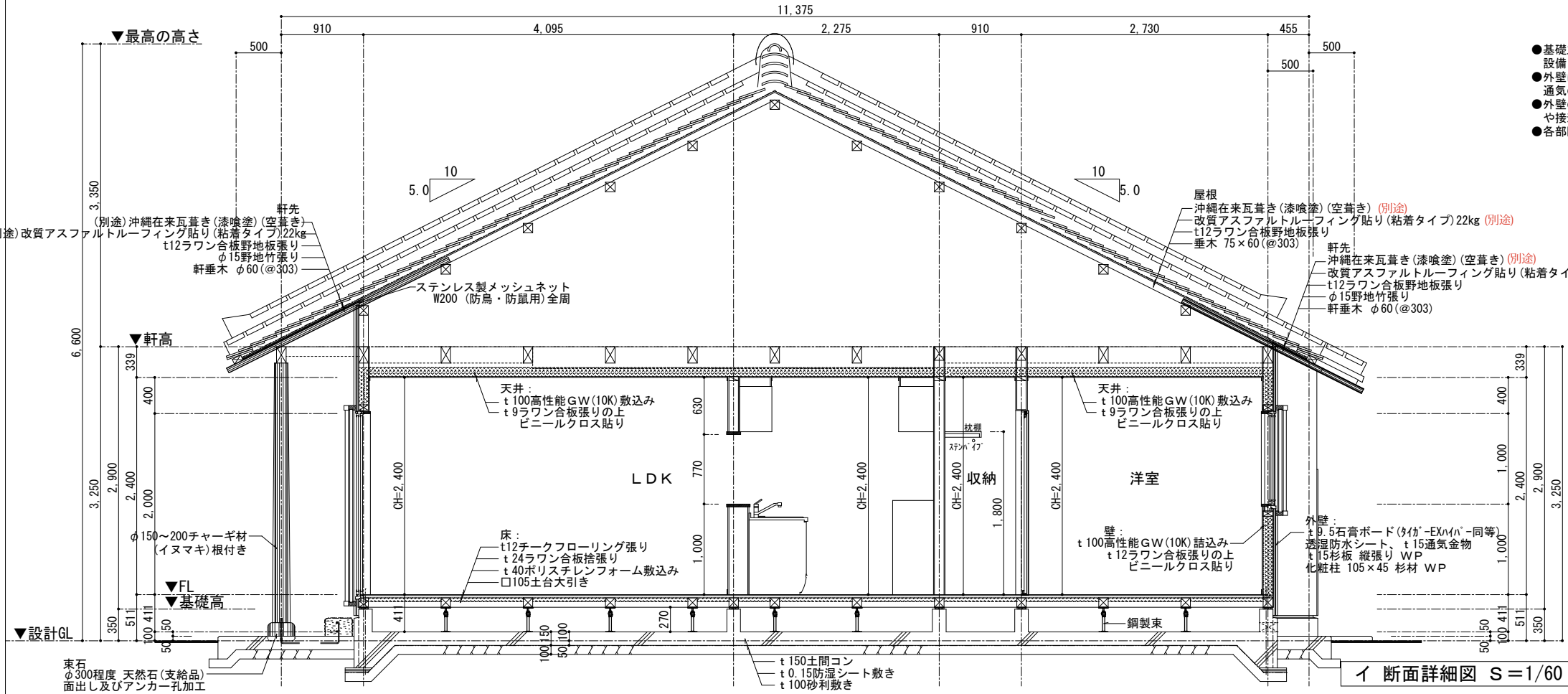
| Bタイプ |                     |      |                         |
|------|---------------------|------|-------------------------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 | 令和7年度                   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称 | 屋根平面詳細図                 |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮 尺  | S=1:60                  |
| 摘 要  | 図面番号 A-13           |      |                         |
| 検 印  | 管理建築士               | 設 計  | 名 称 株式会社 宮平設計           |
|      |                     |      | 資格者氏名 眞志保 博基            |
|      |                     |      | 登録番号 1級建築士第事務所144-33号   |
|      |                     |      | 所在地 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |





ア 断面詳細図 S=1/60

- 基礎立上り部分に適宜φ100水抜き孔(SUS蓋付)を設け、工事中の雨水排水や漏水時水抜き、設備メンテナンスとしても使用できるようにすること。
- 外壁は通気工法となるため、通気金物を使用すること。やむを得ず下地胴縁を設ける場合は、通気の妨げとならないよう通り道を確保するなど係員と調整を行うこと。
- 外壁の見え掛り部分にクギやビスなどを施工する場合は、極力目立たないようダボ埋めや接着剤等の処理を行うこと。
- 各部断熱材は隙間なく充填し、気流の流れを遮断し、ヒートブリッジとなる経路を作らない事。



イ 断面詳細図 S=1/60

| Bタイプ |                     |      |                         |
|------|---------------------|------|-------------------------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度 | 令和7年度                   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称 | 断面詳細図                   |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮尺   | S=1:60                  |
| 摘要   | 図面番号 A-14           |      |                         |
| 検印   | 管理建築士               | 設計   | 名称 株式会社 宮平設計            |
|      |                     | 製図   | 資格者氏名 眞志保 博基            |
|      |                     |      | 登録番号 1級建築士第事務所144-33号   |
|      |                     |      | 所在地 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |

| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                       | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                               |
|----|-------|----|-------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 玄関 | 2,760 | C  | 300角磁器質タイル貼り<br>(立上り含む) | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 上り框(付框):50×100 チーク材 OS・CL塗(蹴込有り)<br><del>玄関収納(天袋、下部収納) (別途)</del> |

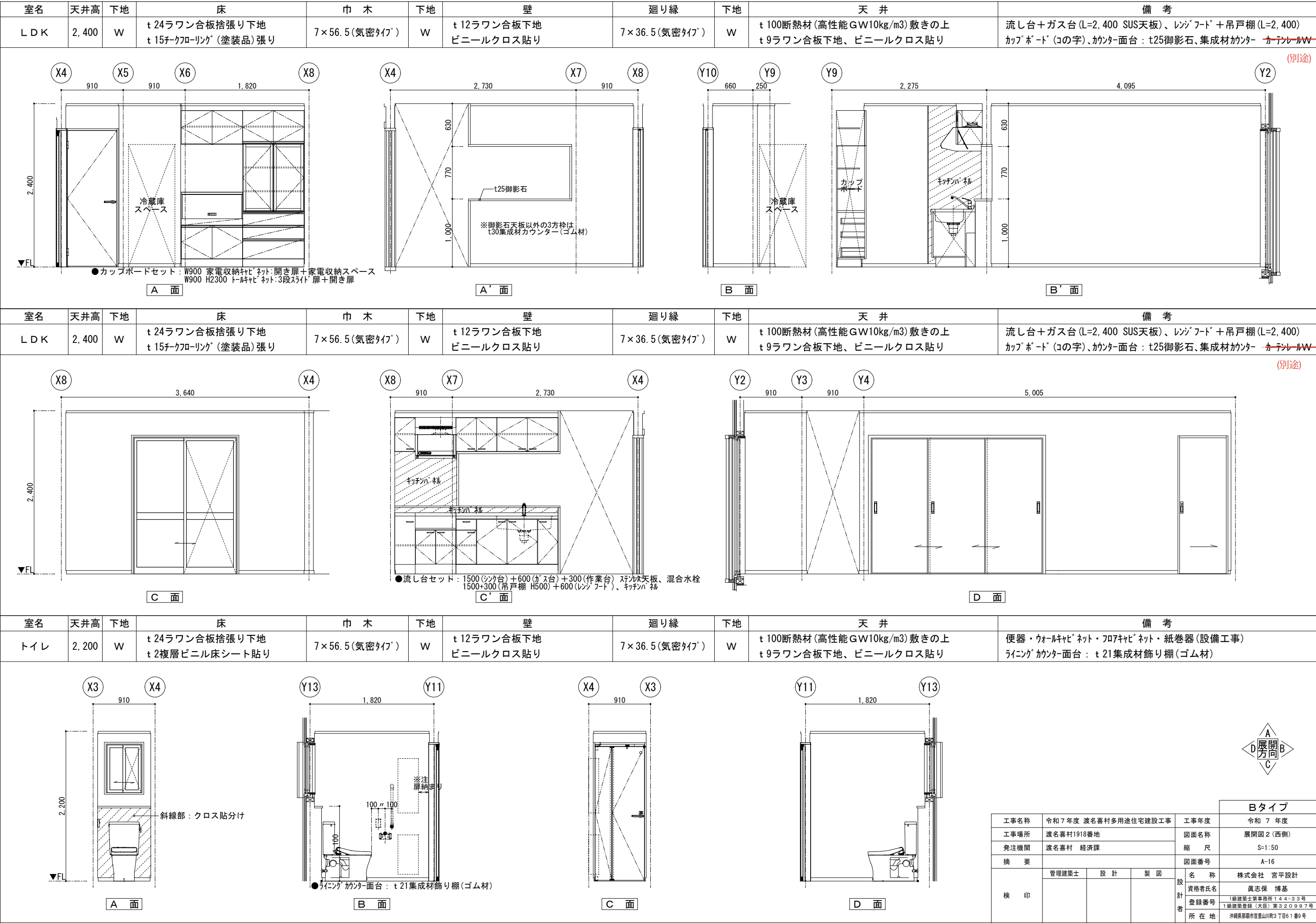
●玄関収納セット:(~~別途~~)  
天袋W740×H570×D405  
下部収納W740×H863×D405

| 室名  | 天井高   | 下地 | 床                                                    | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                             |
|-----|-------|----|------------------------------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| ホール | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 15チークフローリング <sup>※</sup> (塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 収納: t 15×300 シナ合板ランパーコア(既塗装品 4枚)<br><del>ステンレス製柵柱、柵受 (別途)</del> |

| 室名    | 天井高   | 下地 | 床                                | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                    |
|-------|-------|----|----------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 洗面洗濯室 | 2,200 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 2複層ビニル床シート貼り | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | ライニングカウンター面台: t 21集成材飾り棚(ゴム材)<br>洗面台・洗濯機パン・タオル掛け(設備工事) |

●ライニングカウンター面台: t 21集成材飾り棚(ゴム材)

| Bタイプ                    |                                             |      |          |
|-------------------------|---------------------------------------------|------|----------|
| 工事名称                    | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事                         | 工事年度 | 令和 7 年度  |
| 工事場所                    | 渡名喜村1918番地                                  | 図面名称 | 展開図1(西側) |
| 発注機関                    | 渡名喜村 経済課                                    | 縮 尺  | S=1:50   |
| 摘 要                     | 図面番号 A-15                                   |      |          |
| 検 印                     | 管理建築士                                       | 設 計  | 製 図      |
|                         | 名 称 株式会社 宮平設計                               |      |          |
|                         | 資格者氏名 眞志保 博基                                |      |          |
|                         | 登録番号 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築登録(大臣)第320997号 |      |          |
| 所在地 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |                                             |      |          |



| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                         | 巾 木                    | 下地 | 壁                        | 廻り縁                 | 下地 | 天 井                                             | 備 考                      |
|----|-------|----|---------------------------|------------------------|----|--------------------------|---------------------|----|-------------------------------------------------|--------------------------|
| 和室 | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 55畳敷き | 畳寄 30×55(杉材)<br>OS・CL塗 | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 25×45(杉材)<br>OS・CL塗 | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9シナ合板(塗装品)目透し張り | <del>カーテンレールW</del> (別途) |

A 面

B 面

C 面

D 面

| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                                   | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考      |
|----|-------|----|-------------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|----------|
| 洋室 | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 15フローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | カーテンレールW |

A 面

B 面

C 面

D 面

令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事

渡名喜村1918番地

渡名喜村 経済課

管理建築士 設 計 製 図

株式会社 宮平設計

眞志保 博基

1級建築士事務所 144-33号

1級建築登録(大匠) 第320997号

沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号

令和 7 年度

展開図 3 (西側)

S=1:50

A-17



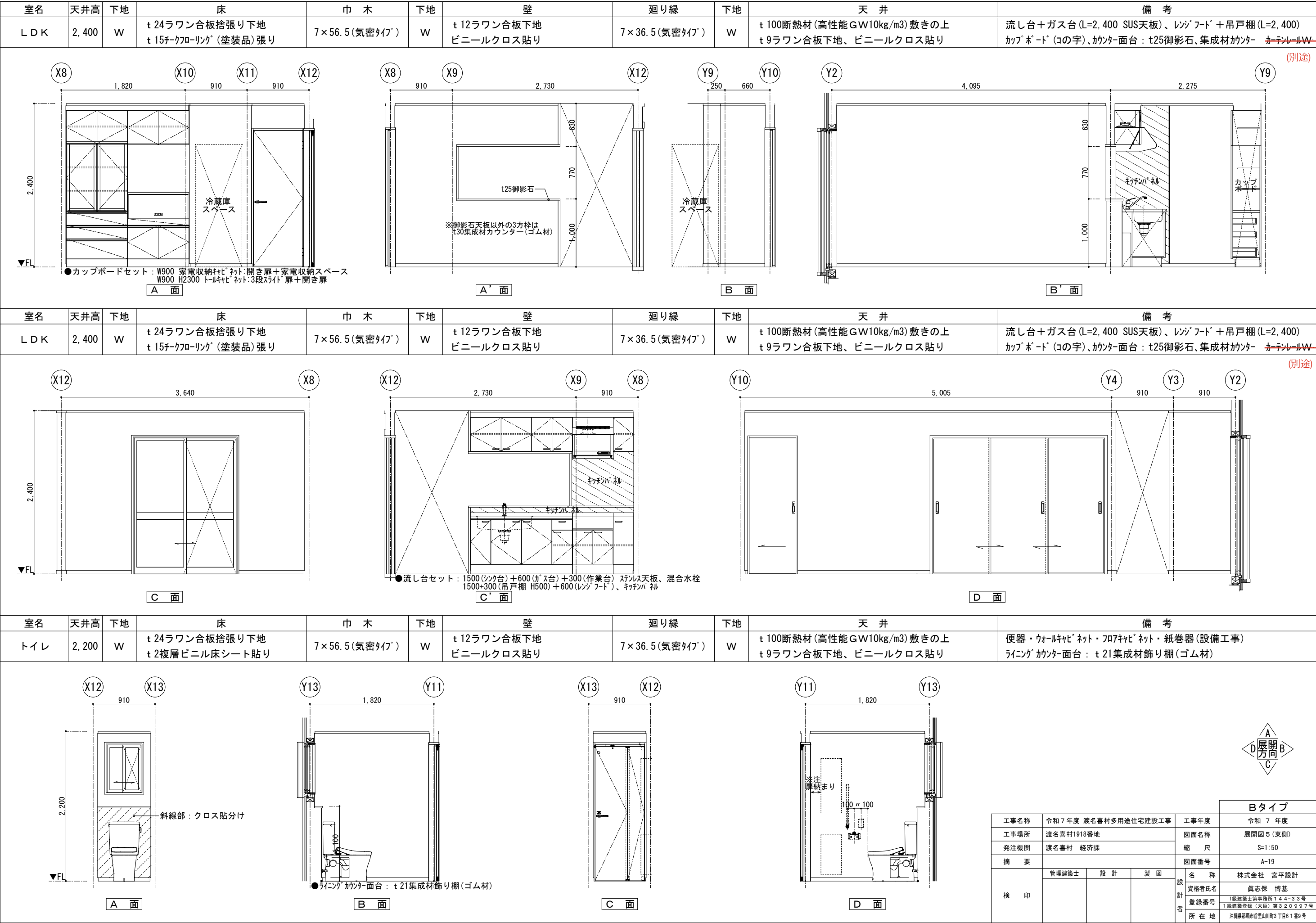
| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                       | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                   |
|----|-------|----|-------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 玄関 | 2,760 | C  | 300角磁器質タイル貼り<br>(立上り含む) | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 上り框(付框):50×100 チーク材OS・CL塗(蹴込有り)<br>玄関収納(天袋、下部収納) (別途) |

| 室名  | 天井高   | 下地 | 床                                      | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                             |
|-----|-------|----|----------------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| ホール | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 15チークフローリング(塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | 収納: t 15×300 シナ合板ランパーコア(既塗装品 4枚)<br><del>ステンレス製柵柱、柵受</del> (別途) |

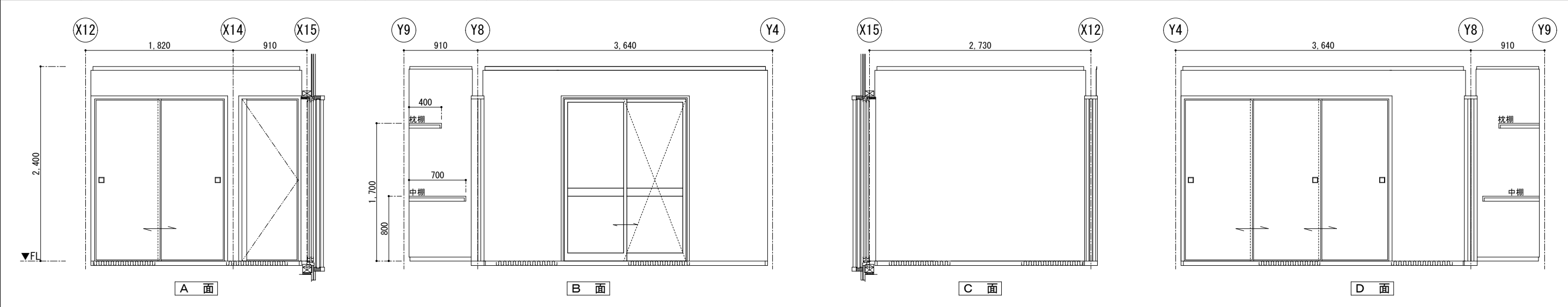
| 室名    | 天井高   | 下地 | 床                                | 巾 木           | 下地 | 壁                        | 廻り縁           | 下地 | 天 井                                                | 備 考                                                    |
|-------|-------|----|----------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 洗面洗濯室 | 2,200 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 2複層ビニル床シート貼り | 7×56.5(気密タイプ) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | ライニングカウンター面台: t 21集成材飾り棚(ゴム材)<br>洗面台・洗濯機パン・タオル掛け(設備工事) |

↑A  
D展開  
↓C

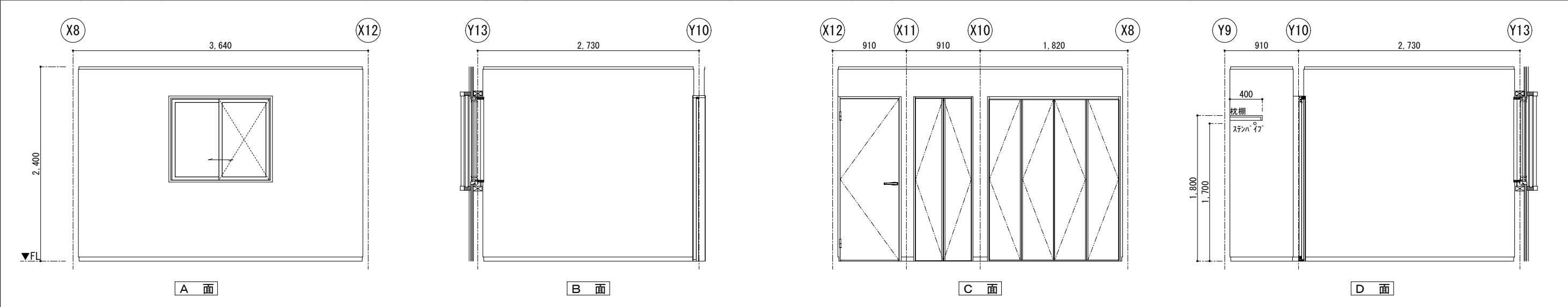
| Bタイプ |                     |                                                               |          |
|------|---------------------|---------------------------------------------------------------|----------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度                                                          | 令和 7 年度  |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称                                                          | 展開図1(東側) |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮 尺                                                           | S=1:50   |
| 摘 要  | 図面番号 A-18           |                                                               |          |
| 検 印  | 管理建築士               | 設 計                                                           | 製 図      |
|      | 資格者氏名               | 株式会社 宮平設計                                                     |          |
|      | 登録番号                | 黄志保 博基                                                        |          |
|      | 所在地                 | 1級建築士事務所 14-33号<br>1級建築登録(大臣) 第320997号<br>沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |          |



| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                         | 巾 木                    | 下地 | 壁                        | 廻り縁                 | 下地 | 天 井                                             | 備 考                      |
|----|-------|----|---------------------------|------------------------|----|--------------------------|---------------------|----|-------------------------------------------------|--------------------------|
| 和室 | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 55畳敷き | 畳寄 30×55(杉材)<br>OS・CL塗 | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 25×45(杉材)<br>OS・CL塗 | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9シナ合板(塗装品)目透し張り | <del>カーテンレールW</del> (別途) |



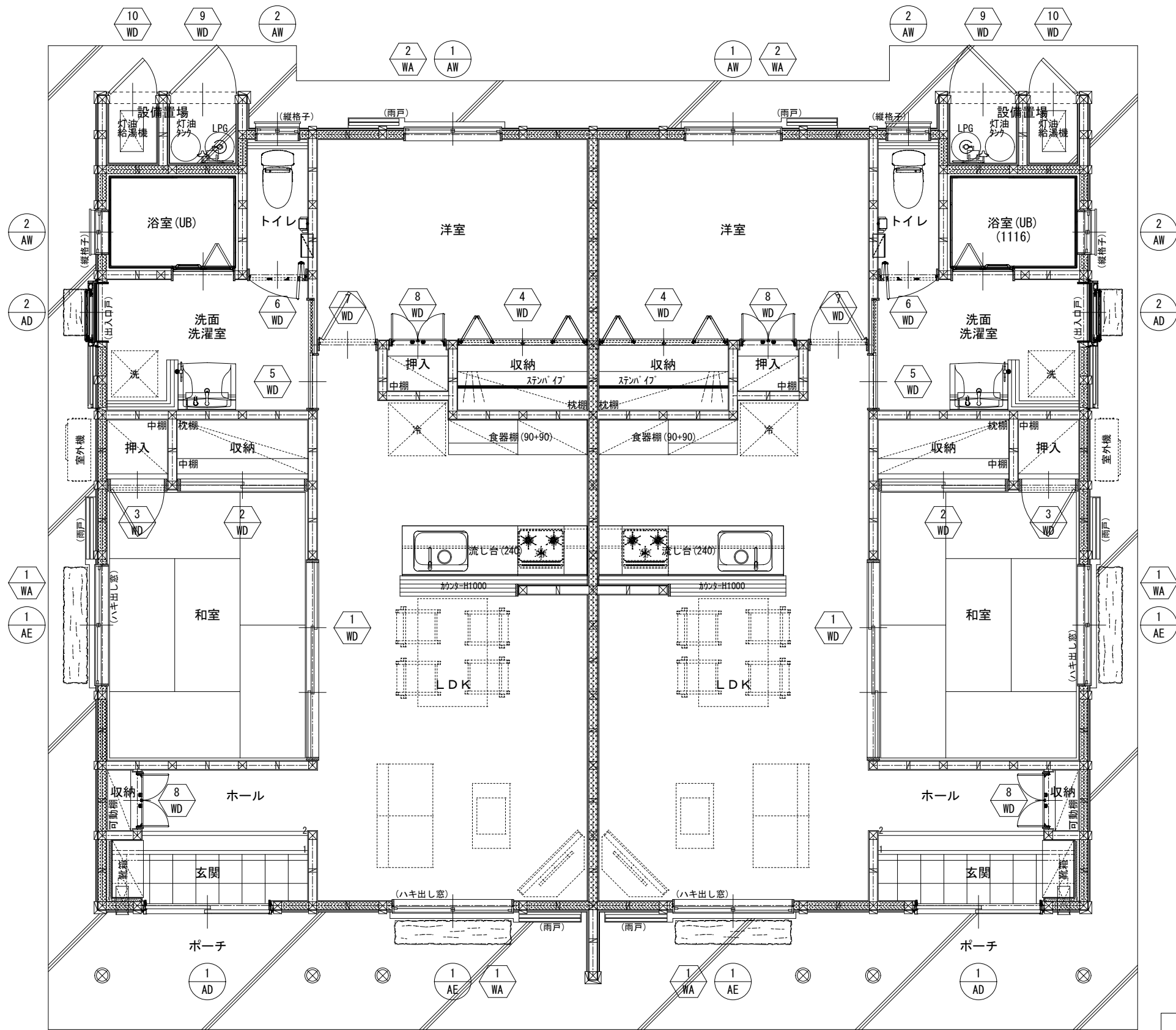
| 室名 | 天井高   | 下地 | 床                                        | 巾 木            | 下地 | 壁                        | 廻り縁            | 下地 | 天 井                                                | 備 考      |
|----|-------|----|------------------------------------------|----------------|----|--------------------------|----------------|----|----------------------------------------------------|----------|
| 洋室 | 2,400 | W  | t 24ラワン合板捨張り下地<br>t 15チークフローリング* (塗装品)張り | 7×56.5(気密タイプ*) | W  | t 12ラワン合板下地<br>ビニールクロス貼り | 7×36.5(気密タイプ*) | W  | t 100断熱材(高性能GW10kg/m3)敷きの上<br>t 9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り | カーテンレールW |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



|      |  |                                                |     | Bタイプ  |                     |  |
|------|--|------------------------------------------------|-----|-------|---------------------|--|
| 工事名称 |  | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事                            |     | 工事年度  | 令和 7 年度             |  |
| 工事場所 |  | 渡名喜村1918番地                                     |     | 図面名称  | 展開図 6 (東側)          |  |
| 発注機関 |  | 渡名喜村 経済課                                       |     | 縮 尺   | S=1:50              |  |
| 摘 要  |  |                                                |     | 図面番号  | A-20                |  |
| 検 印  |  | 管理建築士                                          | 設 計 | 製 図   | 設<br>計<br>者         |  |
|      |  | 名 称 株式会社 宮平設計                                  |     |       |                     |  |
|      |  | 資格者氏名 眞志保 博基                                   |     |       |                     |  |
|      |  | 登録番号 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築士登録 (大臣) 第320997号 |     |       |                     |  |
|      |  |                                                |     | 所 在 地 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |  |



【凡例】

-  : 金属製建具を示す。
-  : 木製建具を示す。

建具 KEYPLAN S=1/60

| Bタイプ  |                                              |                     |            |
|-------|----------------------------------------------|---------------------|------------|
| 工事名称  | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事                          | 工事年度                | 令和7年度      |
| 工事場所  | 渡名喜村1918番地                                   | 図面名称                | 建具 KEYPLAN |
| 発注機関  | 渡名喜村 経済課                                     | 縮 尺                 | S=1:60     |
| 摘 要   | 図面番号 A-21                                    |                     |            |
| 検 印   | 管理建築士                                        | 設 計                 | 製 図        |
|       | 名 称 株式会社 宮平設計                                |                     |            |
|       | 資格者氏名 眞志保 博基                                 |                     |            |
|       | 登録番号 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築士登録(大臣)第320997号 |                     |            |
| 所 在 地 |                                              | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号 |            |



金属製建具表 S=1：60

| 符号・位置・数量 | <div>1</div> <div>AD</div> 玄関2ヶ所                | <div>2</div> <div>AD</div> 洗面洗濯室2ヶ所             | <div>1</div> <div>AE</div> L D K ・和室4ヶ所   |
|----------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 姿 図      |                                                 | ※引込方向は図面参照<br>                                  |                                           |
| 名 称      | アルミ製玄関引違戸<br>玄関引戸 J S 2 枚建 1 6 P 型 (リクシル) 又は同等品 | アルミ製探風勝手口片引戸<br>ガゼリア N エア・スライド 横格子 (リクシル) 又は同等品 | アルミ製引違いハキダシ窓                              |
| 仕上・見込    | 木目調 (BG) 製品仕様による 見込：製品仕様による                     | ダスクグレー (H) 製品仕様による 見込：製品仕様による                   | アルマイト処理 (ブロンズ) 見込：70                      |
| ガ ラ ス    | LOW-eペアガラス (遮蔽) (5mmフロート + A12 + 4mm型板)         | LOW-eペアガラス (遮蔽) (5mmフロート + A12 + 4mm型板)         | LOW-eペアガラス (遮蔽) (5mmフロート + A12 + 3mmフロート) |
| 額 縁      | 窓枠20×45 (システム造作部材)                              | 窓枠20×140 (システム造作部材)                             | 窓枠20×95 (システム造作部材)                        |
| 金 物      | シリンダー、サムターン                                     | シリンダー、サムターン、上げ下げ固定ロック                           | ロック付きクレセント、アルミ水切り                         |
|          | 引手ハンドル (室内外共) ラッチ付 製品仕様による                      | 引手ハンドル (室内外共) ラッチ付 製品仕様による                      | 付属金物一式                                    |
| 備 考      | 下枠ステンレス、網戸 (中棧付き) 付属金物一式                        | 下枠ステンレス、網付、付属金物一式                               | 可動式網戸、カーテンレール (ダブル) (別途)                  |

【特記事項】

- 図示▼F Lは、各室床を基準とする。
- 玄関戸、勝手口戸は規格寸法、その他は建具枠内寸法とする。
- 建具製作前に施工図を作成し、係員の承諾を得る。
- 額縁等のサイズは、サッシ納まり確認の上、適宜納める事。
- 建具使用金物は事前にサンプル等を提出し、係員の承諾を得る。
- 建具の現場取付けは、係員立ち会いの元に施工する。
- 特記なき建具の硝子止めは、シーリングとする。
- 建具の塗装に関する色・柄等は、全て図示又は係員の指示による。
- その他不明の点は、係員の指示によるものとする。

| 符号・位置・数量 | <div>1</div> <div>AW</div> 和室・洋室2ヶ所       | <div>2</div> <div>AW</div> トイレ・浴室4ヶ所    |  |
|----------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--|
| 姿 図      |                                           |                                         |  |
| 名 称      | アルミ製引違い窓                                  | アルミ製引違い窓                                |  |
| 仕上・見込    | アルマイト処理 (ブロンズ) 見込：70                      | アルマイト処理 (ブロンズ) 見込：70                    |  |
| ガ ラ ス    | LOW-eペアガラス (遮蔽) (5mmフロート + A12 + 3mmフロート) | LOW-eペアガラス (遮蔽) (5mmフロート + A12 + 4mm型板) |  |
| 額 縁      | 窓枠20×95 (システム造作部材)                        | 窓枠20×95 (システム造作部材) ※浴室はU Bセットに含む        |  |
| 金 物      | ロック付きクレセント、アルミ水切り                         | ロック付きクレセント、アルミ水切り                       |  |
|          | 付属金物一式                                    | 付属金物一式                                  |  |
| 備 考      | 可動式網戸、カーテンレール (ダブル)                       | 可動式網戸、アルミ面格子 (縦)                        |  |

※窓台、まぐさ等の断面は見付寸法45mm以上とする。  
※間柱は@500以下に適切に配置すること。  
※窓台と間柱を強固に固定。サッシ (ドア) 重量による窓台の「前垂れ」、まぐさの「ころび」防止のため、  
ねじ止めとする場合は、1箇所当たり2点止め以上、ねじ込み深さは75mm以上を目安とすること。  
※サッシ枠取付前に窓台へ「先張防水シート」を施工し、コーナー部及び枠廻りに防水テープを適切に施工すること。  
※防水シート及び防水テープは施工順序、重なりしろを充分確保し、コーナー部は特に配慮の上施工を行うこと。  
※先張り防水シートと外壁の透湿防水シートの重なり順序に注意すること。

|      |                     |     |     |       |                                           |
|------|---------------------|-----|-----|-------|-------------------------------------------|
|      |                     |     |     | Bタイプ  |                                           |
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |     |     | 工事年度  | 令和 7 年度                                   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          |     |     | 図面名称  | 金属製建具表                                    |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            |     |     | 縮 尺   | S=1:60                                    |
| 摘 要  |                     |     |     | 図面番号  | A-22                                      |
| 検 印  | 管理建築士               | 設 計 | 製 図 | 名 称   | 株式会社 宮平設計                                 |
|      |                     |     |     | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                    |
|      |                     |     |     | 登録番号  | 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築士登録 (大臣) 第320997号 |
|      |                     |     |     | 所 在 地 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号                       |
|      |                     |     |     |       |                                           |

木製建具表 S=1：60

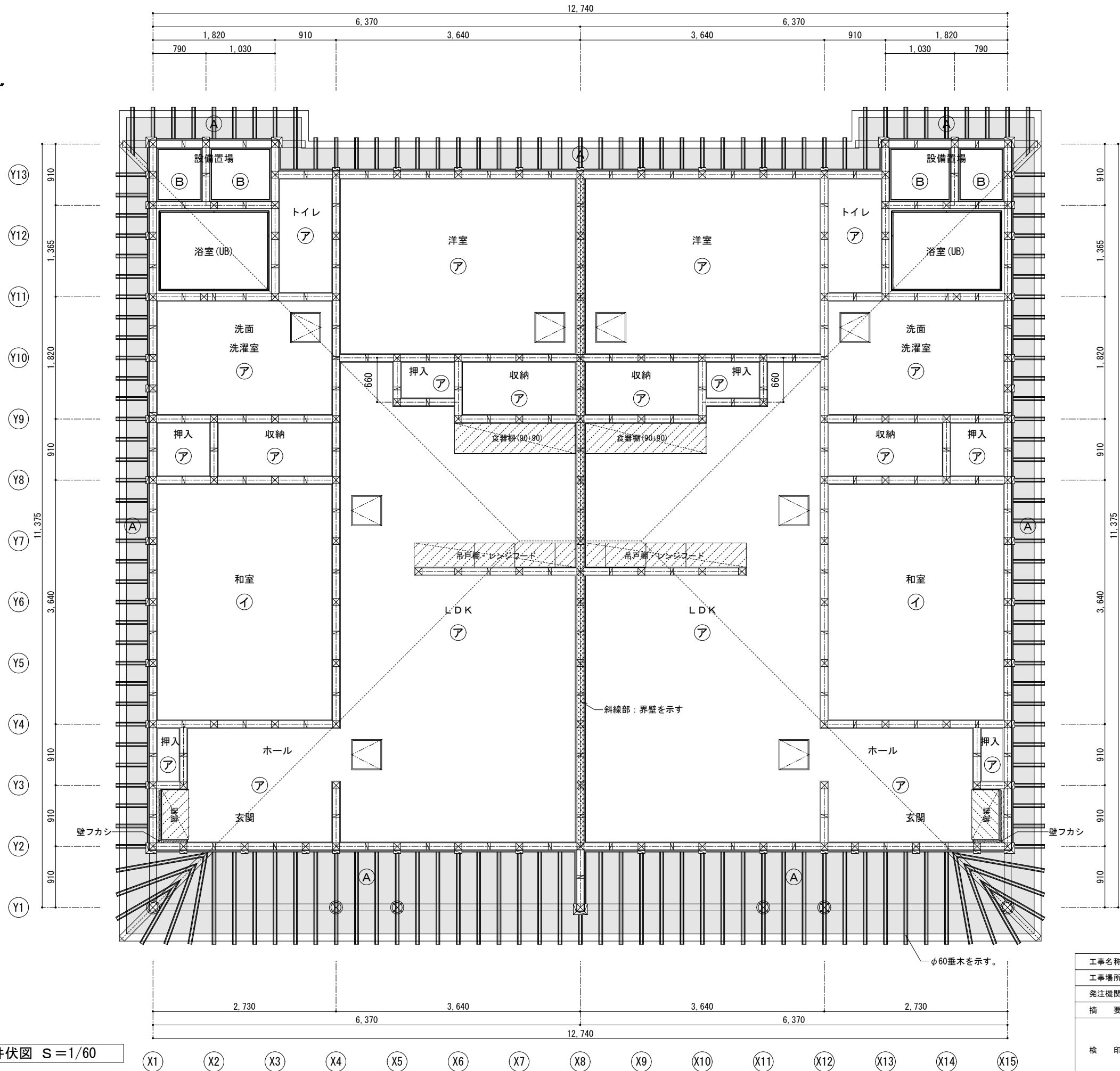
| 符号・位置・数量 | <div>1WD</div> 和室2ヶ所                                       | <div>2WD</div> 和室(収納)2ヶ所                                   | <div>3WD</div> 押入2ヶ所                    | <div>4WD</div> 洋室2ヶ所        | <div>5WD</div> 洗面洗濯室2ヶ所                   | <div>6WD</div> トイレ2ヶ所                |
|----------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 姿 図      | <div></div>                                                | <div></div>                                                | <div><div>【例】把手形状</div></div>           | <div></div>                 | <div></div>                               | <div></div>                          |
| 名 称      | 木製3枚引違い襖戸 (造付)                                             | 木製引違い襖戸(収納) (造付)                                           | 木製片開き戸(押入) (造付)                         | 木製折戸<br>折戸ユニット(ダイケン) (既製品)  | 木製片引戸<br>引戸00デザイン(ダイケン) (既製品)             | 木製折戸(機能ドア)<br>折戸ドア00デザイン(ダイケン) (既製品) |
| 仕上・見込    | シナ合板フラッシュ戸 OS・CL塗<br>塗装色は打合せによる 見込：36mm                    | シナ合板フラッシュ戸 OS・CL塗<br>塗装色は打合せによる 見込：36mm                    | シナ合板フラッシュ戸 OS・CL塗<br>塗装色は打合せによる 見込：36mm | 縦木目タイプ 製品仕様による<br>色柄は打合せによる | 縦木目タイプ 製品仕様による<br>色柄は打合せによる               | 縦木目タイプ 製品仕様による<br>色柄は打合せによる          |
| ガ ラ ス    |                                                            |                                                            |                                         |                             |                                           |                                      |
| 枠 ・ 額縁   | 敷居:メラビーク材 t 55 W150 OS・CL塗<br>鴨居・枠:メラビーク材 t 40 W150 OS・CL塗 | 敷居:メラビーク材 t 55 W150 OS・CL塗<br>鴨居・枠:メラビーク材 t 40 W150 OS・CL塗 | 枠:メラビーク材 t 40 W150 OS・CL塗               | 四方枠 製品仕様による                 | 敷居 製品仕様による                                | 固定枠 製品仕様による                          |
| 金 物      | 洋室側：金属製長角引手、和室側：木製角引手<br>敷居スベリ 付属金物一式                      | 木製角引手<br>敷居スベリ 付属金物一式                                      | ハンドルレス、スライド丁番<br>マグネットキャッチ 付属金物一式       | ハンドルレス、戸車、レール<br>付属金物一式     | 間仕切カマ錠座、戸車、ラクラクローズ<br>モヘア、ソフトクッション、付属金物一式 | レバーハンドル・座、表示錠、明かり窓<br>付属金物一式         |
| 備 考      |                                                            |                                                            |                                         |                             |                                           |                                      |

| 符号・位置・数量 | <div>7WD</div> 洋室2ヶ所              | <div>8WD</div> 洋室4ヶ所                  | <div>9WD</div> 設備置場2ヶ所    | <div>10WD</div> 設備置場2ヶ所             | <div>1WA</div> 雨戸4ヶ所      | <div>2WA</div> 雨戸2ヶ所      |
|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 姿 図      | <div></div>                       | <div></div>                           | <div></div>               | <div></div>                         | <div></div>               | <div></div>               |
| 名 称      | 木製片開き戸<br>片開きドア00デザイン(ダイケン) (既製品) | 木製両開き戸<br>収納開き戸ユニット00デザイン(ダイケン) (既製品) | 木製片開きカマチ戸 (造付)            | 木製片開きカマチ戸 (造付)                      | 木製両引きカマチ雨戸 (造付)           | 木製両引きカマチ雨戸 (造付)           |
| 仕上・見込    | 縦木目タイプ 製品仕様による<br>色柄は打合せによる       | 縦木目タイプ 製品仕様による<br>色柄は打合せによる           | 木製下地、t 9杉板縦張り WP塗 見込：40mm | 木製下地、t 9杉板縦張り WP塗 見込：40mm           | 木製下地、t 9杉板縦張り WP塗 見込：40mm | 木製下地、t 9杉板縦張り WP塗 見込：40mm |
| ガ ラ ス    |                                   |                                       |                           |                                     |                           |                           |
| 枠 ・ 額縁   | 固定枠 製品仕様による                       | 三方固定枠 製品仕様による                         | 三方固定枠 杉材 WP塗り             | 三方固定枠 杉材 WP塗り                       | 敷居・鴨居枠 杉材 WP塗り            | 敷居・鴨居枠 杉材 WP塗り            |
| 金 物      | レバーハンドル・座、間仕切錠、丁番<br>付属金物一式       | ハンドルレス、スライド式丁番<br>付属金物一式              | ケースハンドル、ステンレス丁番<br>付属金物一式 | ケースハンドル、ステンレス丁番<br>ステンレスかんぬき、付属金物一式 | 堀込引手                      | 堀込引手                      |
| 備 考      | ドアストッパー(床付)                       | ドアストッパー(床付)                           | 戸当り                       | 戸当り                                 |                           |                           |

【特記事項】

1. 図示▼FLは、各室床を基準とする。
2. 木製建具の図寸法は、造付は建具枠内寸法、既製品は枠外寸法とする。
3. 建具製作前に施工図を作成し、係員の承諾を得る。
4. 枠・額縁等のサイズは、建具納まり確認の上、適宜納めること。
5. 建具使用金物は事前にサンプル等を提出し、係員の承諾を得る。
6. 建具の現場取付けは、係員立ち会いの元に施工する。
7. 特記なき建具の硝子止めは、シーリングとする。
8. 建具の塗装に関する色・柄等は、全て係員の指示による。
9. その他不明の点は、係員の指示によるものとする。

|       |  |                     |     |       |                                         |
|-------|--|---------------------|-----|-------|-----------------------------------------|
|       |  |                     |     | Bタイプ  |                                         |
| 工事名称  |  | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 |     | 工事年度  | 令和 7 年度                                 |
| 工事場所  |  | 渡名喜村1918番地          |     | 図面名称  | 木製建具表                                   |
| 発注機関  |  | 渡名喜村 経済課            |     | 縮 尺   | S=1:60                                  |
| 摘 要   |  |                     |     | 図面番号  | A-23                                    |
| 管理建築士 |  | 設 計                 | 製 図 | 名 称   | 株式会社 宮平設計                               |
| 検 印   |  |                     |     | 資格者氏名 | 眞志保 博基                                  |
|       |  |                     |     | 登録番号  | 1級建築士第事務所144-33号<br>1級建築士登録(大臣)第320997号 |
|       |  |                     |     | 所 在 地 | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号                     |

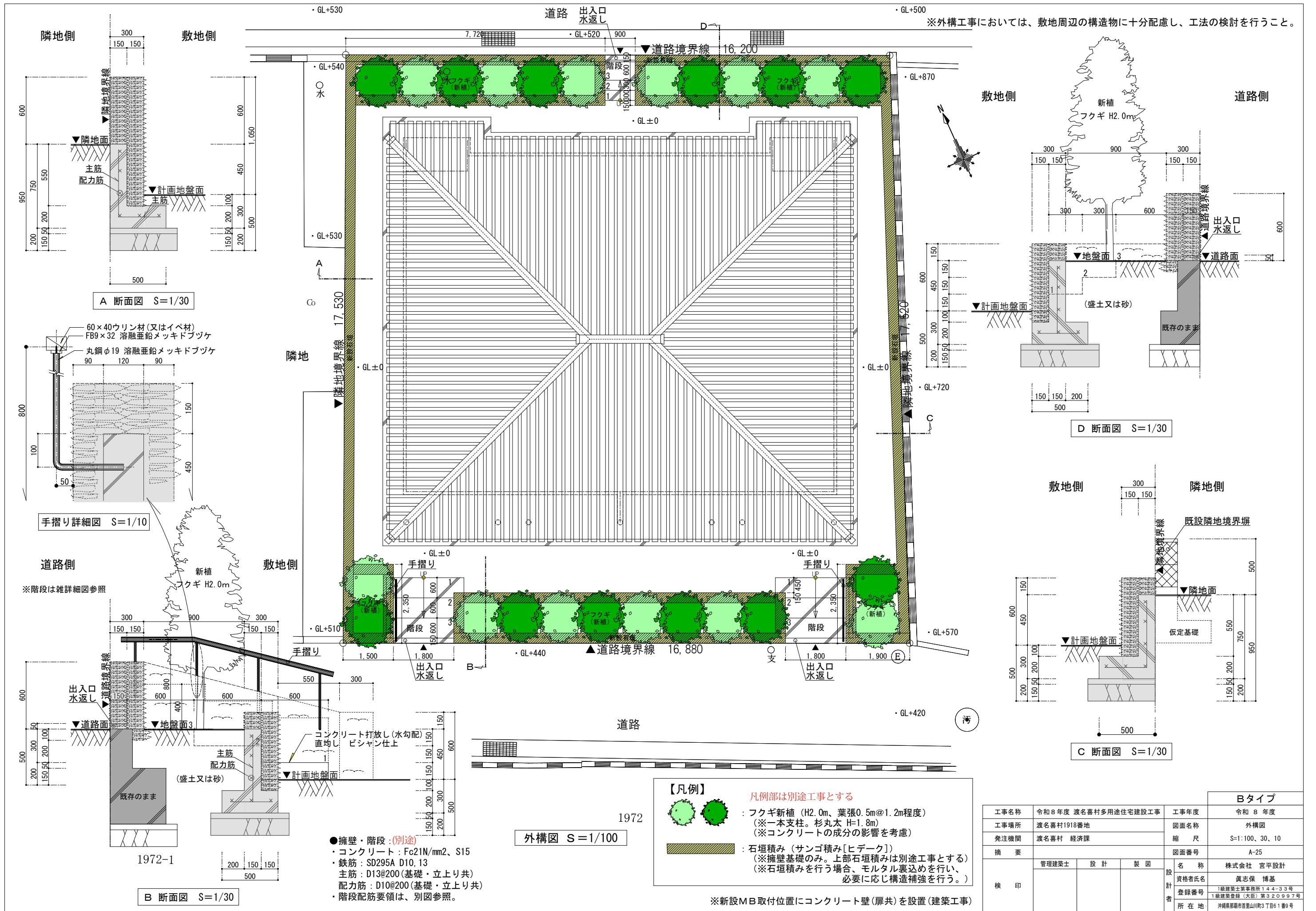


■仕上凡例

|       |                                                               |
|-------|---------------------------------------------------------------|
| ア     | t100断熱材(高性能GW10k)敷きの上<br>t9ラワン合板下地、ビニールクロス貼り                  |
| イ     | t100断熱材(高性能GW10k)敷きの上<br>t9シナ合板(塗装品)目透し張り                     |
| ア     | t12ラワン合板野地板張り、φ15野地竹張り<br>垂木 φ60(φ303)、軒先四隅は扇垂木納まり            |
| Ｂ     | t10ケイカル板目透し張りEP塗り                                             |
| 天井点検口 | (アルミ製 額縁タイプ 450角)                                             |
| 備考    | 廻り縁：<br>和室：25×45(杉材) (OS・CL塗)<br>その他：7×36.5(気密タイプ) (ﾀﾞｲｹﾝ同等品) |

斜線部：斜線部：下がり天井部分を示す。  
色塗部：色塗部：φ15野地竹部分を示す。

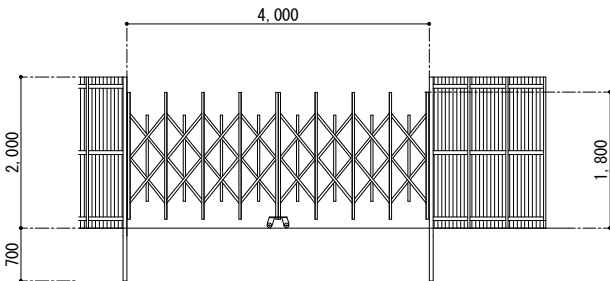
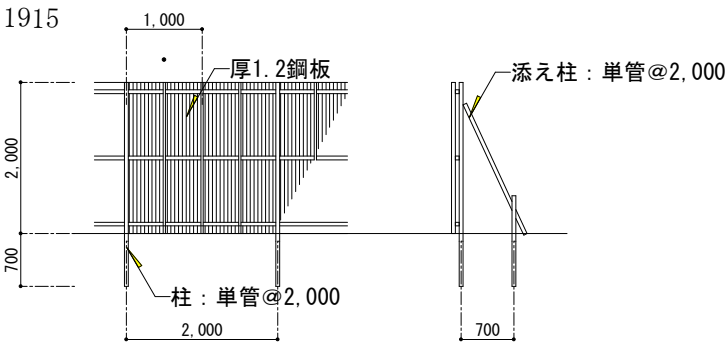
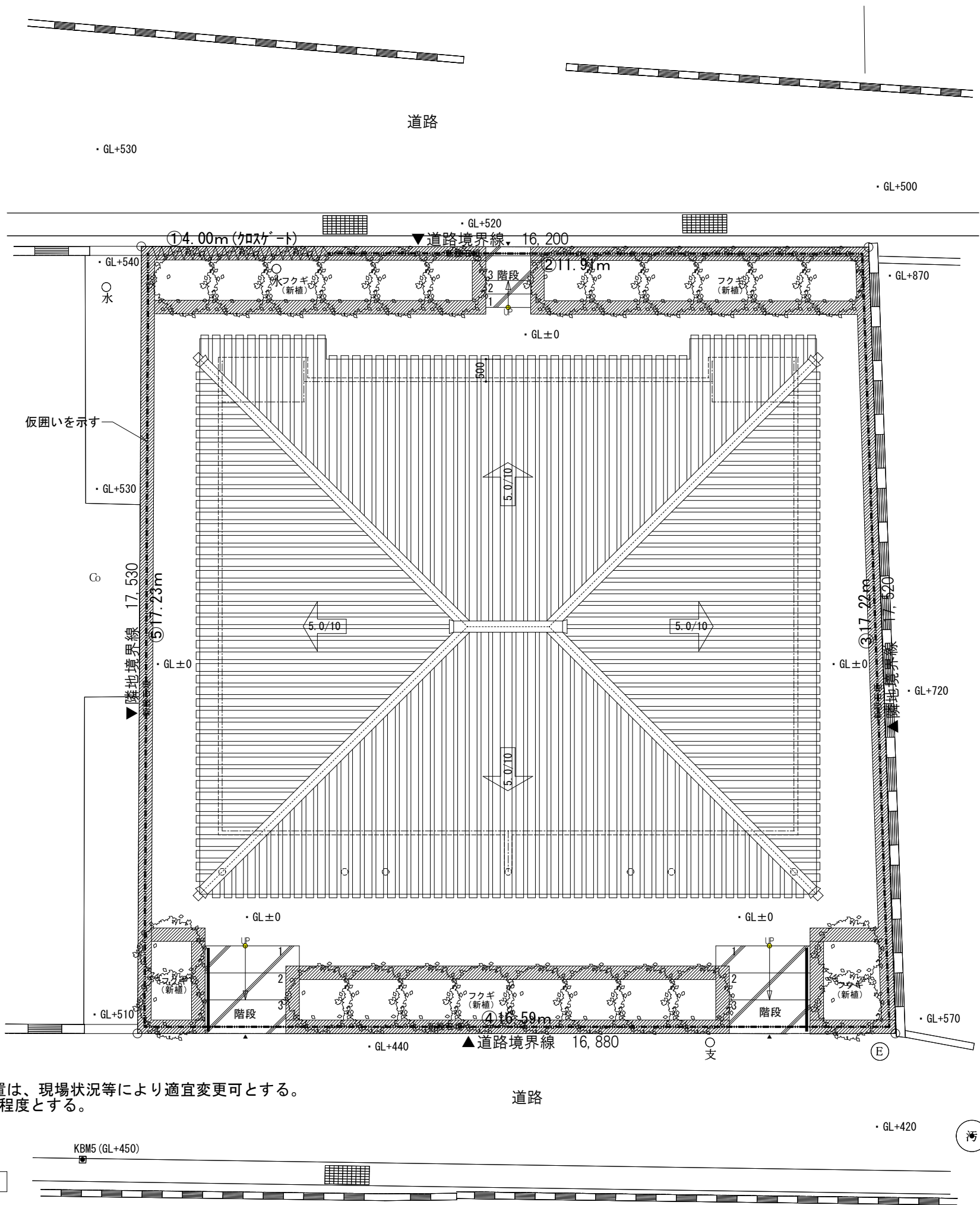
| Bタイプ |                     |                    |        |
|------|---------------------|--------------------|--------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度               | 令和7年度  |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称               | 天井伏図   |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮尺                 | S=1:60 |
| 摘要   | 図面番号 A-24           |                    |        |
| 検印   | 管理建築士               | 設計                 | 製図     |
|      | 名称 株式会社 宮平設計        |                    |        |
|      | 資格者氏名 眞志保 博基        |                    |        |
|      | 登録番号 1級建築士第320997号  |                    |        |
| 所在地  |                     | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目6番9号 |        |







|                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                      |  |                                                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>べた基礎 断面詳細図（全周）</p> <p>S=1：20</p>                                                                                                                                                                                                                              |  | <p>雨端東石 断面詳細図</p> <p>S=1：20</p>                                                                      |  | <p>軒先 断面詳細図（沖縄在来瓦葺き・改質アスファルトルーフィング貼り 別途 S=1：30</p> <p>S=1：30</p>                                                                     |  |
| <p>玄関廻り 断面詳細図</p> <p>S=1：30</p>                                                                                                                                                                                                                                  |  | <p>設備置場廻り 断面詳細図</p> <p>S=1：30</p>                                                                    |  | <p>階段詳細図</p> <p>S=1：30</p>                                                                                                           |  |
| <p>外壁 平面詳細図</p> <p>S=1：20</p> <p>外壁納まり（一般部）</p> <p>【内側】</p> <p>【外側】</p> <p>平面図 S=1/20</p> <p>●外壁は通気工法となるため、下地胴縁は通気の妨げとならないよう係員と調整を行うこと。</p> <p>●外壁の見え掛かり部分にクギやビスなどを施工する場合は、極力目立たないようダボ埋めや接着剤等の処理を行うこと。</p> <p>●特記事項</p> <p>上記各詳細図によるほか、必要に応じ係員と協議の上、適宜納めること。</p> |  | <p>内壁 平面詳細図（一般部）</p> <p>S=1：20</p> <p>内壁納まり（一般部）</p> <p>【洋室側】</p> <p>【和室又は洋室側】</p> <p>平面図 S=1/20</p> |  | <p>内壁 平面詳細図（界壁部）</p> <p>S=1：20</p> <p>内壁納まり（界壁部）</p> <p>【和室又は洋室側】</p> <p>平面図 S=1/20</p> <p>※耐力壁となる部分は、1層目を構造用石膏ボード（12.5mm以上）とする。</p> |  |



■仮囲い長さ

| 符号 | 長さ<br>(m) | クロスゲート<br>(箇所) |
|----|-----------|----------------|
| ①  | * 4.00    | 1              |
| ②  | 11.91     |                |
| ③  | 17.22     |                |
| ④  | 16.59     |                |
| ⑤  | 17.23     |                |
|    |           |                |
|    |           |                |
|    |           |                |
|    |           |                |
| 合計 | 62.95     | 1              |

■特記事項

- ①仮囲いの長さ、ゲート位置は、現場状況等により適宜変更可とする。
- ②仮囲い設置期間は、4か月程度とする。

仮設計画図 S=1/100

| Bタイプ |                     |                                         |         |
|------|---------------------|-----------------------------------------|---------|
| 工事名称 | 令和7年度 渡名喜村多用途住宅建設工事 | 工事年度                                    | 令和7年度   |
| 工事場所 | 渡名喜村1918番地          | 図面名称                                    | 仮設計画図   |
| 発注機関 | 渡名喜村 経済課            | 縮尺                                      | S=1:100 |
| 摘要   | 図面番号 A-28           |                                         |         |
| 検印   | 管理建築士               | 設計                                      | 製図      |
|      | 名称                  | 株式会社 宮平設計                               |         |
|      | 資格者氏名               | 眞志保 博基                                  |         |
|      | 登録番号                | 1級建築士事務所 144-33号<br>1級建築士登録(大臣)第320997号 |         |
| 所在地  |                     | 沖縄県那覇市首里山川町3丁目61番9号                     |         |